ДО КМЕТА
НА ОБЩИНА АРДИНО
ИНЖ. ИЗЕТ ШАБАН

94К-632-1
12.06.23

З А Я В Л Е Н И Е

от

ХРИСТИНА ЧАРЪКЧИЕВА с адрес - гр. Мадан, ул. „Паисий Хилендарски" № 10 общ. Мадан, обл. Смолян, като собственик на поземлен имот с идентификационен № 69518.10.542, м. „Градина", с. Стояново, общ. Ардино, обл. Кърджали.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИНН КМЕТ,

Имам инвестиционно намерение за изграждане на „Фотоволтаичен парк". Моля да разрешите да публикувам уведомление в сайта на община Ардино във връзка с необходимите последващи процедури по изменение на ОУПО и промяна предназначението на НТП на земята.

Инвестиционното намерение ще бъде реализирано при условията и по реда на действащото законодателство в Република България.

Приложение: съгласно текста - Уведомление

С уважение,

Христина Чаръкчиева

У В Е Д О М Л Е Н И Е

Г-жа ХРИСТИНА ЧАРЪКЧИЕВА уведомява всички заинтересовани лица, че има инвестиционно намерение за собствен ПИ (поземлен имот) с идентификатор № 69518.10.542, м. „Градина“, по КККР на с. Стояново, общ. Ардино, обл. Кърджали за промяна предназначението на земя с трайно предназначение на територията „земеделска“, НТП - ливада за други нужди - „предимно производствени дейности“ за изграждане на “Фотоволтаичен парк” чрез изменение на ОУП и изработване на ПУП-ПРЗ .

С уважение,

Христина Чаръкчиева

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПУП-ПРЗ/ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН-ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ

Съгласно чл. 110, ал. 1, т.1 и чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ

1. Местоположение, обхват и изграденост - територията предмет на настоящото задание е поземлен имот с идентификационен № 69518.10.542 в м. „Градина“, с. Стояново, общ. Ардино с начин на трайно ползване - ливада и трайно предназначение на имота - земеделска, целият с площ от 5719 кв. м по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-674/09.03.2018 г.;

2. Устройствени предвиждания - съгласно инвестиционните намерения на собственика се предвижда обособяване на самостоятелен урегулиран поземлен имот за изграждане и въвеждане в експлоатация на обект: „ФОТОВОЛТАИЧЕН ПАРК ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛЕКТРИЧЕСКА ЕНЕРГИЯ ОТ ВЪЗОБНОВЯЕМИ ЕНЕРГИЙНИ ИЗТОЧНИЦИ”, с номинална мощност 450 KW, съгласно Закона за енергията от възобновяеми източници;

3. Собственост - собствеността на поземления имот е частна;

4. Основни изисквания към проекта - проекта да бъде съобразен с действащото към момента законодателство;

- Да се предвиди право на преминаване за мрежите и съоръженията на техническа инфраструктура, водопровод, канализация и ел. проводи и съоръжения, като се изготвят специализирани план схеми.

5. Изходни материали, данни и приложения:

- Копие на Нотариален акт за собственост върху недвижим имот - акт № 44, том 1, дело № 37 от 2009 г.;

- Копие на актуална скица на поземлен имот № 15-736205-02.07.2022 г. с идентификатор 69518.10.542;

- Решение № 439/14.09.2022 г. на ОбС Ардино.

Възложител:

/Христина Чаръкчиева/