Община **АРДИНО**
Град **АРДИНО**
Област **КЪРДЖАЛИ**

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

ЗА СТРОЕЖ ОТ **III** - та КАТЕГОРИЯ, съгласно чл. 137 от ЗУТ

№ 04 / 15.03.2017 г.

Разрешава се на: „ЕВН БЪЛГАРИЯ - ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ" ЕАД с ЕИК 115552190

Адрес: гр. Пловдив, ул. „Христо Г. Данов" №37, общ. Пловдив, обл. Пловдив, в качеството си на възложител да извърши строителство на

ОБЕКТ: „Нов БКТП и нова кабелна линия средно напрежение/ КЛ СН/ от ст. №29 на изв. Аврора до нов БКТП 1 Ардино в УПИ II 549, кв.83 и КНН до жилищна сграда в УПИ XII 27, 43 от кв. 83 по ПУП на кв. „Хармана"", общ. Ардино, обл. Кърджали, съгласно одобреният инвестиционен проект от Главния архитект на Община Ардино от 28.09.2016 година по части:

- част "Електрическа";
- част "Пожарна безопасност";
- част "ПБЗ";
- част „ПУСО";
- част „ВОД";
- част " Геодезическа – трасировъчен план";
- част " Геодезическа – вертикално планиране".

Разрешението се издава на основание:

- чл. 148, ал. 4 от ЗУТ и чл. 142, ал. 6, т.1 от ЗУТ;
- Договор за учредяване право на строеж за изграждане на БКТП от 04.02.2016 година;
- Протокол № 05 от 28.09.2016 година на ОбЕСУТ;
- Заповед № 167 от 01.03.2017 година за учредяване право на прокарване ;
- искане с вх. № 30 – 458 – 4 от 15.09.2016 год. за одобряване на проект ;
- искане с вх. № 30 – 124 – 10 от 14.03.2017 год. за издаване на разрешение за строеж ;
- становище от МВР-ГД „ПБЗН" РС-ПБЗН Ардино с рег. №565, екз. №1 от 09.11.2015 г.;
- становище от ВиК ООД гр. Кърджали с изх. № 2886 от 30.08.2016 година.
- становище от Българска телекомуникационна компания – ЕАД с рег. № 95-Е-718 от 01.07.2016 година.

За издаденото разрешение за строеж е платена такса в размер на **40,00** /четиридесет/ лева с квитанция №платежно нареждане от 23.03.17 г. и **81,74** /осемдесет и един лева и седемдесет и четири стотинки./ лева с квитанция №ПП нареждане от 23.03.17 г. за одобряване на технически проект.

Главен архитект на Община Ардино: _____
/арх. С. Луков/

Строителството се извършва при следните условия:

1. Да се сключи договор за упражняване на строителен надзор на обекта;

2. Да се открие строителна площадка и да се определи строителна линия и ниво, за което да се състави протокол при спазване на чл.157 от ЗУТ;

3. В тридневен срок от съставяне на протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво техническия ръководител да завери заповедна книга на строежа при спазване на чл.158, ал.2 от ЗУТ;

4. В тридневен срок от завършване на СМР по фундаментите на строежа да се поиска от общинска администрация извършване на проверка за установяване съответствието на строежа с издадените строителни книжа и за това, че ПУП е приложен по отношение на застрояването (чл.159, ал.3 от ЗУТ);

5. Строителната площадка да се огради и да се поставят информационни табели съгласно чл.157, ал. 5 от ЗУТ;

6. При разкопаване на улични платна и тротоарни настилки и вътрешно квартални пространства за започването на строежа възложителят да уведоми общинска администрация след съгласуване с органите по безопасност на движението;

7. Разрешава се изпълнението на временни строежи, описани в ПБЗ;

8. Да се оползотвори хумусният земен слой;

9. Да се премахнат заварените строежи, невключени в режима на застрояване, най-късно до завършване на строежа. Строителните отпадъци да бъдат извозени на определените за целта места със съответното разрешение от отдел "ЕООС" при община Ардино по указан маршрут;

10. След издаване на разрешение за строеж при изпълнение на строителството се допускат несъществени отклонения от одобрения инвестиционен проект;

11. След издаването на разрешението за строеж изменения в одобрения инвестиционен проект в обхвата на съществените отклонения по чл.154, ал.2, т.1, 2, 3 и 4 от ЗУТ са недопустими. Съществени отклонения се допускат, ако са сред посочените в чл.154, ал.2, т.5, 6, 7 и 8 от ЗУТ по искане на възложителя, придружено от нотариално заверено съгласие на заинтересуваните лица по чл.149, ал.2 от ЗУТ, въз основа на одобрен инвестиционен проект към издаденото разрешение за строеж. Тези изменения се отразяват със забележка в настоящото разрешение за строеж и се допускат преди реализирането им.

Главен архитект на Община Ардино:_____
/арх. С. Луков/

С Ъ О Б Щ Е Н И Е

Днес 20.03 *2017 год., долуподписаният* Борислав Недков Бонев ..... *от* ....., *като заинтересовано лице, съгласно чл.149, ал.1 и чл.216, ал.2 от ЗУТ Ви съобщаваме, че е издадено Разрешение за строеж №04/15.03.2017 г.*

Съгласно чл.149, ал.3 и чл.216, ал.2 от ЗУТ Разрешението за строеж заедно с одобрения инвестиционен проект или отказът за издаването му могат да бъдат обжалвани от заинтересованите лица по законосъобразност пред началника на РДНСК – ЮЦР РО „НСК" гр. Кърджали в 14 – дневен срок от съобщението за издаване на съответния акт.

Заинтересовано лице: .....
/ подпис /

Разрешението за строеж е влязло в сила на 11.04 *2017 г.*

ЗАВЕРИЛ .....
/арх. С. Луков/

Получил влязло в сила Разрешение за строеж № 04 / 15.03.2017 г. .....
в качеството си на: Ръководител КЕ, Кърджали
Трите имена: Борислав Недков Бонев
Местоживеене: Пазарджик, ул. Т. Полев.
Лична карта /личен паспорт / № 643064375 от дата 23.09.2011 издаден от МВР - Пазарджик

Дата на получаване: 13.04.2017 г.