ОБЩИНА АРДИНО
ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

О Б Я В Л Е Н И Е

№ 272 / 04.05.2023 год.

Отдел "Архитектура, благоустрояване и общинска собственост" при Общинска администрация – Ардино, област Кърджали обявява, че е изготвено геодезическо заснемане от "ГЕОСЪРВИС" ЕООД, град Кърджали – неурегулиран поземлен имот с площ **135.00 кв.м.** /сто тридесет и пет квадратни метра/, находящ се в урбанизираната територия на село Светулка, махала „Халилходжалар", с ЕКАТТЕ – 65646, община Ардино, с начин на трайно предназначение и ползване – урбанизирана територия, друг вид терени със селищен характер, **ВЕДНО** с построената върху него сграда: Двуетажна полумасивна жилищна сграда със застроена площ 63.00 кв.м. /шестдесет и три квадратни метра/, при граници на имота по геодезическо заснемане: изток – поземлен имот на наследници на Ахмед Юмер; запад – поземлен имот на Нежда Чалъшкан и ПИ 65646.10.181; север – ПИ 65646.10.182 и път на Община Ардино; юг – поземлен имот на наследници на Ахмед Юмер.

Със заснемането е поискано нанасяне на описания поземлен имот в кадастралния план на село Светулка, махала „Халилходжалар", община Ардино.

Заинтересуваните лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта в четиринадесет дневен срок от датата на обявяването, до Община Ардино.

ОБЩИНА АРДИНО
Дата на обявяването 04.05.2023 г.

Връчил: ..... /...../

Получил: ..... /...../

Дата:.....

Република България, област Кърджали
гр. Ардино, ул."Бели брези" № 31
тел. +3651 4238; факс +3651 4568

(c) mkadwin

СКИЦА

На ПИ, находящ се в с. Светулка, общ. Ардино, обл. Кърджали, мах. Халилходжалар

Находящ се в **с.СВЕТУЛКА, ЕКАТТЕ: 65646,** общ. **АРДИНО,** обл. **КЪРДЖАЛИ**
Площта на имота е: **135 кв.м.**
Трайно предназначение : **Урбанизирана територия**
Начин на трайно ползване : **ДРУГ ВИД ТЕРЕНИ СЪС СЕЛИЩЕН ХАРАКТЕР**

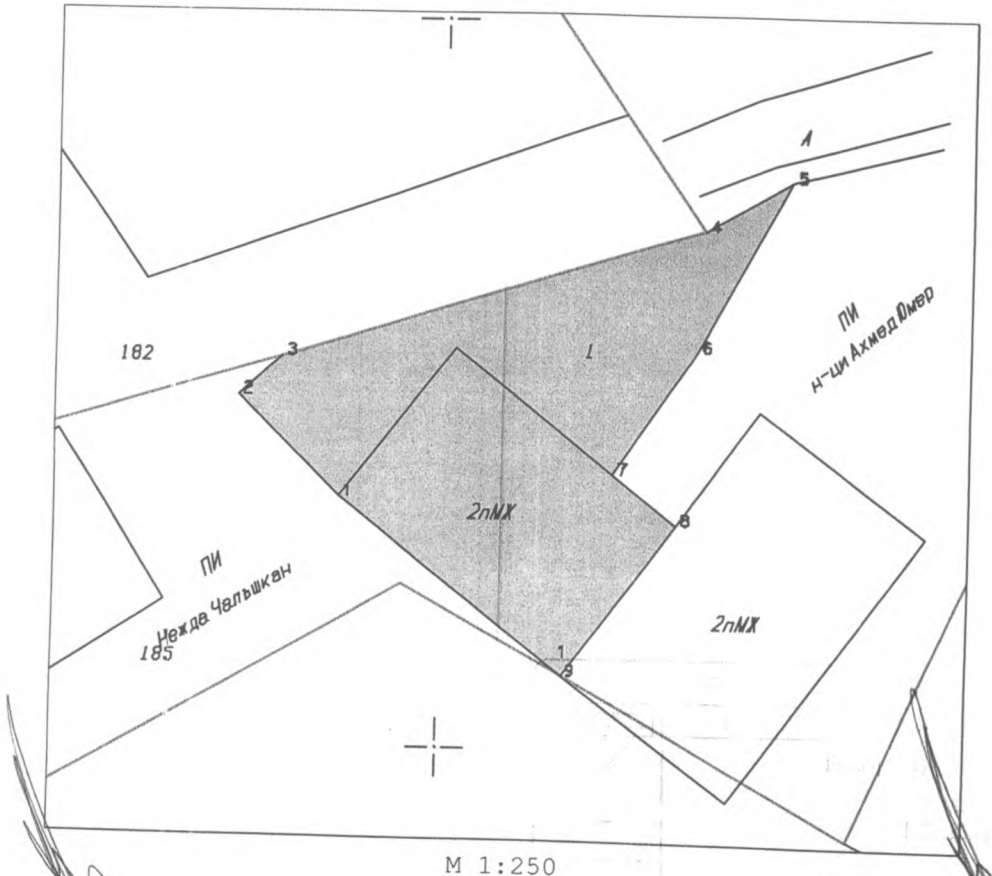
Собственици:
1.ИСМЕТ АХМЕДОВ КАДИРОВ, ЕГН **с.СВЕТУЛКА**

Имота има следните съседи:

- **Изток – ПИ на н-ци Ахмед Юмер**
- **Запад – ПИ на Нежда Чалъшкан и ПИ №65646.10.181**
- **Север – ПИ №65646.10.182 и път на Община Ардино**
- **Юг – ПИ на н-ци Ахмед Юмер**

В имота има следните сгради:
1 – 2пМЖ – Двуетажна полумасивна жилищна сграда - 63 кв.м

№ по ред	X	Y	Метод на определяне
1	4479583.56	8647546.46	Преки геодезически измервания
2	4479586.99	8647542.93	Преки геодезически измервания
3	4479588.34	8647544.44	Преки геодезически измервания
4	4479592.86	8647558.96	Преки геодезически измервания
5	4479594.57	8647561.91	Преки геодезически измервания
6	4479588.67	8647558.76	Преки геодезически измервания
7	4479584.43	8647555.92	Преки геодезически измервания
8	4479582.75	8647558.08	Преки геодезически измервания
9	4479577.50	8647554.27	Преки геодезически измервания



М 1:250

Изготвил: .....
/инж. Цв. Гаваzов/

ОБЩИНА АРДИНО
ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

О Б Я В Л Е Н И Е

№ 274/ 04.05.2023 год.

Община Ардино, съобщава на заинтересованите страни, че е издадена **Заповед №349 от 03.05.2023 год.** на Кмета на община Ардино за одобряване на проект за изменението на кадастралния план на село Светулка, с ЕКАТТЕ – 65646, община Ардино и регистъра към него, поради установена непълнота и явна фактическа грешка, като в действащия кадастрален и регулационен план се отразят действителните имотни граници на ПИ с кадастрален №41 и от него се образува поземлен имот с нов кадастрален № 58 /петдесет и осем/ от квартал 12 /дванадесети/ с площ по геодезическо заснемане 1 204.00 кв.м. /хиляда двеста и четири квадратни метра/, а съгласно Нотариален акт №60, том 3, рег.№797, дело №171 от 13.11.2018 год., площта на имота е 1 000.00 кв.м. /хиляда квадратни метра/, находящ се в урбанизираната територия на село Светулка, с ЕКАТТЕ – 65646, община Ардино, с начин на трайно предназначение и ползване – урбанизирана територия, индивидуално застрояване, ВЕДНО с построените върху него сгради: едноетажна полумасивна жилищна сграда със застроена площ 64.00 кв.м. /шестдесет и четири квадратни метра/, едноетажна полумасивна селскостопанска сграда със застроена площ 19.00 кв.м. /деветнадесет квадратни метра/, едноетажна полумасивна селскостопанска сграда със застроена площ 15.00 кв.м. /петнадесет квадратни метра/ и едноетажна полумасивна селскостопанска сграда със застроена площ 31.00 кв.м. /тридесет и един квадратни метра/, при граници на имота по геодезическо заснемане: изток – улица; запад – ПИ с кадастрален №59; север – улица; юг – улица и земеделска територия

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на Административно процесуалния кодекс (АПК).

ОБЩИНА АРДИНО
Дата на обявяването 04.05.2023 г.

Връчил ..... /...../

Получил ..... /...../

Дата на получаване: .....

Република България, област Кърджали
гр. Ардино, ул."Бели брези" № 31
тел. +3651 4238; факс +3651 4568
e-mail: ardino@abv.bg

ARDINO MUNICIPALITY
CERT INDO
Certified Management System
ISO 9001 - ISO 14001
ISO/IEC 27001

ОБЩИНА АРДИНО
ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

З А П О В Е Д

№ 349

град Ардино, 03.05. 2023 год.

На основание на чл.44, ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация във връзка с параграф 4, ал.1, т.2 от Преходни и заключителни разпоредби на Закон за кадастъра и имотния регистър и чл.134, ал.2, т.2 и т.4 от Закон за устройство на територията, и искане с вх.№94Г-636-1 от 10.02.2023 год., от Гюлбюз Реджебова Хайрулова от село Цонево, ул. „Шестдесет и втора“ № 6, община Дългопол, област Варна.

О Д О Б Р Я В А М :

Изменението на кадастралния план на село Светулка, с ЕКАТТЕ – 65646, община Ардино и регистъра към него, поради установена непълнота и явна фактическа грешка, като в действащия кадастрален и регулационен план се отразят действителните имотни граници на ПИ с кадастрален №41 и от него се образува поземлен имот с нов **кадастрален № 58** /петдесет и осем/ от квартал 12 /дванадесети/ с площ по геодезическо заснемане **1 204.00 кв.м.** /хиляда двеста и четири квадратни метра/, а съгласно Нотариален акт №60, том 3, рег.№797, дело №171 от 13.11.2018 год., площта на имота е 1 000.00 кв.м. /хиляда квадратни метра/, находящ се в урбанизираната територия на село Светулка, с ЕКАТТЕ – 65646, община Ардино, с начин на трайно предназначение и ползване – урбанизирана територия, индивидуално застрояване, **ВЕДНО** с построените върху него сгради: едноетажна полумасивна жилищна сграда със застроена площ 64.00 кв.м. /шестдесет и четири квадратни метра/, едноетажна полумасивна селскостопанска сграда със застроена площ 19.00 кв.м. /деветнадесет квадратни метра/, едноетажна полумасивна селскостопанска сграда със застроена площ 15.00 кв.м. /петнадесет квадратни метра/ и едноетажна полумасивна селскостопанска сграда със застроена площ 31.00 кв.м. /тридесет и един квадратни метра/, при граници на имота по геодезическо заснемане: изток – улица; запад – ПИ с кадастрален №59; север – улица; юг – улица и земеделска територия.

Имота да се впише с **кадастрален № 58** /петдесет и осем/ в разписната книга към плана на село Светулка **на Гюлбюз Реджебова Хайрулова**, собственичка съгласно Нотариален акт №60, том 3, рег.№797, дело №171 от 13.11.2018 г, вписан в Служба по вписванията при Районен съд – гр. Ардино с дв.вх.рег.№560 от 13.11.2018 г.

Изменението е отразено в приложеното към настоящата Заповед геодезическо заснемане за отстраняване на непълнота и грешка в кадастралната основа.

инж. ИЗЕТ ШАБАН
Кмет на община Ардино

Република България, област Кърджали
гр. Ардино, ул.”Бели брези” № 31
тел. +3651 4238; факс +3651 4568
e-mail: ardino@abv.bg

ОБЩИНА АРДИНО
ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

О Б Я В Л Е Н И Е

№ 275/ 04.05.2023 год.

Община Ардино, съобщава на заинтересованите страни, че е издадена **Заповед №350 от 03.05.2023 год.** на Кмета на община Ардино за одобряване на проект за Изменението на кадастралния план на село Светулка, с ЕКАТТЕ – 65646, община Ардино и регистъра към него, поради установена непълнота и явна фактическа грешка, като в действащия кадастрален и регулационен план се отразят действителните имотни граници на ПИ с кадастрален №41 и от него се образува поземлен имот с нов кадастрален № 59 /петдесет и девет/ от квартал 12 /дванадесети/ с площ по геодезическо заснемане 1 051.00 кв.м. /хиляда петдесет и един квадратни метра/, находящ се в урбанизираната територия на село Светулка, с ЕКАТТЕ – 65646, община Ардино, с начин на трайно предназначение и ползване – урбанизирана територия, индивидуално застрояване, ВЕДНО с построената върху него сграда: едноетажна полумасивна жилищна сграда със застроена площ 62.00 кв.м. /шестдесет и два квадратни метра/, при граници на имота по геодезическо заснемане: изток – ПИ с кадастрален №58; запад – ПИ с кадастрален №39; север – ПИ с кадастрален №38; юг – ПИ с кадастрален №39 и земеделска територия.

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на Административно процесуалния кодекс (АПК).

ОБЩИНА АРДИНО
Дата на обявяването 04.05.2023 г.

Връчил ……/……./

Получил ……../……./

Дата на получаване: ……

Република България, област Кърджали
гр. Ардино, ул."Бели брези" № 31
тел. +3651 4238; факс +3651 4568
e-mail: ardino@abv.bg

ARDINO MUNICIPALITY
CERT INDEX
Certified Management System
ISO 9001 - ISO 14001
ISO/IEC 27001

ОБЩИНА АРДИНО
ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

З А П О В Е Д

№ 350

град Ардино, 03.05. 2023 год.

На основание на чл.44, ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация във връзка с параграф 4, ал.1, т.2 от Преходни и заключителни разпоредби на Закон за кадастъра и имотния регистър и чл.134, ал.2, т.2 и т.4 от Закон за устройство на територията, и искане с вх.№94Г-636-1 от 10.02.2023 год., от Гюлбюз Реджебова Хайрулова от село Цонево, ул. „Шестдесет и втора“ № 6, община Дългопол, област Варна.

О Д О Б Р Я В А М :

Изменението на кадастралния план на село Светулка, с ЕКАТТЕ – 65646, община Ардино и регистъра към него, поради установена непълнота и явна фактическа грешка, като в действащия кадастрален и регулационен план се отразят действителните имотни граници на ПИ с кадастрален №41 и от него се образува поземлен имот с нов **кадастрален № 59** /петдесет и девет/ от квартал 12 /дванадесети/ с площ по геодезическо заснемане 1 051.00 кв.м. /хиляда петдесет и един квадратни метра/, находящ се в урбанизираната територия на село Светулка, с ЕКАТТЕ – 65646, община Ардино, с начин на трайно предназначение и ползване – урбанизирана територия, индивидуално застрояване, ВЕДНО с построената върху него сграда: едноетажна полумасивна жилищна сграда със застроена площ 62.00 кв.м. /шестдесет и два квадратни метра/, при граници на имота по геодезическо заснемане: изток – ПИ с кадастрален №58; запад – ПИ с кадастрален №39; север – ПИ с кадастрален №38; юг – ПИ с кадастрален №39 и земеделска територия.

Имота да се впише с **кадастрален № 59** /петдесет и девет/ в разписната книга към плана на село Светулка **на Ана Асенова Иванова /Селвер Хасанова Ибрямова/ от село Светулка №37.**

Изменението е отразено в приложеното към настоящата Заповед геодезическо заснемане за отстраняване на непълнота и грешка в кадастралната основа.

инж. ИЗЕТ ШАБАН
Кмет на община Ардино

Република България, област Кърджали
гр. Ардино, ул.”Бели брези” № 31
тел. +3651 4238; факс +3651 4568
e-mail: ardino@abv.bg

ARDINO MUNICIPALITY
CERT IND
Certified Management System