

Ардински глас

месечно издание на общинска администрация и общински съвет - Ардино

година VIII, август 2009

брой 6 (79)

ПУБЛИЧНОСТ

ПРОТОКОЛ № 16

РЕШЕНИЯ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АРДИНО, ПРИЕТИ НА ЗАСЕДАНИЕ,
ПРОВЕДЕНО НА 29 ЮЛИ 2009 г.

Решение № 181

Общински съвет - Ардино, на основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), приема отчета за дейността на общински съвет - Ардино за времето от м. октомври 2008 до м. май 2009 година включително.

Гласуване: „За“ - 20, „Против“ - няма, „Въздържали се“ - няма

Решение № 182

Общински съвет - Ардино, на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, приема информацията за касовото изпълнение на бюджета на община Ардино, извънбюджетните сметки и фондове, кохезионните структурни фондове и капиталовите разходи към 30 юни 2009 година.

Гласуване: „За“ - 16, „Против“ - 4, „Въздържали се“ - няма

Решение № 183

Общински съвет - Ардино, на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, дава съгласие община Ардино да кандидатства по Програма „Глобални библиотеки - България“, като в предложението да бъдат включени библиотеките към:

- Народно читалище „Родопска искра“ - гр. Ардино
- Народно читалище „Пробуда“ - с. Бял извор
- Народно читалище „П. К. Яворов“ - с. Диамандово
- Народно читалище „Св. Кл. Охридски“ - с. Боровица
- Народно читалище „Лъч“ - с. Горно Прахово
- Народно читалище „П. Р. Славейков“ - с. Еньовче
- Народно читалище „Родопска искра“ - с. Жълтуша
- Народно читалище „Родопи“ - с. Ленище
- Народно читалище „Любен Каравелов“ - с. Млечино
- Народно читалище „Митко Палаузов“ - с. Пагина
- Народно читалище „Св. Климент Охридски“ - с. Чубрика

Гласуване: „За“ - 20, „Против“ - няма, „Въздържали се“ - няма

Решение № 184

Общински съвет - Ардино, на основание чл. 21, ал. 2, т. 8 от ЗМСМА, приема следното допълнение в Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество:

1. Чл. 43, ал. 8 (Нова) **Определя цената за продажба на**

земи, частна общинска собственост, върху които физически или юридически лица притежават собственост - законно построени сгради, да бъде в размер на данъчната оценка, увеличена с 20 на сто.

Гласуване: „За“ - 20, „Против“ - няма, „Въздържали се“ - няма

Решение № 185

Общински съвет - Ардино, на основание чл. 21, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, приема следното допълнение в Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Ардино:

1. Чл. 57, т. 18 (Нова) **За разглеждане на преписките, свързани с чуждестранни решения и други актове и изготвяне на решение за тяхното признаване и представяне се заплаща такса в размер на 15 (петнадесет) лева.**

Гласуване: „За“ - 20, „Против“ - няма, „Въздържали се“ - няма

Решение № 186

Общински съвет - Ардино, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и във връзка с чл. 3, ал. 1 от НРПУРОИ на община Ардино, обявява от публична в частна общинска собственост с предназначение за жилищни нужди част от следния недвижим имот, намиращ се в с. Боровица, община Ардино, УПИ VII, квартал 2 по ПУП на селото, одобрен със заповед № 555 от 16.09.1983 г. и акт за публична общинска собственост № 237 от 17.05.2004 г., а именно: Самостоятелно обособена част от сграда с отделен вход, заемаща западната част от първия етаж на младежки дом в с. Боровица, със застроена площ 107,90 кв. м., състояща се от три стаи, коридор и санитарен възел, при граници на имота: изток - помещение на младежкия дом, запад - свободно пространство от УПИ VII, квартал 2, север - свободно пространство от УПИ VII, квартал 2, юг - свободно пространство от УПИ VII, квартал 2, горе - помещението на читалището.

Гласуване: „За“ - 19, „Против“ - няма, „Въздържали се“ - няма

от стр. 1

Решение № 187

1. Общински съвет - Ардино, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 6, ал. 1 от ЗОС и чл. 3, ал. 1 от НРПУРОИ на община Ардино, обявява следните недвижими имоти за частна общинска собственост:

- Сграда на закрито основно училище в с. Ахрянско - Акт за публична общинска собственост № 157 от 13.07.1999 г.

- Сграда на закрито основно училище в с. Гърбище - Акт за публична общинска собственост № 109 от 17.12.1998 г.

- Сграда на закрито основно училище в с. Долно Прахово - Акт за публична общинска собственост № 219 от 29.08.2003 г.

- Сграда на закритата детска градина в с. Долно Прахово - Акт за публична общинска собственост № 219 от 29.08.2003 г.

- Част от втори етаж на Административна сграда (кметство) в с. Бял извор - Акт за публична общинска собственост № 22 от 01.12.1997 г.

2. Упълномощава кмета на общината да направи необходимите корекции на актовете за имотите по т. 1.

Гласуване: „За“ - 19, „Против“ - няма, „Въздържали се“ - няма

Решение № 188

1. Общински съвет - Ардино, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 42, ал. 1 и чл. 102, ал. 2 от НРПУРОИ на община Ардино, приема представените доклади и определенията от лицензирани оценители пазарни стойности на имотите от т. 1 до т. 12 включително и ги обявява за продажба на първоначални тръжни цени, както следва:

1. *Триетажна масивна сграда на закрито основно училище в с. Ахрянско*, със застроена площ 320 кв. м. и разгърната застроена площ 960 кв. м., състояща се от кухня със столова, складови помещения, кабинети, коридор и стълбище на първия етаж, кабинети с хранилища, коридор и стълбище на втория етаж и кабинети с хранилища и коридор на третия етаж; едноетажна масивна помощна сграда (склад за дърва и въглища), със застроена площ 88 кв. м., с дворно място, съставляващо имот с кадастрален № 41, квартал 18, с площ 7 600 кв. м. по кадастралния план на село Ахрянско, община Ардино, утвърден със заповед № 781 от 25.12.1981 г. при граници на имота: изток - път, запад - незастроен имот, север - улица (непрокарана), юг - незастроен имот; първоначална тръжна цена - 73 860 (седемдесет и три хиляди осемстотин шестдесет) лв. в т.ч. земя - 23 040 (двадесет и три хиляди четиридесет) лв.

2. *Двуетажна масивна сграда на закрито основно училище в с. Гърбище*, със застроена площ: подземен етаж - 360 кв. м., първия етаж - 472 кв. м., втори етаж - 481 кв. м. и разгърната застроена площ 953 кв. м., състояща се от физкултурен салон, санитарен възел с предверие (2 броя), три складови помещения, вътрешно стълбище, столова с кухненски бокс, коридор, складово помещение и санитарен възел в подземния етаж; седем класни стаи (едната е преходна), коридор, санитарен възел с предверие (2 броя) и вътрешно стълбище за подпокривното пространство, заедно с право на строеж върху земя от 472 кв. м., съставляваща част от УПИ I, квартал 1 по частична регулация на с. Гърбище, община Ардино, одобрена със заповед № 519 от 31.08.1983 г. при граници на имота: от три страни път и площад; първоначална тръжна цена - 54 930 (петдесет и четири хиляди девестотин и тридесет) лв. в т.ч. право на строеж - 612 лв.

3. *Неурегулиран поземлен имот* с площ 1 732,09 кв. м., намиращ се в урбанизираната територия на село Долно Прахово, община Ардино, заедно с построената в него двуетажна масивна сграда с частичен полуподземен етаж - сутерен (имот на закрито основно училище) със застроена площ 302 кв. м. и разгърната застроена площ 604 кв. м., при граници на имота: изток - помощно стопанство и път, запад - път, север - имот на наследниците на Реджеб Халил, юг - сграда на закритата детска градина; първоначална тръжна цена - 43 920 (четиридесет и три хиляди девестотин и двадесет) лв. в т.ч. земя - 6 510 лв.

4. *Неурегулиран поземлен имот* с площ 2 381,27 кв. м., намиращ се в урбанизираната територия на село Долно Прахово, община Ардино, заедно с построената в него едноетажна масивна сграда с приземен етаж на закритата детска градина, със застроена площ 164,64 кв. м. и разгърната застроена площ 392,28 кв. м., състояща се от три стаи и коридор на приземния етаж, пет стаи и коридор на първия етаж и едноетажна постройка (дървена барака лек тип) със застроена площ 160,29 кв. м. при граници на имота: изток - път, запад - път, север - двор на училище, югозапад - имот на Мюмюн Ахмед, юг - имот на наследниците на Бекир Сали; първоначална тръжна цена - 23 970 (двадесет и три хиляди девестотин и седемдесет) лв. в т.ч. земя - 8 940 лв.

5. *Обособена част* (закритата ритуална зала), заемаща източната част на втори етаж на административна сграда (кметство) в с. Бял извор със застроена площ 57 кв. м., състояща се от две стаи и коридор, както и припадащите ѝ се използваема тераса и външно стълбище със застроена площ 56 кв. м., заедно с правото на строеж върху земята, кв. 24 по ПУП на с. Бял извор, при граници на обособената част: долу - бивша ресторант, изток - пространство, запад - канцеларии на кметството, север и юг - пространство (Акт за публична общинска собственост № 22 от 01.12.1997 г.); първоначална тръжна цена - 14 670 (четиринадесет хиляди шестстотин и седемдесет) лв. в т.ч. право на строеж - 597 лв.

6. *Урегулиран поземлен имот II* с кадастрален № 214, кв. 21 (сграда на закрит Пионерски дом), град Ардино, ул. „София“, заедно с построената в него едноетажна масивна сграда със застроена площ 121,50 кв. м. при граници на имота - изток - УПИ VI-836, кв. 21 (за жилищно строителство), запад - ул. „София“, север - УПИ III-215 от кв. 21, юг - УПИ I-213, кв. 21 (Акт за частна общинска собственост ?21 от 01.12.1997 г.); първоначална тръжна цена - 31 550 (тридесет и една хиляди петстотин и петдесет) лв. в т.ч. земя - 28 520 лв.

7. *Неурегулиран поземлен имот* с площ 320 кв. м., намиращ се в урбанизираната територия на село Русалско, община Ардино, заедно с построената върху него двуетажна масивна сграда със застроена площ 72 кв. м. и разгърната застроена площ 144 кв. м., състояща се от по три стаи и коридор на етаж, при граници на имота: площад, бивша търговска сграда, частен имот застроен с жилищна сграда и обработваеми земи; първоначална тръжна цена - 6 750 (шест хиляди седемстотин и петдесет) лв. в т.ч. земя - 1 170 лв.

8. *Втори етаж от сграда* (общезитие за учители) със застроена площ 134,30 кв. м., заедно с правото на строеж върху застроената площ на сградата за 134,30 кв. м., построена в част от УПИ XV-63, кв. 14 по плана на село Пагина, община Ардино, одобрен със заповед № 68 от 27.01.1982 г. при граници на имота: изток - улица, запад - дъре, север - част от УПИ XV-63, кв. 14, юг - улица; първоначална тръжна цена - 4 840 (четири хиляди осемстотин и четиридесет) лв. в т.ч. право на строеж - 257 лв.

9. Двуетажна масивна сграда (бивш битов комбинат) със застроена площ 153 кв. м. и разгърнатата застроена площ 306 кв. м. (първи етаж - коридор и обслужващи помещения, втори етаж - три стаи, склад, необорудван санитарен възел с преддверие и коридор), заедно с правото на строеж върху застроената площ на сградата за 153 кв. м., построена в част от УПИ I-31, кв. 3 по плана на село Ленище, община Ардино, при граници на имота: изток и юг - улица, югозапад - административна сграда на кметство, север - шосе; първоначална тръжна цена - 17 710 (седемнадесет хиляди седемстотин и десет) лв. в т.ч. право на строеж - 762 лв.

10. Неурегулиран поземлен имот с площ 436,24 кв. м., намиращ се в урбанизираната територия на село Хромица, община Ардино, заедно с построената в него двуетажна масивна административна сграда (бивше кметство) със застроена площ 83,91 кв. м. и разгърнатата застроена площ 167,82 кв. м., състояща се от четири стаи и коридор на етаж, вторият етаж е със самостоятелно стълбище, при граници на имота: изток - имот на наследниците на Мехмед Османов, запад - двор на училище, юг - път, север - земя от държавния горски фонд; първоначална тръжна цена - 9 990 (девет хиляди деветстотин и деветдесет) лв. в т.ч. земя - 1 020 лв.

11. Неурегулиран поземлен имот с площ 2 069,31 кв. м., намиращ се в урбанизираната територия на село Хромица, община Ардино, заедно с построената в него еднотажна полумасивна сграда на закрито училище със застроена площ 181,12 кв. м., при граници на имота: изток - кметство, запад - имот на наследниците на Мюмюн Ахмед, юг - път, север - държавен горски фонд; първоначална тръжна цена - 8 080 (осем хиляди и осемдесет) лв. в т.ч. земя - 6 550 лв.

12. Неурегулиран поземлен имот с площ 694,78 кв. м., намиращ се в урбанизираната територия на село Долно Прахово, община Ардино, заедно с построените в него еднотажна масивна помощна сграда със застроена площ 58,57 кв. м. и тоалетни със застроена площ 24,43 кв. м., при граници на имота: изток - имот на Иляз Мюмюн, запад - път, север - имот на наследниците на Реджеб Халил; първоначална тръжна цена - 3 700 (три хиляди и седемстотин) лв. в т.ч. земя - 2 600 лв.

II. Определя процедура за продажба на имотите по т. I чрез публичен търг с тайно наддаване.

III. Упълномощава кмета на община Ардино да организира, подготви и проведе търговете и да сключи договори за продажба със спечелилите участници по реда на чл. 35, ал. 6 от ЗОС и чл. 42, ал. 2 от НПУРОИ на община Ардино.

Гласуване: „За“ - 16 от общо гласували 20

Решение № 189

Общински съвет - Ардино, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 25, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и във връзка с чл. 25, ал. 3, т. 3 от ЗСПЗЗ, дава съгласие си за промяна на предназначението на мери и пасища за жилищно застрояване със срок на валидност една година и включването им в границите на урбанизирана територия, съгласно устройствен план на населеното място, на имоти:

● Намиращи се в кв. „Любовна чешма“ - № 011483 с площ 2,40 дка; № 011484 с площ 0,53 дка; № 011485 с площ 0,97 дка; № 011486 с площ 1,677 дка; № 011487 с площ 1,164 дка; № 011717 с площ 27,783 дка; № 011810 с площ 1,364 дка; № 011811 с площ 1,364 дка.

● Намиращи се в местността „Харман“ - № 012025 с площ 2,24 дка; № 012026 с площ 1,50 дка; № 012027 с площ 7,338 дка; № 012028 с площ 7,390 дка; № 012032 с площ 15,856

дка; № 012446 с площ 1,001 дка; № 012548 с площ 1,00 дка; № 012549 с площ 11,868 дка, начин на трайно ползване - ниви, ливага, пасища, мери.

Гласуване: „За“ - 20, „Против“ - няма, „Въздържали се“ - няма

Решение № 190

I. Общински съвет - Ардино, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и във връзка с чл. 42, ал. 1 и чл. 102, ал. 2 от НПУРОИ на община Ардино, приема представените доклади и определените от лицензирани оценители пазарни стойности на имотите от т. 1 до т. 62 включително и ги обявява за продажба на първоначални тръжни цени, както следва:

● МЕСТНОСТ „ХАРМАНА“

1. Урегулиран поземлен имот (УПИ) I-32, кв. 84 по ПУП-ПРЗ на град Ардино, с площ на имота 605,10 кв. м., при граници на имота: изток - УПИ II-32, кв. 84 (за жилищно застрояване), запад - улица, север - улица, юг - УПИ III-32, кв. 84 (за жилищно застрояване); първоначална тръжна цена - 7 000 (седем хиляди) лв.

2. УПИ II-32, кв. 84 по ПУП-ПРЗ на град Ардино, с площ на имота 544,20 кв. м., при граници на имота: изток - улица, запад - УПИ I-32, кв. 84 (за жилищно застрояване), север - улица, юг - УПИ III-32, кв. 84 (за жилищно застрояване); първоначална тръжна цена - 6 300 (шест хиляди и триста) лв.

3. УПИ III-32, кв. 84 по ПУП-ПРЗ на град Ардино, с площ на имота 627,70 кв. м., при граници на имота: изток - улица, запад - улица, север - УПИ I-32 и УПИ II-32, кв. 84 (за жилищно застрояване), юг - УПИ IV-25, кв. 84 (за жилищно застрояване); първоначална тръжна цена - 7 000 (седем хиляди) лв.

4. УПИ VII-28, кв. 84 по ПУП-ПРЗ на град Ардино, с площ на имота 611,80 кв. м., при граници на имота: изток - улица, запад - улица, север - УПИ VI-28, кв. 84 (за жилищно застрояване), юг - УПИ VIII-28, кв. 84 (за жилищно застрояване); първоначална тръжна цена - 6 900 (шест хиляди и деветстотин) лв.

5. УПИ VIII-28, кв. 84 по ПУП-ПРЗ на град Ардино, с площ на имота 689,40 кв. м., при граници на имота: изток - улица, запад - улица, север - УПИ VII-28, кв. 84 (за жилищно застрояване), юг - УПИ IX-28, кв. 84 (за жилищно застрояване); при първоначална тръжна цена - 7 800 (седем хиляди и осемстотин) лв.

6. УПИ IX-28, кв. 84 по ПУП-ПРЗ на град Ардино, с площ на имота 768,20 кв. м., при граници на имота: изток - улица, запад - улица, север - УПИ VIII-28, кв. 84 (за жилищно застрояване), юг - УПИ X-28, кв. 84 (за жилищно застрояване); първоначална тръжна цена - 8 500 (осем хиляди и петстотин) лв.

7. УПИ X-28, кв. 84 по ПУП-ПРЗ на град Ардино, с площ на имота 819,30 кв. м., при граници на имота: изток - улица, запад - улица, север - УПИ IX-28, кв. 84 (за жилищно застрояване), юг - УПИ XI-28, кв. 84 (за жилищно застрояване); първоначална тръжна цена - 8 900 (осем хиляди и деветстотин) лв.

8. УПИ XI-28, кв. 84 по ПУП-ПРЗ на град Ардино, с площ на имота 798,40 кв. м., при граници на имота: изток - улица, запад - улица, север - УПИ X-28, кв. 84 (за жилищно застрояване), юг - УПИ XII-28, кв. 84 (за жилищно застрояване); първоначална тръжна цена - 8 800 (осем хиляди и осемстотин) лв.

9. УПИ XII-28, кв. 84 по ПУП-ПРЗ на град Ардино, с площ на имота 778,90 кв. м., при граници на имота: изток - улица, запад - улица, север - УПИ XI-28, кв. 84 (за жилищно застрояване), юг - УПИ XIII-28 и УПИ XIV-28, кв. 84 (за жилищно застрояване); първоначална тръжна цена - 8 600 (осем хиляди и шестстотин) лв.

от стр. 5

53. УПИ X-487, кв. 47 по ПУП-ПРЗ на град Ардино, с площ на имота 684 кв. м., при граници на имота: изток - улица, запад - УПИ XI-485, кв. 47 (за жилищно застрояване) и улица, север - улица, юг - застроен имот (Производствена база - „Орфей“; първоначална тръжна цена - 8 500 (осем хиляди и петстотин) лв.

54. УПИ III-717, кв. 47а по ПУП-ПРЗ на град Ардино, с площ на имота 668,70 кв. м., при граници на имота: изток - УПИ IV-717, кв. 47а (за жилищно застрояване), запад - УПИ II-483, кв. 47а (за жилищно застрояване), север - улица, юг - УПИ XIII-486, 483, 717, кв. 47а (за жилищно застрояване); първоначална тръжна цена - 8 400 (осем хиляди и четиристотин) лв.

55. УПИ IV-717, кв. 47а по ПУП-ПРЗ на град Ардино, с площ на имота 724 кв. м., при граници на имота: изток - УПИ V-717, УПИ VI-717 и УПИ VII-717, кв. 47а (за жилищно застрояване), запад - УПИ III-717 и УПИ XIII-486, 483, 717, кв. 47а (за жилищно застрояване), север - улица, юг - УПИ XII-717, 610, кв. 47а (за жилищно застрояване); първоначална тръжна цена - 8 800 (осем хиляди и осемстотин) лв.

56. УПИ V-717, кв. 47а по ПУП-ПРЗ на град Ардино, с площ на имота 759,50 кв. м., при граници на имота: изток - улица, запад - УПИ IV-717, кв. 47а (за жилищно застрояване), север - улица, юг - УПИ VI-717, кв. 47а (за жилищно застрояване); първоначална тръжна цена - 9 400 (девет хиляди и четиристотин) лв.

57. УПИ VI-717, кв. 47а по ПУП-ПРЗ на град Ардино, с площ на имота 861,30 кв. м., при граници на имота: изток - улица, запад - УПИ IV - 717, кв. 47а (за жилищно застрояване), север - УПИ V-717, кв. 47а (за жилищно застрояване), юг - УПИ VII-717, кв. 47а (за жилищно застрояване); първоначална тръжна цена - 10 000 (десет хиляди) лв.

58. УПИ VII-717, кв. 47а по ПУП-ПРЗ на град Ардино, с площ на имота 838,40 кв. м., при граници на имота: изток - улица, запад - УПИ IV-717, кв. 47а (за жилищно застрояване), север - УПИ VI-717 и УПИ XII-717, 610, кв. 47а (за жилищно застрояване), юг - УПИ VIII-717 и УПИ XI-717, 610, кв. 47а (за жилищно застрояване); първоначална тръжна цена - 9 800 (девет хиляди и осемстотин) лв.

59. УПИ XI-717, 610, кв. 47а по ПУП-ПРЗ на град Ардино, с площ на имота 799,80 кв. м., при граници на имота: изток - УПИ VIII-717 и УПИ X-717, кв. 47а (за жилищно застрояване), запад - УПИ XII-710, 610, кв. 47а (за жилищно застрояване), север - УПИ VII-717, кв. 47а (за жилищно застрояване), юг - улица; първоначална тръжна цена - 9 400 (девет хиляди и четиристотин) лв.

60. УПИ XII-717, 610, кв. 47а по ПУП-ПРЗ на град Ардино, с площ на имота 644,70 кв. м., при граници на имота: изток - УПИ XI-717, 610 и УПИ VII-717, кв. 47а (за жилищно застрояване), запад - УПИ XIII-486, 483, 717, кв. 47а (за жилищно застрояване), север - УПИ XIV-717, кв. 47а (за жилищно застрояване), юг - улица; първоначална тръжна цена - 8 000 (осем хиляди) лв.

61. УПИ XIII-486, 483, 717, кв. 47а по ПУП-ПРЗ на град Ардино, с площ на имота 587,00 кв. м., при граници на имота: изток - УПИ XII-717, 610 и УПИ IV-717, кв. 47а (за жилищно застрояване), запад - УПИ XIV-483, 484, 486 и УПИ II-483, кв. 47а (за жилищно застрояване), север - УПИ III - 717, кв. 47а (за жилищно застрояване), юг - улица; първоначална тръжна цена - 7 600 (седем хиляди и шестстотин) лв.

62. УПИ III-717, кв. 47б по ПУП-ПРЗ на град Ардино, с площ на имота 660,70 кв. м., при граници на имота: изток - улица, запад - УПИ II-811, кв. 47б (за жилищно застрояване), север - земеделски земя, юг - улица; първоначална тръжна цена - 8 200 (осем хиляди и двеста) лв.

II. Определя процедура за продажба на имотите по точка I чрез публичен търг с тайно наддаване.

III. Упълномощава кмета на община Ардино да организира, подготви и проведе търговете, както и да сключи договори за продажба със спечелилите участници по реда на чл. 35, ал. 6 от ЗОС.

Гласуване: „За“ - 20, „Против“ - няма, „Въздържали се“ - няма

Решение № 191

1. Общински съвет - Ардино, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 102, ал. 2 от НРПУРОИ на община Ардино, приема оценката на лицензиран експерт-оценител за лек автомобил (Хюндай Соната), регистр. № К-7151-АН, рама №КМНСЕ31F31FPTU 628094, гвижател № 64СРТ986674, при първоначална тръжна цена - 2 200 (две хиляди и двеста) лв.

2. Общински съвет - град Ардино, на основание чл. 35, ал. 1 от ЗОС упълномощава кмета на общината да обяви публичен търг с тайно наддаване за продажба на гвижмича вещь (МПС), да възложи изготвяне на тръжна документация и назначи комисия за организиране и провеждане на съответната процедура.

Гласуване: „За“ - 20, „Против“ - няма, „Въздържали се“ - няма

Решение № 192

1. Общински съвет - Ардино, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 17а от НРПУРОИ на община Ардино, открива процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от имот, публична общинска собственост - помещение (аптека) с площ 22 кв. м., находящо се в сградата на СЗС в с. Пагина, община Ардино (Акт за публична общинска собственост №148 от 07.07.1999 г.), за срок от 5 (пет) години, за извършване на търговска дейност.

Определя следните тръжни условия: първоначална месечна наемна цена - 39.60 лв. без ДДС; тръжна документация, в размер на 30 лв., се закупува от касата на община Ардино, в срок до деня, предхождащ провеждането на търга; депозит, в размер на 142.56 лв. с ДДС, се внася в касата на община Ардино, в срок до деня, предхождащ провеждането на търга; заявления за участие в търга се внасят в деловодството на община Ардино в същия срок; представяне на предложенията пред тръжната комисия - в ден и час, определени за начало на търга; оглед на помещенията - всеки работен ден, от 10.00 до 15.00 часа; при липса на кандидати, повторни търгове да се проведат при същите условия, всяка следваща седмица, в същия ден и час.

2. Общински съвет - Ардино, на основание чл. 17, ал. 2 от НРПУРОИ на община Ардино, упълномощава кмета на общината да проведе процедура за провеждане на търг с тайно наддаване и да сключи договор за наем.

Гласуване: „За“ - 20, „Против“ - няма, „Въздържали се“ - няма

Решение № 193

I. Общински съвет - Ардино, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14, ал. 1 и ал. 7 от ЗОС и чл. 27, ал. 3 от НРПУРОИ на община Ардино, дава съгласие за удължаване срока на договорите за наем на общински нежилищни помещения, находящи се на общинския пазар в Ардино. Определя 3-годишен срок, считано от 01.08.2009 г., за актуализиране договорите на следните наематели:

1. Договор №76 от 21.07.2003 г. и анекс към договор за наем от 17.07.2006 г. за общинско нежилищно помещение 12 кв. м., наемател Десислава Георгиева Бояджиева, наемна цена 36.00 лв. с ДДС.

2. Договор №82 от 21.07.2003 г. и анекс към договор за наем от 17.07.2006 г. за общинско нежилищно помещение 12 кв. м., наемател Севилджан Юсеинова Велиева, наемна цена 55.20 лв. с ДДС.

3. Договор №78 от 21.07.2003 г. и анекс към договор за наем от 17.07.2006 г. за общинско нежилищно помещение 12 кв. м., наемател Стефан Василев Николов, наемна цена 24.00 лв. с ДДС.

4. Договор №4 от 10.08.2006 г. за общинско нежилищно помещение 24 кв. м., наемател Владимир Митков Хаджиев, наемна цена 72.00 лв. с ДДС.

5. Договор №6 от 10.08.2006 г. за общинско нежилищно помещение 24 кв. м., наемател „ВИП“ ЕООД с управител Агнан Джемелов Юсеинов, наемна цена 145.20 лв. с ДДС.

II. Общински съвет - Ардино упълномощава кмета на общината да сключи анекс към договорите за наем.

Гласуване: „За“ - 19, „Против“ - няма, „Въздържали се“ - 1

Решение № 194

1. Общински съвет - Ардино, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 23, ал. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Ардино, разрешава сключения срочен договор №10 от 19.06.2008 г. за отдаване под наем на общински терен, върху който има поставен павилион и други преместваеми съоръжения, да бъде удължен за срок от една година, считано от 01.07.2009 г. до 30.06.2010 г.

2. Общински съвет - Ардино упълномощава кмета на общината да сключи анекс към договора.

Гласуване: „За“ - 20, „Против“ - няма, „Въздържали се“ - няма

Решение № 195

1. Общински съвет - Ардино, на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 8 от ЗМСМА, подкрепя предложението на кмета на общината за кандидатстване пред Министерство на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ) по Оперативна програма „Регионално развитие“, Приоритетна ос 3: „Устойчиво развитие на туризма“, Операция 3.1 „Подобряване на туристическите атракции и свързаната с тях инфраструктура“ с проект „Подобряване на туристическата инфраструктура на територията на община Ардино“.

2. Възлага на кмета на общината да се изготвят и внесат необходимите документи по изискванията на ОП „Регионално развитие“ и да се предвидят средства в размер на 15% от общата стойност за съфинансиране на проекта.

3. Декларира, че предназначението на обектите на интервенция по проекта, няма да бъде променяно за период не по-малко от 5 години след приключване на дейностите по проекта и няма да бъдат отдавани за стопанисване на други физически или юридически лица.

Гласуване: „За“ - 20, „Против“ - няма, „Въздържали се“ - няма

Решение № 196

Общински съвет - Ардино, на основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА, закрива т.н. улици „Извън регулацията“ във всички населени места на територията на общината, като в класификатора на адресите се записва наименованието на населеното място и номера на сградата - жилищна или нежилищна.

Гласуване: „За“ - 20, „Против“ - няма, „Въздържали се“ - няма

Решение № 197

Общински съвет - Ардино, на основание чл. 21, ал. 2 и чл. 17, т. 3 от ЗМСМА, реши:

I. На основание чл. 12., ал. 2 и ал. 7 от Правилника за приложение на закона за народната просвета (ППЗНП) и чл. 26, ал. 1, т. 6 от Закона за народната просвета (ЗНП) предлага на Министъра на образованието и науката за преобразуване на НУ „Христо Ботев“ - Ардино (обучават се ученици от I до IV клас) и СОУ „Васил Левски“ - Ардино (обучават се ученици от V до XII клас) в СОУ „Васил Левски“ - Ардино, в което ще се обучават ученици от I до XII клас.

II. Възлага на кмета на община Ардино да внесе мотивирано предложение в Министерството на образованието и науката за преобразуване по т. I на НУ „Хр. Ботев“ - Ардино и СОУ „В.

Левски“ - Ардино в СОУ „Васил Левски“ - Ардино, като към предложението се приложи и становище на началника на Регионалния инспекторат по образование - Кърджали.

III. На основание чл. 12., ал. 2 и ал. 7 от ППЗНП предлага на Министъра на образованието и науката за преобразуване на ОУ „Христо Смирненски“ - с. Млечино (обучават се ученици от I до VIII клас) и ОУ „Св. св. Кирил и Методий“ - с. Горно Прахово (обучават се ученици от I до VIII клас) в ОУ „Св. св. Кирил и Методий“ - с. Горно Прахово, в което ще се обучават ученици от I до VIII клас.

IV. Възлага на кмета на община Ардино да внесе мотивирано предложение в Министерството на образованието и науката за преобразуване по т. III на ОУ „Христо Смирненски“ - с. Млечино и ОУ „Св. св. Кирил и Методий“ - с. Горно Прахово в ОУ „Св. св. Кирил и Методий“ - с. Горно Прахово, като към предложението се приложи и становище на началника на Регионалния инспекторат по образование - Кърджали.

V. На основание чл. 11, ал. 1 т. 2 и 3 и чл. 11а, ал. 1 и 3 от Наредба №7/2000 г. на МОН за определяне броя на учениците и на децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена, общината осигурява на училищата допълнително средства по чл. 11, ал. 2 от Наредба №7/2000г. на МОН при ЕРС от 1519 лв., съгласно Решение № 29/23.01.2009 г. на Министерски съвет.

Общински съвет - Ардино, съгласно одобрения гържавен план-прием за учебната 2009/2010 г. и приложение към чл. 2, ал. 2 от Наредба № 7/2000 г. на МОН при ЕРС от 1519 лв., дава съгласие да се дофинансира разликата в броя на учениците до минималния норматив - паралелката по специалността „Оперативно счетоводство“ и профилираната паралелка с профил „Технологичен“, съответно в ПГ „Хр. Смирненски“ - Ардино и СОУ „В. Левски“ - Ардино.

VI. Общински съвет - Ардино, на основание чл. 11 ал. 1 т. 2 и 3, ал. 2 и 3 и чл. 11а, ал. 1 от Наредба №7/2000 г. на МОН, утвърждава предложените маломерни паралелки, както следва:

№	Училище, населено място	Общ брой уч-ци	Общ брой парал.	Маломерни паралелки		
				Брой парал.	По чл.11, ал.1, т.2, т.3 и ал.2 и 3	По чл.11а, ал.1 и 2
1.	СОУ - Ардино	431	23	3	IIa -15; IIб -12; и IVб -14	VIII - 7
2.	СОУ - Бял извор	155	11	8	I - 14; II - 12; III - 10; IV - 14; VI - 10; VII - 10; XI - 10 и XII -17	x
3.	ОУ - Падина	68	5	4	I - 10, IV - 13, V-2 и VI - 12, VII - 6 и VIII - 9	x
4.	ОУ - Жълтуша	70	6	6	I - 4 и II - 6; III - 15; IV - 10; V - 10 и VI - 4; VII - 11 и VIII -10	x

VII. Общински съвет - Ардино, на основание чл. 2, ал. 8 от Наредба №7/2000 г. на МОН, утвърждава 2 поднормативни групи с по 10 деца в с. Млечино и Боровица.

VIII. Общински съвет - Ардино, съгласно чл. 11а, ал. 1 и 2 от Наредба № 7/2000 г. на МОН, възлага на кмета на общината да направи мотивирано искане пред Министъра на образованието и науката за формиране на една паралелка с по-малко от 10 ученици в СОУ „В. Левски“ - Ардино.

IX. Общински съвет - Ардино, съгласно направените предложения за преобразуване на общински училища (т. I и т. III), утвърждава структурата на училищата, детските заведения и ОДК в общината за учебната 2009/2010 година.

от стр. 7

Х. Общинският съвет - Ардино, на основание чл. 2, ал. 6 от Наредба № 7 на МОН, определя конкретния размер на средно-месечната посещаемост в ЦДГ, ОДЗ и ПДГ, считано от 01.10.2009 г., както следва: ЦДГ/ОДЗ в Ардино - 14 деца; ЦДГ в селата - 12 деца; ОДЗ (яслена група) - 8 деца и ПДГ в селата - 6 деца.

ХІ. Общинският съвет - Ардино, на основание чл. 2, ал. 7 и §1, ал. 2, т. 1 от Наредба № 7 на МОН, задължава директорите на учебни и детски заведения при намаляване броя на децата в ЦДГ, ПДГ и ОДЗ под определената средно-месечната посещаемост и броя на учениците в групите в ОДК под норматива за минимален брой и съгласно приложение към чл. 2, ал. 1 от Наредба № 7 на МОН, да съблюдават законоустановените норми и когато се налага да разформират групи, като се променя списък-образец 1а и 2 и щатове се привеждат в съответствие с нормативните документи;

Гласуване: „За“ - 16, „Против“ - 1, „Въздържали се“ - няма

Решение № 198

Общински съвет - Ардино, на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, реши:

1. Предлага на Министъра на образованието и науката в списъка на средишните училища за учебната 2009/2010 година да бъдат включени следните училища: СОУ „Хр. Смирненски“ - с. Бял извор, ОУ „А. С. Макаренко“ - с. Боровица, СОУ „В. Левски“ - Ардино, ОУ „Отец Паисий“ - с. Жълтуша, ОУ „Св. св. Кирил и Методий“ - с. Горно Прахово и ОУ „А. С. Макаренко“ - с. Чубрика.

2. Възлага на кмета на община Ардино да внесе мотивирано предложение за средишните училища по т. 1 в Министерството на образованието и науката в срок до 15 август 2009 г., като към предложението се приложи и становище на началника на Регионалния инспекторат по образование - Кърджали.

Гласуване: „За“ - 17, „Против“ - няма, „Въздържали се“ - няма

Решение № 199

Общински съвет - Ардино, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, приема да се одобри доклад за пазарна оценка на земя, общинска собственост, попадаща в имот с кадастрален № 000560 по КВС на с. Паспал, община Ардино, за изграждане на 2 броя стълки на стълбове за обект: „Външно електрозахранване 20 kV на трошачно-пресевна инсталация“ с обща площ 10 кв. м., възлизаща на стойност 110 (сто и десет) лв.

Общински съвет - Ардино упълномощава кмета на общината да организира процедура за провеждане на търг с тайно наддаване и сключи договор с участника спечелил търга.

Гласуване: „За“ - 16, „Против“ - няма, „Въздържали се“ - няма

Решение № 200

Общински съвет - Ардино, на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и във връзка с изпълнение на Стратегия за работа на полицията в близост до обществото, изгражда Общинска комисия за обществен ред и сигурност в състав:

Председател:

Съби Узунов, общински съветник

Секретар:

кап. Асен Чивилиев, представител на РУ на МВР - Ардино

Членове:

Сафет Мустафов, сътрудник „Връзки с обществеността“

Зехни Емин, кмет на с. Бял извор

Худаев Али, кмет на с. Млечино

Цветомир Хаджиев, директор на дирекция „Социално подпомагане“

Мустафа Мустафов, директор на дирекция „Бюро по труда“

Гюлшен Серкан, секретар на МКБППМН

Маргарита Бурова, завеждащ „Детска педагогическа стая“

Гласуване: „За“ - 16, „Против“ - няма, „Въздържали се“ - няма

Решение № 201

Общински съвет - Ардино, на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 92 от КСО и във връзка с чл. 7, ал. 1, т. 1 и ал. 4, т. 3 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж, дава съгласие за внасяне на предложение в Министерски съвет на Република България за отпускане на персонална пенсия по реда на чл. 92 от КСО на лицето Айсел Рамадан Хашим, живуща в с. Боровица, община Ардино, област Кърджали.

Гласуване: „За“ - 17, „Против“ - няма, „Въздържали се“ - няма

Решение № 202

Общински съвет - Ардино, на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, предлага да се отпусне еднократна финансова помощ за погребение и лечение на:

По 100 лева

Фатмегюл Шакир - Боровица

Ахмед Сали - Ардино

Сергей Хаджиев - Ардино

По 50 лева

Мюмюн Ахмед - Долно Прахово

Баязид Чаушев - с. Бял извор

Ембие Ахмед - Чернигово

Венцислав Хаджиев - Ардино

Айше Исмаил - Русалско

Шукрие Талиб - Боровица

Неджибеп Али - Боровица

По 40 лева

Фиргес Юмерова - Ардино

Бехие Али - Горно Прахово

13. Али Юмер - Башево

Неврие Алиева - Ардино

Байрам Агов - Жълтуша

Садие Мехмедова - Ардино

Сали Кабакчи - Ардино

Славчо Киров - Ардино

Бахрие Муса - Брезен

Фатмегюл Мухарем - Гърбище

Хаджер Мустафа - Синчец

Елка Моллова - Жълтуша

Гюлер Мюмюнали - Ардино

Гласуване: „За“ - 16, „Против“ - няма, „Въздържали се“ - няма

Решение № 203

Общински съвет - Ардино, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 1 от ЗОС и във връзка с чл. 56, ал. 1 от НРПУРОИ на община Ардино, приема:

I. Да се отстъпи право на строеж върху покритата част на „Даладжа дера“ за изграждане на гаражни клетки и складови помещения срещу продължаване на строителството на обект „Благоустройство на ул. „Пирин“ и корекция на „Даладжа дера“.

II. Упълномощава кмета на община Ардино да организира, подготви и проведе търг/конкурс, както и да сключи договори за учредяване на право на строеж със спечелилите участници.

Гласуване: „За“ - 16, „Против“ - няма, „Въздържали се“ - няма

Председател: Айгън Серкан