ОБЩИНА АРДИНО
ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

О Б Я В Л Е Н И Е

№ 27 от 17.01.2024 год.

Община Ардино, област Кърджали съобщава на заинтересуваните лица на основание чл. 129, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), че е издадена Заповед №73 от 17.01.22024 год. на Кмета на община Ардино за проект с **възложител Мартин Матеев Стойчев – собственик на „Термично – парово екоземеделие“ ЕООД** за **ПУП** (подробен устройствен план) – **ИПР** (изменение на план за регулация) – **ПЗ** (план за застрояване) на ПИ с ИД №00607.12.374 с площ 2 282.00 кв.м. и ПИ с ИД № 00607.12.595 с площ 1 370.00 кв.м. по КККР на град Ардино, община Ардино, с цел обединяване на поземлените имоти, новообразувания ПИ с ИД №00607.12.650 и промяна на НТП „за рекреационни дейности“ със следните устройствени параметри, както следва:

- Максимална плътност на застрояване **П застр. – 30%;**
- Минимална озеленена площ **П озел. – 50%;**
- Коефициент на интензивност **К инт. – 1,5;**
- Максимална височина – до **10,00** метра (три етажа);
- Начин на застрояване – **е** (свободно застрояване в имот).

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на Административно процесуалния кодекс (АПК).

ОБЩИНА АРДИНО
Дата на обявяването: 17.01.2024 г.

Връчил: ..... /...../

Получил: ..... /...../

Дата:.....

Република България, област Кърджали
гр. Ардино, ул.”Бели брези” № 31
тел. +3651 4238; факс +3651 4568

ОБЩИНА АРДИНО
ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

ЗАПОВЕД

№ 73

гр. Ардино, 17.01. 2024 год.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 129, ал. 2 от Закона за устройство на територията и искане с вх. № 94М – 72 – 3 от 05.12.2023 год. от Мартин Матеев Стойчев от гр. Ардино, ул. „София" № 10А, община Ардино.

О Д О Б Р Я В А М:

Приетият от Общински експертен съвет гр. Ардино с Протокол № 01, т.5 от 11.01.2024 год. проект за **ПУП** (подробен устройствен план) – **ИПР** (изменение план за регулация) – **ПЗ** (план за застрояване) **ПИ с ИД № 00607.12.374** с площ **2282,00 кв.м. и ПИ с ИД № 00607.12.595** с площ **1370,00 кв.м. по КККР** на гр. Ардино, собственост на „Термично – парово екоземеделие" ЕООД с управител Мартин Матеев Стойчев, съгласно Договор №РД-01-79 от 01.03.2023 г. и Договор №РД-ДС-257 от 24.07.2023 г. **С цел обединяване на поземлените имоти, новообразувания ПИ с ИД № 00607.12.650** съгласно удостоверение от СГКК гр. Кърджали №25-304329/26.10.2023 г. **и промяна на НТП „за рекреационни дейности"** със следните градоустройствени показатели:

- Плътност на застрояване **П застр. – 30%;**
- Минимална озеленена площ **П озел. – 50%;**
- Максимална височина до **10.00** метра (три етажа);
- Коефициент на интензивност **К инт. – 1,5;**
- Начин на застрояване – **е** (свободно застрояване в имота).

Изменението е отразено в приложеният към настоящата Заповед проект за ПУП – ИПР – ПЗ.

ОБЩИНА АРДИНО * КМЕТ *

инж. ИЗЕТ ШАБАН
Кмет на община Ардино

Република България, област Кърджали
гр. Ардино, ул."Бели брези" № 31
тел. +3651 4238; факс +3651 4568

ARDINO MUNICIPALITY
CERT INDEX
Certified Management System
ISO 9001 - ISO 14001
ISO/IEC 27001

ОБЩИНА АРДИНО
ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

О Б Я В Л Е Н И Е

№ 28 от 17.01.2024 год.

Община Ардино, област Кърджали съобщава на заинтересуваните лица на основание чл. 129, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), че е издадена **Заповед №74 от 17.01.2024 год.** на Кмета на община Ардино за проект с **възложител Евгин Арслан Мехмед – управител на „ПАНОРАМА 2000“ ООД** за **ПУП** (подробен устройствен план) – **ПР** (план за регулация) на УПИ V от квартал 33 с площ 605.80 кв.м. по ПУП – ПРЗ на град Ардино, община Ардино, одобрен със Заповед №55 от 28.01.2015 год. от Кмета на община Ардино, с цел **заличаване на улица тупик, промяна на номера и конфигурацията на гореописания парцел, а именно:**

- Улицата **тупик** с площ 180.20 кв.м. /сто и осемдесет цяло двадесет стотни квадратни метра/ се заличава, а площта на същата се придава към новообразувания парцел.

- УПИ /парцел/ V /пет/ от квартал 33 /тридесет и три/ с площ 605.80 кв.м. /шестстотин и пет цяло осемдесет стотни квадратни метра/, става **УПИ** /парцел/ **VII** /седем/ **от квартал 33** /тридесет и три/ с площ **786.00 кв.м**. /седемстотин осемдесет и шест квадратни метра/.

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на Административно процесуалния кодекс (АПК).

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ Отдел „АБОФС“ АРДИНО

ОБЩИНА АРДИНО
Дата на обявяването 17.01.2024 г.

Връчил: ..... /...../

Получил: ..... /...../

Дата:.....

Република България, област Кърджали
гр. Ардино, ул.”Бели брези” № 31
тел. +3651 4238; факс +3651 4568

ARDINO MUNICIPALITY
CERT INDEX
Certified Management System
ISO 9001 - ISO 14001

ОБЩИНА АРДИНО
ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

З А П О В Е Д

№ 74
град Ардино, 18.01. 2024 год.

На основание на чл.44, ал.2 от Закон за местно самоуправление и местната администрация и чл. 129, ал. 2 от Закона за устройството на територията и искане с вх.№ 94Е – 136 – 1 от 12.01.2023 година и искане с вх.№ 94Е – 136 – 4 от 28.03.2023 година от „ПАНОРАМА 2000“ ООД – с управител Евгин Арслан Мехмед, със седалище и адрес на управление: град Ардино, ул. „Георгица Карастоянова“ №1, община Ардино.

О Д О Б Р Я В А М :

Приетият от Общински експертен съвет по устройство на територията с Протокол № 01, т.4 от 11.01.2024 година проект за **ПУП** /подробен устройствен план/ - **ПР** /план за регулация/ на Урегулиран поземлен имот /УПИ/ V от квартал 33, с площ 605.80 кв.м. по ПУП – ПРЗ на град Ардино, община Ардино, одобрен със Заповед №55 от 28.01.2015 год. от Кмета на община Ардино, собственост на „ПАНОРАМА 2000“ ООД – с управител Евгин Арслан Мехмед, съгласно Нотариален акт №23, том 1, дело №22 от 28.03.2016 година по описа на РС – град Ардино. **С цел заличаване на улица тупик, промяна на номера и конфигурацията на гореописания парцел, а именно:**

- Улицата **тупик** с площ 180.20 кв.м. /сто и осемдесет цяло двадесет стотни квадратни метра/ се заличава, а площта на същата се придава към новообразувания парцел.

- УПИ /парцел/ V /пет/ от квартал 33 /тридесет и три/ с площ 605.80 кв.м. /шестстотин и пет цяло осемдесет стотни квадратни метра/, става **УПИ** /парцел/ **VII** /седем/ **от квартал 33** /тридесет и три/ с площ **786.00 кв.м**. /седемстотин осемдесет и шест квадратни метра/.

Изменението е отразено в приложеният към настоящата Заповед проект за ПУП – ПР.

инж. ИЗЕТ ШАБАН
Кмет на община Ардино

ОБЩИНА АРДИНО КМЕТ

Република България, област Кърджали
гр. Ардино, ул.”Бели брези” № 31
тел. +3651 4238; факс +3651 4568
e-mail: ardino@abv.bg

ARDINO MUNICIPALITY
CERT IND
Certified Management System
ISO 9001 - ISO 14001
ISO/IEC 27001

ОБЩИНА АРДИНО
ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

О Б Я В Л Е Н И Е

№ 29 от 17.01.2024 год.

Община Ардино, област Кърджали съобщава на заинтересуваните лица на основание чл. 129, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), че е издадена **Заповед №75 от 17.01.2024 год.** на Кмета на община Ардино за проект с **възложител Евгени Начев Хаджиев – президент на ЕТ „Бленд – Евгени Хаджиев“ с адрес гр. Първомай, ул. „Освобождение“ № 71, общ. Първомай** за **ПУП** (подробен устройствен план) – **ИПЗ** (изменение на плана за застрояване) на ПИ с идентификатор 07747.12.11 по КККР на село Бял извор, община Ардино, с цел предвиждане на терен за изграждане на трафопост заедно с последващите го сервитути – отреден за обществено обслужване, с устройствени параметри, както следва:

- Максимална плътност на застрояване **П застр. – до 60%;**
- Минимална озеленена площ **П озел. – 20%;**
- Коефициент на интензивност **К инт. – до 2,0;**
- Максимална височина – **15,00** метра (три етажа);
- Начин на застрояване – **е** (свободно застрояване в имот).

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на Административно процесуалния кодекс (АПК).

ОБЩИНА АРДИНО
Дата на обявяването: 17.01.2024 г.

Връчил: ……..……..…… /……/

Получил: ……..……..…….. /……..…../

Дата:.....

Република България, област Кърджали
гр. Ардино, ул.”Бели брези” № 31
тел. +3651 4238; факс +3651 4568
e-mail: ardino@abv.bg

ОБЩИНА АРДИНО
ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

З А П О В Е Д

№ 75
град Ардино, 17.01. 2024 год.

На основание на чл.44, ал.2 от Закон за местно самоуправление и местната администрация и чл. 129, ал. 2 от Закона за устройството на територията и искане с вх.№ 94Е – 280 – 2 от 23.10.2023 година от Евгени Начев Хаджиев – президент на ЕТ „Бленд – Евгени Хаджиев“, със седалище и адрес на управление: област Пловдив, град Първомай, бул. „Освобождение“ №71.

О Д О Б Р Я В А М:

Приетият от Общински експертен съвет по устройство на територията с Протокол № 01, т.2 от 11.01.2024 година проект за **ПУП** /подробен устройствен план/ - **ИПЗ** /изменение на план за застрояване/ на част от Поземлен имот с идентификатор 07747.12.11 по КККР на село Бял извор, община Ардино, с цел **отреждане на терен за трафопост**, с устройствени параметри, както следва:

- Максимална плътност на застрояване (П застр.) – **до 60 %**;
- Максимална озеленена площ (П озел.) – **20%;**
- Коефициент на интензивност (Кинт) – **до 2,0**;
- Максимална височина – **15,00 метра** (три етажа);
- Начин на застрояване – **е** (свободно застрояване в имота).

Изменението е отразено в приложеният към настоящата Заповед проект за ПУП – ИПЗ.

инж. ИЗЕТ ШАБАН
Кмет на община Ардино

ОБЩИНА АРДИНО * КМЕТ *

Република България, област Кърджали
гр. Ардино, ул.”Бели брези” № 31
тел. +3651 4238; факс +3651 4568
e-mail: ardino@abv.bg

ARDINO MUNICIPALITY
CERT INDEX
Certified Management System
ISO 9001 - ISO 14001
ISO/IEC 27001