



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АРДИНО

Ул. "Бели брези" №31, тел. 03651/42 38; 42-01  
факс 45 68; e-mail:obs\_ardino@abv.bg

**ПРЕПИС!**

### ПРОТОКОЛ № 27 ОТ ПРОВЕДЕНО ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АРДИНО, ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ, ПРОВЕДЕНО НА 26.04.2022 ГОДИНА

#### РЕШЕНИЕ № 358

1. На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА одобрява предложението на кмета на общината за кандидатстване на Община Ардино пред СНЦ „МИГ Ардино-Джебел“ по процедура BG06RDNP001-19.626 – „МИГ Ардино-Джебел“, мярка 7.2 „Подкрепа за инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура, включително инвестиции в енергия от възобновяеми източници и спестяване на енергия“ от Стратегията за Водено от общностите местно развитие с проект “Закупуване на озвучителна техника за нуждите на НЧ „Родопска искра 1921“, гр. Ардино, община Ардино”.

2. Упълномощава кмета на общината да предприеме всички необходими мерки по изготвяне и внасяне на необходимите документи по изискванията на Стратегията за водено от общностите местно развитие.

3. Потвърждава, че всички дейности по проект “Закупуване на озвучителна техника за нуждите на НЧ „Родопска искра 1921“, гр. Ардино, община Ардино” съответстват на приоритетите на Плана за интегрирано развитие на община Ардино през периода 2021 – 2027 г.

**Участвали в гласуването 26 общински съветници, от които „ЗА“ – 26.**

=====

#### РЕШЕНИЕ № 359

1. На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА одобрява предложението на кмета на общината за кандидатстване на Община Ардино пред СНЦ „МИГ Ардино-Джебел“ по процедура BG06RDNP001-19.626 – „МИГ Ардино-Джебел“, мярка 7.2 „Подкрепа за инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура, включително инвестиции в енергия от възобновяеми източници и спестяване на енергия“ от Стратегията за Водено от общностите местно развитие с проект “Обновяване на площад за широко обществено ползване в гр. Ардино, община Ардино”.

2. Упълномощава кмета на общината да предприеме всички необходими мерки по изготвяне и внасяне на необходимите документи по изискванията на Стратегията за водено от общностите местно развитие.

3. Потвърждава, че всички дейности по проект “Обновяване на площад за широко обществено ползване в гр. Ардино, община Ардино” съответстват на приоритетите на Плана за интегрирано развитие на община Ардино през периода 2021 – 2027 г.

**Участвали в гласуването 26 общински съветници, от които „ЗА“ – 26.**

=====

#### РЕШЕНИЕ № 360

1. На основание чл. 21, ал.1, т.6 от ЗМСМА одобрява 30 000,00 лв. от осигурените на община Ардино, област Кърджали финансови средства с ПМС №326/12.10.2021 г. за допълващи и компенсирани мерки във връзка с COVID-19 през 2022 г. да бъдат изразходени за закупуване на специализиран траурен автомобил за транспорт на покойници за нуждите на община Ардино, област Кърджали.

2. Възлага на Кмета на общината да предприеме необходимите действия за закупуване на специализиран траурен автомобил за транспорт на покойници.

**Участвали в гласуването 26 общински съветници, от които „ЗА“ – 26.**

=====

### **Р Е Ш Е Н И Е № 361**

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.27, ал.3 от НРПУРОИ в община Ардино, Общински съвет – Ардино дава съгласие за удължаване срока Договорите за наем на общински нежилищни помещения за срок от една /1/ година, на наемателите, както следва:

- Договор №13/01.05.2017год. за наем на общинско нежилищно помещение – Търговски обект №1, находящ се на първи етаж в сградата на Общинска автогара - Ардино, част от имот частна общинска собственост /Акт №1074 от 30.05.2012г./, с площ 40.93кв.м., с наемател Метин Ахмед Солак, управител на „Солак МС“ООД, с предназначение: за развиване на търговска дейност, месечна наемна цена: 186.64лв., с ДДС, считано от 01.05.2022г. до 30.04.2023година.

- Договор №5/02.01.2018год. за наем на общинско нежилищно помещение- Търговски обект №6, находящ се на първи етаж в сградата на Общинска автогара - Ардино, част от имот частна общинска собственост /Акт №1074 от 30.05.2012г./, с площ 11.40кв.м., с наемател Седеф Топчу Митев, управител на „С и С – Седеф Топчу“ООД, с предназначение: за развиване на търговска дейност, месечна наемна цена: 57.46 лв., с ДДС, считано от 01.05.2022г. до 30.04.2023година.

II. Общински съвет – Ардино упълномощава Кмета на Община Ардино да сключи Анекси към договорите за наем.

**Участвали в гласуването 26 общински съветници, от които „ЗА“ – 26.**

=====

### **Р Е Ш Е Н И Е № 362**

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.17, ал.3 от НРПУРОИ в община Ардино, Общински съвет – Ардино дава съгласие за удължаване срока Договор за наем на 4/четири/ броя общински нежилищни помещения за срок от една /1/ година, на наемател, както следва:

- Договор №4/12.05.2016год. за наем на 4/четири/ броя с обща площ 45.00 кв.м., общински нежилищни помещения, находящи се на първи етаж в сградата на Бивше начално училище „Христо Ботев“ град Ардино със застроена площ 672 кв.м., част от имот публична общинска собственост /Акт №2212 от 30.10.2014г./, с наемател: Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група Ардино-Джебел“, с предназначение: за извършване на услуги и обществени дейности., месечна наемна цена: 162.00лв., с ДДС, считано от 12.05.2022г. до 11.05.2023 година.

II. Общински съвет – Ардино упълномощава Кмета на Община Ардино да сключи Анекс към договора за наем.

**Участвали в гласуването 26 общински съветници, от които „ЗА“ – 26.**

=====

### **Р Е Ш Е Н И Е № 363**

I. Общински съвет – Ардино на основание чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост актуализира, приетата за 2022 година програма за управление и

разпореждане с имотите – общинска собственост, като включва земеделски имоти, както следва:

Приложение №6, т.І – отдаване под наем – пасища, мери и ливади

№	Землище	ЕКАТТЕ	идентификатор	Площ	НТП
1	Дядовци	24788	12.582	0,500	Ливада
2	Чубрика	81596	21.100	0,704	Ливада
3	Чубрика	81596	21.31	7,362	Ливада
4	Чубрика	81596	21.42	2,642	Ливада

Приложение №6, т.ІІ – отдаване под наем – маломерни имоти

№	землище	ЕКАТТЕ	идентификатор	площ
1	Чубрика	81596	21.153	1,077
2	Чубрика	81596	21.5	2,019
3	Чубрика	81596	21.69	4,728

Приложение №6, т.ІІІ – отдаване под наем, след проведен търг за срок до 10 години:

№	землище	ЕКАТТЕ	идентификатор	площ/дка
1	Дядовци	24788	12.264	0,681

ІІ. Общински съвет – град Ардино, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8 от Глава втора на Наредбата за стопанисване и управление на земеделски земи от общинския поземлен фонд в Община Ардино, открива процедура за провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на земя от Общински поземлен фонд на Община Ардино, за срок от 10 /десет/ години, за ползване по предназначение, както следва:

1. Поземлен имот 24788.12.264, област Кърджали, община Ардино, с. Дядовци, м. ДЖЕВИЗЛИК, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 681 кв. м, стар номер 012264, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-289/01.02.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, първоначална годишна наемна цена 14.78 лв.

ІІІ. Общински съвет – град Ардино, на основание чл.13, НСУЗЗОПФ в Община Ардино, упълномощава Кмета на Общината да организира подготовката и провеждането на търга и да сключи договор за наем със спечелилия търга участник.

**Участвали в гласуването 26 общински съветници, от които „ЗА“ – 26.**

=====

### **Р Е Ш Е Н И Е № 364**

І. Общински съвет – Ардино на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.42, ал.1 от НРПУРОИ на Община Ардино открива процедура за продажба на имот, частна общинска собственост, както следва:

1. Поземлен имот с кадастрален №18/осемнадесет/, находящ се в урбанизираната територия на село Кроячево №94, мах. “Терзикьой“, общ. Ардино, област Кърджали, одобрен със Заповед №449 от 15.11.1988 година, допълнен и одобрен със Заповед №20 от 10.01.2022 година на Кмета на Община Ардино, с площ 516.00 кв.м./петстотин и шестнадесет кв.м./, ведно с построената върху него: двуетажна масивна сграда/бивша сграда за обществени нужди/ със застроена площ -145.00 кв.м./сто четиридесет и пет кв.м./ и разгърнатата застроена площ 290.00 кв.м./двеста деветдесет кв.м./ Граници на имота: изток-поземлен имот с идентификатор 39952.11.514; запад-пътека на Община Ардино; север-неурегулиран поземлен имот на Община Ардино; юг- поземлен имот с идентификатор №39952.11.514. Актуван с Акт за частна общинска собственост №4220 от 18.03.2022 година.

II. Упълномощава Кмета на Община Ардино да възложи на лицензиран оценител изготвянето на оценка за имотите по т. I.

**Участвали в гласуването 26 общински съветници, от които „ЗА“ – 26.**

=====

### **Р Е Ш Е Н И Е № 365**

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Ардино определя размера на дневния оклад за 1 дете в детска градина, считано от 01.04.2022 г., както следва:

- Дневен оклад за 1 дете в детска градина – 2,50 лева;

**Участвали в гласуването 26 общински съветници, от които „ЗА“ – 26.**

=====

### **Р Е Ш Е Н И Е № 366**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 198е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите, Общинският съвет на Община Ардино реши:

1. За насроченото Общо събрание на 04 май (сряда) 2022 г. от 13:30 часа на „Асоциацията по ВиК – Кърджали на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – гр. Кърджали дава мандат представителят на Община Ардино Наско Кичуков - Зам. Кмет на Община Ардино, да вземе участие в Общото събрание.

По точка 1 от дневния ред на предстоящото заседание дава право на представителя на Община Ардино да изрази становище и да гласува по целесъобразност, и винаги в полза на Община Ардино при приемане на годишния отчет за дейността на Асоциацията за 2021 г., в изпълнение на чл. 198в, ал. 4, т. 10 от ЗВ и чл. 9, ал. 2 от ПОДАВиК;

По точка 2 от предстоящото заседание дава право на представителя на Община Ардино да изрази становище и да гласува по целесъобразност, и винаги в полза на Община Ардино при приемане на отчета за изпълнение на бюджета на Асоциацията за 2021 г., в съответствие с чл. 9, ал. 2 от ПОДАВиК.;

По точка 3 от предстоящото заседание дава право на представителя на Община Ардино да изрази становище и да гласува по целесъобразност, и винаги в полза на Община Ардино при приемане на бюджета на Асоциацията за 2022 г., съгласно чл. 198в, ал. 4, т. 9 от ЗВ и чл. 21, ал. 1, във вр. с чл. 9, ал. 2 от ПОДАВиК;

По точка 4 от предстоящото заседание дава право на представителя на Община Ардино да изрази становище и да гласува по целесъобразност, и винаги в полза на Община Ардино при приемане на подробна инвестиционна програма за 2022 г на „ВиК“ ООД-гр. Кърджали;

По точка 5 Разни от предстоящото заседание дава право на представителя на Община Ардино да изрази становище и да гласува по целесъобразност, и винаги в полза на Община Ардино.

**Участвали в гласуването 26 общински съветници, от които „ЗА“ – 26.**

=====

### **Р Е Ш Е Н И Е № 367**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, Общински съвет – Ардино приема Общинската програма за намаляване на риска от бедствия, 2021г-2025г. съгласно приложението.

Приложение: Програма за намаляване на риска от бедствия.

**ГЛАСУВАНЕ: ЗА – 26, ПРОТИВ – няма, ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – няма**

=====

**РЕШЕНИЕ № 368**

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА и чл.26а, ал.4 и 5 от Закона за народните читалища, Общински съвет-Ардино реши:

1.Приема доклади за осъществените читалищни дейности в изпълнение на годишна програма за развитие на читалищната дейност за 2021 година, съгласно приложения, представени от председателите на народните читалища на територията на община Ардино.

**ГЛАСУВАНЕ: ЗА – 26, ПРОТИВ – няма, ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – няма**

=====

**РЕШЕНИЕ № 369**

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.129, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2 от ЗУТ, Общински съвет – Ардино одобрява ПУП /подробен устройствен план/ - ПРЗ /план за регулация и застрояване/ на махала „Къпина“, град Ардино, община Ардино, област Кърджали.

**Участвали в гласуването 26 общински съветници, от които „ЗА“ – 26.**

=====

**РЕШЕНИЕ № 370**

Общински съвет – Ардино отпуска еднократна финансова помощ на следните лица:

- 1.Илхан Реджеб Мурад от с.Сухово в размер на 100 лв.
- 2.Фахри Ахмед Рамадан от с.Сухово в размер на 100 лв.
- 3.Юсеин Хасанов Еминов от гр.Ардино в размер на 100 лв.
- 4.Златка Владимирова Димитрова от с.Главник в размер на 100 лв.
- 5.Реджеб Байрам Мурад от с.Сухово в размер на 60 лв.
- 6.Мюмюн Елмаз Хасан от гр.Ардино в размер на 50 лв.
- 7.Сабрие Ахмедова Сюлейманова от гр.Ардино в размер на 50 лв.
- 8.Мелиха Назми Ибрям от гр.Ардино в размер на 50 лв.
- 9.Атие Мурадова Джигова от с.Бистроглед в размер на 50 лв.
- 10.Сабрие Али Мустафа от гр.Ардино в размер на 50 лв.
- 11.Гюлтен Мехмед0 Хасан от гр.Ардино в размер на 50 лв.
- 12.Еджем Джейлан Хайрула от гр.Ардино в размер на 50 лв.
- 13.Гюлсюм Шабанова Салиева от гр.Ардино в размер на 50 лв.
- 14.Неджми Садула Али от с.Ябълковец в размер на 40 лв.
- 15.Халил Хасан Гракман от гр.Ардино в размер на 40 лв.
- 16.Фетхие Касим Хасан от с.Правдолюб в размер на 40 лв.
- 17.Илмие Ахмед Халил от с.Бял Извор в размер на 40 лв.
- 18.Назми Садула Али от с.Ябълковец в размер на 40 лв.
- 19.Зюлфие Емин Зинел от с.Провдолюб в размер на 40 лв.
- 20.Минназ Мехмедали Дурмуш от с.Ябълковец в размер на 40 лв.
- 21.Фирдес Наджи Балджи от с.Светулка в размер на 40 лв.
- 22.Гюлбяз Аптиева Кадирова от гр.Ардино в размер на 40 лв.
- 23.Шенай Енвер Кадир от гр.Ардино в размер на 30 лв.
- 24.Фикрие Дурмушали Мехмед от гр.Ардино в размер на 30 лв.
- 25.Мукадес Шакир Халил от с.Искра в размер на 30 лв.
- 26.Айше Мюмюн Мюмюн от с.Искра в размер на 30 лв.
- 27.Гюлнар Мехмед Фаик от гр.Ардино в размер на 30 лв.
- 28.Мехмед Емин Ферад от с.Чубрика в размер на 30 лв.
- 29.Гюлнар Кадир Халиблям от с.Чубрика в размер на 30 лв.
- 30.Кериме Фикретова Мурадова от гр.Ардино в размер на 30 лв.
- 31.Хълми Халил Юзеир от с.Левци в размер на 30 лв.

- 32.Наджи Садула Али от гр.Ардино в размер на 30 лв.  
33.Хасан Мюмюн Солак от с.Бял Извор в размер на 30 лв.  
34.Бахрие Мюмюн Осман от с.Светулка в размер на 30 лв.

**Участвали в гласуването 26 общински съветници, от които „ЗА“ – 26.**

=====

### **Р Е Ш Е Н И Е № 371**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, споразумение за изпълнение на стратегия за ВОМР № РД 50-198 от 29.11.2016 г. сключено между Управляващите органи на Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г., Оперативна програма „Иновации и конкурентоспособност” 2014-2020 г., Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” 2014-2020 г. и СНЦ „МИГ Ардино – Джебел”, със седалище и адрес на управление гр. Ардино, област Кърджали, ул. „София“ № 12, ЕИК по БУЛСТАТ 108566898, представлявано от Изет Изет Шабан, и заповед № РД09-445/18.04.2022 г. на Заместник-министъра на земеделието и ръководител на УО на ПРСР 2014-2020 г. за одобрение на дейности и разходи по подмярка 19.4 „Текущи разходи за популяризиране на стратегия за Водено от общностите местно развитие” на СНЦ „МИГ Ардино – Джебел” за календарната 2022 година, Общински съвет – Ардино, реши:

1. Упълномощава кмета на Община Ардино да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платим на предявяване в полза на Държавен фонд „Земеделие” в размер на 43 910,02 лева (четиридесет и три хиляди деветстотин и десет лева и две стотинки) за обезпечаване на 60 % от авансово плащане за 2022 година, заявена от СНЦ „МИГ Ардино – Джебел” по споразумение за изпълнение на стратегия за ВОМР № РД 50-198 от 29.11.2016 г. по подмярка 19.4 „Текущи разходи и популяризиране на стратегия за Водено от общностите местно развитие” на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие” от ПРСР 2014 - 2020 г. одобрени със заповед № РД09-445/18.04.2022 г. на Заместник-министъра на земеделието и ръководител на УО на ПРСР 2014-2020 г.

2. Възлага на Изет Изет Шабан – Председател на Управителния съвет на СНЦ „МИГ Ардино – Джебел” да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по споразумение за изпълнение на стратегия за ВОМР № РД 50-198 от 29.11.2016 г. по подмярка 19.4 „Текущи разходи и популяризиране на стратегия за Водено от общностите местно развитие” на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие” от ПРСР 2014 - 2020 г. и да ги представи пред Държавен фонд „Земеделие”.

**Участвали в гласуването 26 общински съветници, от които „ЗА“ – 26.**

=====

### **Р Е Ш Е Н И Е № 372**

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.102,ал.2 от НРПУРОИ в Община Ардино, Общински съвет – Ардино приема пазарните оценки на посочените недвижими имоти, определени от лицензиран оценител и ги обявява за първоначални тръжни цени за продажба, както следва:

1. Поземлен имот с кадастрален №26/двадесет и шест/, находящ се в урбанизираната територия на село Кроячево №101, общ.Ардино, област Кърджали, одобрен със Заповед №449 от 15.11.1988 година и допълнен със Заповед №936 от 30.11.2021година на Кмета на Община Ардино, с площ 439.00 кв.м./четиристотин тридесет и девет кв.м./, ведно с построените върху него: двуетажна масивна жилищна сграда/бивше кметство и ФЗП/ със застроена площ -46.00 кв.м./четиридесет и шест кв.м./, масивна селскостопанска сграда със застроена площ-32.00 кв.м./тридесет и два кв.м./ и масивна сграда /склад/ със застроена площ 17.00 кв.м./седемнадесет

кв.м./Граници на имота: изток-поземлен имот на Ариф Садетин; запад-поземлен имот с идентификатор №39952.11.599; север-пътека; юг-поземлен имот с идентификатор №39952.11.599 и поземлен имот с идентификатор №39952.11.602. Актуван с Акт за частна общинска собственост №4211 от 21.01.2022 година. Първоначална тръжна цена 24 642,00 лв. /Двадесет четири хиляди, шестстотин четиридесет и два лева/.

2. Част от урегулиран поземлен имот I -222/римско-едно, арабско-двеста двадесет и два/, квартал 20/двадесет/ по ПУП на град Ардино, ул.“Пирин“, с площ 240.00 кв.м. /двеста четиридесет кв.м./, ведно с изградената върху него:

-Жилищна сграда с частичен призем със застроена площ 58.45 кв.м./петдесет и осем кв.м., четиридесет и пет стотни/, разгърнатата застроена площ-97.22 кв.м./деветдесет и седем кв.м., двадесет и две стотни/. Етажност-едноетажна, с частичен призем-конструкция-полумасивна. Граници на имота: изток-имот с кадастрален №223, кв.20; запад-улица „Пирин“; север-имот с кадастрален №224, кв.20; юг—имоти с кадастрален №№219 и 221, кв.20. Актуван с Акт за частна общинска собственост №706 от 10.05.2008 година.

Първоначална тръжна цена 42 978,00 лв./Четиридесет две хиляди, деветстотин седемдесет и осем лева/.

II. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.35, ал.1 от ЗОС определя процедурата за продажба на имотите по т.1 – публичен търг с явно наддаване.

III. Упълномощава Кмета на Община Ардино да организира подготовката и провеждането на търга, и да сключи договори за продажба със спечелилите участници.

**Участвали в гласуването 26 общински съветници, от които „ЗА“ – 26.**

=====

### **РЕШЕНИЕ № 373**

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, във връзка с чл.3, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето, Общински съвет – Ардино приема Общинска програма за закрила на детето за 2022 година.

**ГЛАСУВАНЕ: ЗА - 26, ПРОТИВ – няма, ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – няма**

=====

Вярно с оригинала при ОбС – Ардино  
Протоколчик: Н.Зюлкерова

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**  
**/С.Байрям/**