Община Ардино

гр. Ардино - ПК 6750 бул. "Бели брези" №31тел: 6361/40 – 40; 42-38 факс 6361/ 45 – 68; е – mail: ardino@abv.bg

ДО
РИОСВ - СМОЛЯН
Ул. „Д. Петров” 16

Относно*:* Ваш N КПД -14 -827 –(1)

Уважаема госпожо Гаджева,

Приложено, изпращаме Ви Задание за изготвяне на екологична оценка по реда на чл.8 ал. (3) на Наредбата за ЕО (Обн. - ДВ, бр. 57 от 02.07.2004 изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г)

Приложения съгласно текста:

- 1 бр. Задание на хартиен носител
- 2 бр. Задание на магнитен носител

Кмет на община Ардино:
/ Р. Мурад/

Съгласно чл.8 ал. (3))от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми

Задание за изготвяне на екологична оценка по реда на Наредбата за ЕО (Обн. - ДВ, бр. 57 от 02.07.2004 изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г) на Общ Устройствен План (ОУП) на община Ардино и провеждане на консултации чл.19, ал.(3) с обществеността, заинтересуваните органи и трети лица, които евентуално биха могли да бъдат засегнати при изпълнението на плана

ВЪВЕДЕНИЕ

Настоящото задание за извършване на екологична оценка касае изготвения Предварителен проект за Общ устройствен план (ОУП) на Община Ардино и се изисква за Преценяване на необходимостта от изготвяне на екологична оценка (ЕО) за него , както и за определяне на нейния обхват

Необходимостта от изготвянето му произтича и от изискванията за :

- Запазване на съществуващото екологично равновесие на територията
- Хармонизиране факторите на ландшафта със бъдещото строителство и социално – икономически функции на териториите .
- Съблюдаване на българското законодателство

ОСНОВАНИЕ ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ЗАДАНИЕТО

Проектът за Общ устройствен план (ОУП) - Община Ардино, е разработен в изпълнение на решение № 674/04.09.2014 г. за започване процедура по изработването му.

За изготвянето на ОУП има писмо изх. № 91-00-15/17.09.2015г. на МРРБ до кмета на община Ардино за финансово подпомагане на общините при разработване на общите устройствени планове.

В тази връзка настоящото задание за изготвяне на екологична оценка (ЕО) на Предварителен проект за ОУП на община Ардино се разработва на основание чл.8 ал. (3) от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми и Писмо изх. № КПД-14-624-4/13.11.2013 г. на РИОСВ Смолян . /МОСВ

1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ОУП НА ОБЩИНА АРДИНО

1.1 ЦЕЛ НА ОУП

Главната цел на ОУП на Община Ардино е създаване на пространствена и функционална структура и развитие на територията, комплексно устройство на населените места в съответствие със съществуващите природни дадености, антропогенна среда и специфични социални и икономически условия.

Основен принцип при разработката на Плана е балансът между екологичното равновесие, икономическия растеж и социалното благополучие на общността.

1.2. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Територията попада в Район за планиране – Южен Централен - код по NUTS BG 05, Област – Кърджали - код по NUTS BG 056

1.3. ХАРАКТЕРИСТИКА НА ПРЕДВАРИТЕЛНИЯ ПРОЕКТ ЗА ОУП

С общия устройствен план на Община Ардино е създава законовата основа за комплексно устройство на населените места при оптимизиране на пространствената и функционална структура на територията, в съответствие със най добрите практики за устойчиво използване на природните дадености на региона и богатото му архитектурно и историческо наследство при съществуващите специфични социално - икономически условия.

Съгласно чл. Чл. 104. (1) от ЗУТ (Изм. - ДВ, бр. 65 от 2003 г.) Общите устройствени планове са основа за цялостното устройство на териториите на общините, на части от тях или на отделни населени места с техните землища.

ОУП определя общата структура и преобладаващото предназначение на териториите, видът и предназначението на техническата инфраструктура , опазването на околната среда и обектите на културно-историческото наследство.

Предварителният проект е изработен по данни за общите характеристики на територията на общината и допълнителни проучвания извършени във връзка с изготвянето му и предоставя информация за .

- Административен статут;
- Местоположение;
- Физико - географски характеристики;
- Климат;
- Данни за инженерна геология и хидрогеология;
- Природно и културно историческо наследство;
- Усвоеност на територията и начин на трайно ползване;
- Население;
- Икономически характеристики;
- Състояние на инженерната инфраструктура;
- Състояние на комуналното стопанство;
- Развитие на икономиката и социалната инфраструктура;
- Планова осигуреност на територията и действащи документи по ЗУТ, ЗРР, ЗОЗ, ЗОСС, ЗГ;
- Състояние на околната среда.

Допустимото антропогенно натоварване на териториите е определено съгласно регламентите в Наредба № 03/7 от 22 декември 2003г. “ Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони” ДВ бр. 3 2004г. показатели.

В съответствие с изискванията на Наредба № 8/2001 за обема и съдържанието на устройствените планове в предварителния проект на ОУП е представено разпределението на териториите по основно предназначение.

Данните за общата структура и баланс на територията отразяват проектните предвиждания, като се разглеждат :

- Териториите в регулация, но с нереализирани мероприятия. Отразено е предназначението им по действащите планове.

- Поземлените имоти с променено предназначение

- Разширението на жилищните територии в гр. Ардино и селата Млечино, Бял извор, Горно Прахово , Жълтуша и Падина

- Реконструкция на съществуващ казармен терен в гр. Ардино за жилищни и обслужващи дейности.

Извън площите с вече променено предназначение, териториите за урбанизация се разполагат върху малоценни земеделски земи, към момента изоставени или деградирали и на такива без определено стопанско предназначение.

Значителна част от устройствените зони са зони, свързани с озеленяването и отдиха. Тук са включени и устройствените зони в населените места.

Предвижданото строителство върху тях е съобразено с Наредба № 1/30.07.2003г. (в сила от 03.08.2003г.) за номенклатурата на видовете строежи, с което се определя тяхната характеристика, значимост, сложност и рискове при експлоатацията, посочени в чл. 137 ал. 1 от ЗУТ.

По отношение горските територии: промяната на площите произлиза от предвиждането за изграждане на горски и други извънселищни паркове, като територии за озеленени площи за широко обществено ползване, съгласно чл. 61 от ЗУТ и чл. 30 от Наредба № 7 / 2003 на МРРБ.

Видовете устройствени дейности заложени в предварителния проект за ОУП, са заложени при идеята за максимално съхраняване на естествената среда

Обособените строителни петна за жилищни територии са заложени основно върху земи - общинска частна собственост или стопанисвани от общината.

Жилищната зона Жм върху земеделска земя, която е с площ 37.1 ха се разполага върху бонитетни класове 9 и 10 и се определя с регулационни планове.

Общо устройствените зони извън урбанизираните територии, са предназначени за озеленяване, отдих и спорт.

С предварителния проект на общия устройствен план на община Ардино се определят:

1. Общата структура на територията, предмет на плана, и преобладаващото предназначение на съставните и структурните части - местоположението и границите на териториите за населени места и селищни образувания; земеделските територии; горските територии; териториите за природозащита; териториите за културно-историческа защита; нарушените територии за възстановяване и териториите със специално, с друго или със смесено предназначение;

2. Общият режим на устройство на всяка от териториите със съответните правила и нормативи;

3. Разположението на мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура на територията на общината и връзките им с териториите на съседните общини и с инфраструктурни мрежи, съоръжения и обекти от национално значение;

4. Териториите с публична държавна и с публична общинска собственост и режимът на тяхното устройство;

5. Застрашените от бедствия територии.

6. Териториите за активно прилагане на ландшафтноустройствени мероприятия и естетическо оформяне".

1.4. ИНФОРМАЦИОННО ОБЕЗПЕЧВАНЕ НА ПЛАНА

При изготвянето на ОУП са използвани Единната топографска карта (ЕТК) в М 1:25000 и М 1:5000 за Община Ардино и Картата на възстановената собственост (КВС) за землищата на населените места в общината в ZEM - единен формат. Картите са координирани в координатната система на КВС (1970 г.; особеност на

територията на общината е, че върху нея се срещат две от зоните на координатната система 1970 г. – К 5 и К 9, като всички координати са приведени към зона К 5).

Картите от КВС за всички землища са сглобени в единна картна основа в ГИС формат с база данни за атрибутните данни. Използвани са всички цифрови модели от Изпълнителната агенция по околната среда за защитените територии и защитените зони.

Като изходна информация при разработването на подсистема Културно и природно наследство са ползвани данни и информации от различни източници, съдържащи данни за налични в територията археологически и архитектурни обекти, за ансамбли и паметници на културата, декларираните и обявени паметници на културата - актуализиран списък на недвижимите културни ценности за община Ардино от НИНКН и РИМ - Кърджали

1.5. ПЕРИОД НА ДЕЙСТВИЕ НА ПЛАНА

Във връзка с изпълнение на изискванията на ЕС за седем годишен период на действие на стратегическите документи , настоящия предварителен проект за ОУП е изготвен за период на действие до 2035 г., което съвпада с времевия хоризонт на Общинския план за развитие.

Предвид обстоятелството, че експлоатационният период на инфраструктурните обекти е по-дълъг от прогнозния период на действие на ОУП, плана оразмерява инфраструктурните подобекти на база капацитета на територията, а не на прогнозите за социално-икономическо и демографско развитие към 2035 год.

1.6. МЯСТО НА ОУП В ЙЕРАРХИЯТА НА ПЛАНИРАНЕ

Място на предлагания план в цялостния процес и йерархия на планиране, както и степента на подробност на предвижданията се регламентират от Закона за устройство на територията ЗУТ и Закона за регионалното развитие (ЗРР) , като чл. чл. 100. от ЗУТ постановява, че стратегическото планиране на пространственото развитие обхваща разработването и актуализацията на система от документи за пространствено развитие на национално, регионално и общинско ниво, определящи стратегия за интегрирано пространствено развитие, при отчитане на териториалния потенциал и принципите за балансирано устойчиво развитие.

Член 103. (1) от ЗУТ разделя устройствените планове на:

1. Общи устройствени планове;
2. Подробни устройствени планове.

С настоящия план се е определят преобладаващото предназначение и начин на устройство на отделните структурни части на територията, което се явява като основа за цялостното устройство на територията на общината. Предвижданията на общите устройствени планове, с които се определят общата структура и преобладаващото предназначение на територите, видът и предназначението на техническата инфраструктура и опазването на околната среда и обектите на културно-историческото наследство, са задължителни при изготвянето на подробните устройствени планове.

1.7. ВРЪЗКА НА ОУП С ДРУГИ СТРАТЕГИИ, ПРОГРАМИ И ПЛАНОВЕ ЗА ТЕРИТОРИЯТА

- Стратегия "Европа 2020": Европейска стратегия за интелигентен, устойчив и приобщаващ растеж;
- Стратегия на ЕС за биологично разнообразие до 2020 г.
- Пътна карта за ресурсно ефективна Европа
- Национална програма за развитие „България 2020”

- Национална стратегия за регионално развитие 2012 – 2022 г.
- Трети национален план за действие по измененията на климата 2013 – 2020 г.
- Национален стратегически план за поетапно намаляване на количествата на биоразградимите отпадъци предназначени за депониране 2010 – 2020 г.
- Национална концепция за пространствено развитие за периода 2013 – 2025 г.
- Национален план за действие за енергията от възобновяеми източници 2011- 2020 г.
- План за управление на речните басейни на Източнобеломорски район
- Регионален план за развитие на Южен централен район 2014 – 2020 г.
- Инвестиционна програма на Община Ардино,
- Интегриран план на Ардино, Програма за управление на отпадъците,
- Програма за опазване на Околната среда,
- Общински план за младежта,
- Стратегии за социалните услуги,
- План за действие на Община Ардино в подкрепа на интеграционните политики,
- Туристически проекти на ниво област,
- Проект „Пътят на боговете”,
- Проект „Пътят на виното”.
- „Ландшафтен устройствен план“ за част от каскада „Горна Арда”-2000 г
- Доклад по ОВОС за каскада „Горна Арда”

Във връзка с посочените стратегии, програми, планове и проекти, целите на опазване на околната среда ще бъдат разгледани в по тяхната йерархия в светлината на :

⇨ Действащото на Европейско законодателство отразено с директивите, решенията и становищата за околна среда, устойчиво развитие и ефективно използване на ресурсите на ЕС

⇨ Действащото Национално законодателство отразени в основните планове, програми и стратегии, като и политиките за климатичните промени

⇨ Приетите , областни и общински стратегии, програми, планове и инвестиционни намерения за територията предмет на устройство

2. ОЦЕНКА ЗА СЪВМЕСТИМОСТТА НА ОУП С ПРЕДМЕТА И ЦЕЛИТЕ НА ЗАЩИТЕНИТЕ ЗОНИ ПО НАТУРА 2000

Оценката се извършва във връзка с изискванията на чл. 7 т. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ бр.73 от 11.09.2007г.).в сила от 11.09.2007г.), изменена ДВ бр.. 81 от 15.10.2010 год.,изменена ДВ бр. 3 от 11. 01.2011 год, бр. 94/2012 г. в сила от 30.11.2012г.

2.1. ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ

На територията на Община Ардино са регистрирани следните защитени територии, природни забележителности и архитектурни паметници.

- ЗМ - Находище на родопски силивряк терциерния ендемит (*Природната забележителност* обявена със заповед № 415/12.06.1979г. и № 531/25.09.1978г на председателя на комитет за опазване на природната среда).
- ЗМ - „Дяволския мост" на р.Арда (обявена със заповед № 776/19.10.1979г. на председателя на комитет за опазване на природната среда, прекатегоризирано със заповед № 552/07.05.2003г.на МОСВ) Ааархитектурен паметник .
- ЗМ „Калето" – историческа местност *(обявена със Заповед № 345/17.05.1979г. на* председателя на комитет за опазване на природната среда, прекатегоризирано със Заповед № РД-550/07.05.2003г. на МОСВ).
- ЗМ „Хладилната пещера" Обявена със заповед 531/ 25.09.1978 год. Живописно място и пещера. Намира се на десния бряг на р. Давидковска – землище с. Любино Пещерата представлява неразклонен свод с дължина около 6 м. с множество пукнатини от които непрекъснато струи студен въздух
- Връх "Алада" 1241м.н.в. Намира се югозападно от гр. Ардино.
- Тракийско светилище "Орлови скали" - намира се на около 3 км. южно от гр.Ардино.
- Крепостта „Кривус" - намира се северно от гр. Ардино, на около 2 км. от с. Башево.
- Крепостта „Патмос" - намира се на границата с община Кърджали,

В близост до северната граница на общината се намира Резерват „Женда" . В него е установена най - голямата у нас популация на Муфлон. Територията се стопанисва от ДДС „Женда"

Горепосочените обекти и територии не се засягат от Общия устройствен план

2.2. ЗАЩИТЕНИ ЗОНИ

Защитените зони от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000" попадащи на територията на община Ардино, са:

- BG0001031 „Родопи – средни" - ЗЗ по Директивата за местообитанията; (за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661/2007г. на МС (ДВ бр. 85/2007г.)
- BG0002072 - „Добростан"- ЗЗ по Директивата за птиците (за опазване дивите птици обявена със Заповед № РД-528/26.05.2010г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 47/2010г.)

2.3. НОРМАТИВНА РАМКА

1. Конвенция за биологичното разнообразие
2. Директива на Съвета 79/409/ЕИО от 2 април 1979 за опазването на дивите птици.
3. Директива на Съвета 92/43/ЕИО от 21.05.1992 за запазването на природните местообитания и на дивата флора и фауна
4. Национална стратегия за опазване на биологичното разнообразие (НСОБР) и план за действие:
5. Национален план за опазване на биологичното разнообразие 2005 – 2010:
6. Национална стратегия по околна среда и план за действие
7. Оперативна програма „Околна среда" 2013 - 2020 г.
8. ЗАКОН за биологичното разнообразие Обн., ДВ, бр. 77 от 9.08.2002 г., изм. и доп.,

. бр. 80 от 3.10.2006 г., в сила от 3.10.2006 г.
9. ЗАКОН за защитените територии Обн., ДВ, бр. 133 от 11.11.1998 г., изм., бр. 65 от 11.08.2006 г., в сила от 11.08.2006 г.
10. Общинска програма за опазване на околната среда.
11. Стандартен формуляр НАТУРА 2000 – ЗЗ „Добростан''
12. Стандартен формуляр НАТУРА 2000 – ЗЗ „Родопи Средни"
13. Ръководство за определяне на местообитания от Европейска значимост в България. WWF – Световен фонд за дивата природа, Зелени Балкани, Министерство на околната среда и водите
14. Интегриране на въпросите на биологичното разнообразие в процеса на екологичната оценка – наръчник за органите по околна среда и експертите по екологична оценка
15. Методическо ръководство по разпоредбите на чл. 6 (3) и (4) на Директивата за местообитанията 92/43/ЕЕС

2.4. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ДОКЛАДА

Съгласно Директива на Съвета за оценка на въздействието на планове и програми върху околната среда - OJL 197, 21.07.2001г) обекта попада в регламента на чл. 6 ал.3 на Директивата за местообитанията на фауна и флора с което се поставят изисквания при наличието на територии от мрежата Натура 2000 в границите на плана да се извърши оценка за предвиждане на последствията , рефлектиращи върху целите за опазване на съответната зона.

Оценката следва да се извърши съгласно насоките на Европейската комисия – генерална дирекция «Околна среда» публикувани в «Методическо ръководство по разпоредбите на чл. 6 (3) и (4) на Директивата за местообитанията 92/43/ЕЕС.

Оценката следва да бъде структурирана по изискванията на „Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони" (В сила от 11.09.2007 г. приета с ПМС № 201 от 31.08.2007 г. Обн. ДВ. бр.73 от 11 Септември 2007г.), изменена ДВ бр. 81 от 15.10.2010 год.,изменена ДВ бр. 3 от 11. 01.2011 год, бр. 94/2012 г. в сила от 30.11.2012г като процедурата ще бъде съвместена в процедурата по ЕО разпоредена с писмо на РИОСВ Смолян № КПД-14-624-4/13.11.2013 г. като изискванията към ДОСВ са:

1. При определяне степента на въздействие на ОУП да бъдат използвани количествени оценки за очакваните загуби или влошаване на местообитанията (площ) и видовете(численост и плътност на популациите) предмет на опазване в защитените зони . Тези оценки трябва да бъдат разгледани в контекста на представителността на местообитанията / видовете в дадените защитени зони и в мрежата от защитени зони като цяло. Т.е. въз основата на конкретни изчисления , кои от предвижданията на ОУП (устройствени зони, инфраструктурни елементи и пр.) Каква площ от конкретно местообитание / местообитания на опазван вид засягат в съответната зона (а не спрямо общата й площ) и какъв процент от него увреждат , унищожават или повлияват по друг начин . Алгоритъмът на изчисленията трябва да бъде обяснен , разбираем и проследим и да бъде представен в текстови вид.

2. ***Комулативните въздействия*** да бъдат разгледани и анализирани в съответствие с §3 т.10 от Допълнителните разпоредби на Наредбата на ОС , като защитените зони попадащи частично на територията на общината се вземат и минали, настоящи или бъдещи планове , програми, проекти и инвестиционни предложения на територията на общините, землищата и пр. Извън обхвата на община Ардино.

3. ***Да се предложат алтернативни решения по смисъла на*** §3 т.7 от Допълнителните разпоредби на Наредбата на ОС.

4. ***Да се предложат и оценят смекчаващи мерки*** предвидени за предотвратяване , намаляване и възможно отстраняване на очакваните неблагоприятни въздействия от осъществяването на плана.

5. ***Да се представи подробна информация*** относно използваните източници и методи на изследване и оценка.

6. ***Крайните заключения*** относно степента на въздействие върху защитените зони и предмета на опазване в тях да произтичат от направените в ДОСВ изводи при разглеждането и оценката на конкретните въздействия на отделните елементи мна ОУП върху определен вид, негово местообитание или природно местообитание , вкл. И от оценката на комулативното въздействие

При изготвяне на оценката предлагаме да бъде спазена етапността заложена в Методическото ръководство:

- ⇨ Предварителна оценка
- ⇨ Целева оценка
- ⇨ Оценка на алтернативните решения
- ⇨ Оценка на компенсаторните мерки

Съдържанието на доклада по чл. 23 ал. 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми проекти и инвестиционни предложения следва да включва изискуемото по точки от 1 до 12 , при спазване на следната последователност :

- ⇨ Описание на плана
- ⇨ Описание на основните компоненти на околната среда във връзка с целите за опазване на Натура 2000 местата засегнати от плана .
- ⇨ Установяване на въздействията и оценка на тяхната значимост.
- ⇨ Отчитане на резултатите от оценката

Доклада за ОС следва да направи оценка на следните фактори на средообразуване :

- Абиотични фактори

  Оказват ключово влияние при формиране на месторастенията и местообитанията за животинските видове.

- Биотични фактори

  Формират се от взаимодействията между растенията, животните и микроорганизмите.

- Антропогенни фактори

  По отношение на растителните и животинските видове устройването на площта ще доведе до пряко унищожаване на площи, част от които е възможно към момента да са целеви хабитат или да се населяват от определени видове, някой от които да са с консервационна стойност

За оптимизиране обема на доклада за ОС следва да се изготви предварителната оценка за Въздействието върху видовете посочени в стандартния формуляр за защитените зони , която да включва:

Елемент на плана	*Характер на въздействието*	*Обект на въздействието*	*Продължителност на въздействието*	*Комулативен ефект*

Въздействието на плана върху защитените зони се определя от спецификата на територията по елементи и заложените за тях параметри съпоставени с определените цели на зоната.

Предлагаме схемата за оценка на отнетата площ от местообитанията да бъде следната:

Територия	ЗЗ „Родопи Средни”	
	Ха	**%**
Обща площ на ЗЗ	**271909.215**	
Обща площ на ОУП		
Площ на ОУП в Натура зоната		
Вид територия в Натура зоната на ОУП		
Местообитание		
Площ за застрояване		
Зелени площи		
Други площи		

Територия	ЗЗ „Добростан”	
	Ха	**%**
Обща площ на ЗЗ		
Обща площ на ОУП		
Площ на ОУП в Натура зоната		
Вид територия в Натура зоната на ОУП		
Местообитание		
Площ за застрояване		
Зелени площи		
Други площи		

Описанието и анализа на вероятността и степента на въздействие на плана върху предмета и целите на опазване на защитената зона следва да се съобрзи с ввъздействията констатирани и отразени в стандартния формуляр за Защитената зона в т.ч. върху типовете природни местообитания и защитените растителни видове и животински видове предмет на опазване в ЗЗ

Въздействията трябва да се разгледат в последователността им като:

Преки въздействия в т.ч.

- Фрагментация и влошаване качествата на местообитанията
- Емитиране на химически замърсители в средата
- Безпокойство на видовете.

Косвени въздействия в т.ч.

- Преуплътняване на повърхностния почвен слой при строителство и антропогенно присъствие върху територията
- Употреба на хербициди и пестициди в горското и селско стопанство.
- Опасност от пожари
- Интензифициране на селското стопанство
- Изоставяне на земеделски земи.
- Поява на инвазивни видове

При нормативно определената степен на подробност на ОУП нивото на представителност на въздействието ще се определи съгласно долупосочената матрица

Ниво на представителност			
В защитената зона	*Въздействие*	*В засегнатата от ПУП територия*	*Въздействие*
Биорегион	-	Биорегион	-
Ландшафт	-	Ландшафт	-
Екосистема	-	Екосистема	-
Хабитат	+	Хабитат	-
Общност	+	Общност	-
Вид	+	Вид	+
Популация	+	Популация	-

Легенда:

„ +" съществува вероятност от въздействия
„ –' не съществува вероятност от въздействия

Оценката на въздействието върху видовете посочени в стандартните формуляри на защитените зони предлагане да се извърши на 3 етапа , с цел идентификацията на тези върху които не се очаква да възникнат каквито и да е било въздействия, (те се изключват от по натъшната оценка)

I – ви етап Тази оценка предлагаме да се извърши по следната матрица :

Антропогенни и подлежащи на управление фактори						***Природни и случайни фактори***		
Разрушаване на местообитания	Фрагментация на местообитанията	Урбанизация	Интензивно земеделие и употреба на инсектициди	Бракониерство и/или събирачество	Горски пожари	Екстремни природни условия	Хищничество	Приспособимост на вида

Легенда:

„ +" съществува опасност от негативни въздействия
„ –' не съществува опасност от негативни въздействия
„ 0 " - вида е консервативен към фактора

II – ри етап При втория етап на оценката за видовете, които могат да попаднат под негативни влияния в резултат от реализацията на ОУП степента на въздействието ще бъде оценена по 4 бална скала и е само за потенциално засегнатите видове при по – високо ниво на конкретизация на въздействието, като се отчитат и другите функции на ЗЗ (загуба на местообитание; фрагментация, засягане на биокоридори)

Четирибалната скала приета за да има съпоставимост с подходите към смекчаващите мерки

Бал	***Критерии за оценка***
1	Минимално или липсващо отрицателно въздействие
2	Възникват косвени и възвратими въздействия
3	Възникват преки и трудно възвратими въздействия
4	Възникват невъзвратими отрицателни въздействия

.

Оценката се персонализира за всеки животински вид по следната матрица:

Вид :	*Загуба на местообитание*	*Фрагментация*	*Засягане на биокоридори*

При извършената бална оценка за видовете, които се явяват под потенциална заплаха от попадане под значителни въздействия с реализацията на ОУП Ардино се извършва оценка III – ти етап
:

III – mu етап

Чрез долната таблица се обобщават данните за разпространението и размножаването на целевите видове, за които може да възникнат значителни негативни въздействия като и се посочва периода през който същите са най-чувствителни към фактора безпокойство.

N	***Биологичен вид***	***Разпространение***	***Период на Размножаване***	***Времетраене на безпокойството***	***Заплахи***	***Природозащитен статус***
1	***2***	***3***	***4***	***5***	***6***	***7***

Количествената оценка на въздействието е 4 бална. Тя идентифицира вида и степента на проявлението му

Вид на въздействието	***Безпокойство на вида***			**Обща оценка**
	При сватбуване	При размножаване	През онтогенезиса	
1	***2***	***3***	***4***	***5***
Физическо	1	1	1	3
Химическо	1	1	2	4
Инвазивно	1	1	1	3
Бракониерство	1	1	1	3

След извършване на балната оценка за въздействието върху видовете се изчисляват сумарните стойности за видовете за които се установява, че попадат под риск при реализацията на предвидените по плана дейности, инвестиционни намерения и др. вид активности в ЗЗ :

Nпо ред	***Животински вид :***	***Бална оценка***
1		
2		
... n		

Предложенията за смекчаващи мерки, се разработват на базата на общите бални оценки за всеки вид по следната схема:

1. Предложения свързани с устройственото планиране:
2. Предложения свързани с управлението на Базата за отдих.

3. Предложения свързани с хабитатите
4. Предложения свързани с растителния свят
5. Предложения свързани със животинския свят

2.5. ИНДИКАТОРИ ЗА ОЦЕНКА ЕФЕКТИВНОСТТА НА ПРЕДЛОЖЕНИТЕ СМЕКЧВАЩИ МЕРКИ

На база на идентифицираните рискове и природни дадености, съобразно решенията на ОУП ще бъдат оценени предложените смекчаващи мерки по следната йерархия

Подход към смекчаващите мерки	***Предимство Оценка***	***Бал***
Предотвратяване на въздействията при източника	Най – голямо	1
Намаляване на въздействията при източника	Голямо	2
Понижаване на въздействията при обекта	Средно	3
Понижаване на въздействията при приемника	Най- малко	4

2.6. ОЦЕНКА НА АЛТЕРНАТИВИТЕ

- ⇨ От екологична гледна точка
- ⇨ От социално – икономическа гледна точка

3. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЗА ВИДА И СТЕПЕНТА НА ОТРИЦАТЕЛНОТО ВЪЗДЕЙСТВИЕ СЪОБРАЗНО КРИТЕРИИТЕ НА ЧЛ.22 ОТ НАРЕДБАТА ЗА ОС

За изготвяне на заключението ще се ползва и долната матрица за обобщаване на въздействията:

Съоръжения и процеси	Въздействащи фактори	***Обекти на защита***									***Въздей-ствие***		
		Материални блага	Хора/рекреация	Местообитания	Повърхностни води	Почви	Растения/биотопи	Животни	Климат	Ландшафтен облик	Локално	Регионално	Надрегионално
Налични преди проекта процеси													
	Вложени материали												
	Усвояване на природни пространства												
Фактори на въздействие, обусловени от строителството													
Строителна площадка	Засегната площ												
	Утъпкване на почви												
	Изнасяне на почва												
Процес на строителство	Материални емисии												
	Звукови емисии												
	Светлина												
	Вибрации												
Въздействия, обусловени от самите съоръжения													
Производ-ствени	Промяна предназначението на земите:												

сгради, модули,· пътища и др	Запечатване/ застрояване												
	Промяна в структурата на растител-ността												
	Поддържане												
Производ-ствени модули, пътища, др	Емисии и видимост на съоръженията												
	Засенчване												
	Визуално въз-приемане, отражение												
	Материални емисии												
	Шумови емисии												
	Разкъсване на площи												
	Бариера за мигриращи видове												
Фактори на въздействие, обусловени от експлоатацията на съоръжението													
Колектори, строителни елементи	Светлина и светлинно отражение												
	Загряване (чрез слънцето)												
Електрични явления	Електромагни-тни полета												
	Загряване (загу-ба на топлина)												

В – временни Т – трайни

Забележки:

- *Съгласно чл. 19а от Наредба за условията и реда на извършване на екологична оценка на планове и програми, консултации със заинтересованите лица във връзка с изготвения доклад за оценка на въздействието се предвиждат в рамките и по схемата на консултациите за изготвяне на Екологичната оценка на ОУП за община Ардино :*
- *Предложението за съдържанието на настоящия ДОСВ е посочено в Приложение 1*

3. ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА НА ПРЕДВАРИТЕЛНИЯ ОУП

3.1. ОБОСНОВКА ЗА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗГОТВЯНЕ НА ЗАДАНИЕ ЗА ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА НА ОУП НА ОБЩИНА АРДИНО

Необходимостта от изготвянето настоящото задание за ЕО на ОУП произтича и от изискванията за :

- Запазване на съществуващото екологично равновесие на територията
- Хармонизиране факторите на ландшафта със бъдещото строителство и социално – икономически функции на териториите .
- Съблюдаване на българското законодателство
- С него се маркират екологичните проблеми върху които следва да наблегне доклада за ЕО .
- Идентифицира се състоянието на компонентите на околната среда в района и се определят се методите за оценка на въздействията.
- Дава се предварителна информация на възложителя за възможните компенсаторни мерки и набелязване на разумни алтернативи за най – ефективните проектни решения свързани с опазването на околната среда.

- Съгласува проекта за съдържание и обхват на Доклада за Екологична оценка с компетентните органи .
- Информира обществеността на възможни най рания етап за евентуални инвестиционни намерения

3.2. НОРМАТИВНА РАМКА

- Директива 2001/42/ЕО за оценка на последиците на планове и програми върху околната среда
- Директива 92/43/ЕИО на Съвета от 21 май 1992 г. за опазване на естествените местообитания и на дивата флора и фауна;
- Директива 79. 409/ЕИО за опазване на дивите птици
- Регламент (ЕС) № 333/2011 на Съвета от 31.03.2011г. за установяване на критерии, кога определени типове скрап престават да бъдат отпадъци по Директива 2008/98/ЕО на Европейския парламент и на Съвета.
- Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския парламент и на Съвета от 09.03.2011г. за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти
- Закон за опазване на околната среда (ЗООС) – обн. ДВ, бр. 91/2002 г.;
- Закон за биологичното разнообразие (ЗБР) – обн. ДВ, бр. 77 /2002 г.;
- Закон за опазване на земеделските земи – обн. ДВ бр. 35 / 24.04.96 г., изм. и доп.
- Правилник за прилагане на закона за опазване на земеделските земи – обн. ДВ бр. 84 от 04.10.1996 г., изм. и доп.
- Закон за чистотата на атмосферния въздух (ЗЧАВ) /Обн. ДВ. бр.45 от 28 Май 1996г., изм и доп . /
- Закон за водите – обн. ДВ, бр. 67/1999 г.;
- Закон за управление на отпадъците /ЗУО/ (обн. ДВ бр.53 от 13.07.2012 год изм. и доп)
- Закон за шума в околната среда /ЗШОС/ (Обн. ДВ. бр.74 от 13 Септември 2005г, изм. и доп.)
- Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО), приета с ПМС № 139 от 24.06.2004 г., обн. ДВ, бр. 57/ 2004 г.;
- Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС) – обн. ДВ, бр. 73 /2007 г.
- Наредба № 1 от 11 април 2011 г. за мониторинг на водите (изм. и доп., бр. 60 от 22.07.2014 г., в сила от 22.07.2014 г.)
- Наредба Н - 4 от 14.09.2012 г. за характеризиране на повърхностните води. (Издадена от министъра на околната среда и водите, обн., ДВ, бр. 22 от 5.03.2013 г., в сила от 5.03.2013 г., изм. и доп., бр. 79 от 23.09.2014 г., в сила от 23.09.2014 г.)
- Наредба № 26 за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивните земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт – обн. ДВ бр. 89 от 22.10.1996 г., изм. ДВ бр. 30 от 22.03.2002 г.
- Наредба № 1 от 27.06.2005 г. за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии (Издадена от министъра на околната среда и водите, министъра на икономиката, министъра на здравеопазването и министъра на регионалното развитие и благоустройството, обн., ДВ, бр. 64 от 5.08.2005 г., в сила от 6.08.2006 г.)

- Наредба № 2 от 19 февруари 1998г. за допустими емисии (концентрации в отпадъчни газове) на вредни вещества изпускани в атмосферния въздух от неподвижни източници (Обн. ДВ. бр.51 от 6 Май 1998г изм. и доп.)
- Наредба N 6 за реда и начина за измерване на емисиите от вредни вещества, изпускани в атмосферния въздух от обекти с неподвижни източници
- Наредба № 7 за оценка и управление качеството на атмосферния въздух (ДВ бр. 45/1999год., в сила от 1.01.2000 г.)
- Наредба № 9 от 3 май 1999 г. за норми за серен диоксид, азотен диоксид, фини прахови частици и олово в атмосферния въздух (ДВ бр. 46/99, изм. и доп. ДВ бр. 86 от 28.10.2005 г.)
- Наредба № 10 от 6.10.2003 г. за норми за допустими емисии (концентрации в отпадъчни газове) на серен диоксид, азотни оксиди и общ прах, изпускани в атмосферния въздух от големи горивни инсталации
- Наредба № 12 от 15.06.2010 г. за норми за серен диоксид, азотен диоксид, фини прахови частици, олово, бензен, въглероден оксид и озон в атмосферния въздух
- Наредба № 14 за норми за пределно допустими концентрации на вредни вещества в атмосферния въздух на населените места (ДВ. бр.88/1997г.).
- Методика на МОСВ за изчисляване на емисии по балансови методи (аналогична на методиката CORINAIR)
- Инструкция за разработване на програми за намаляване на емисиите и достигане на установените норми за вредни вещества, в районите за оценка и управление на качеството на атмосферния въздух", когато е налице превишаване на установените норми на МОСВ.
- Наръчник по оценка и управление качеството на атмосферния въздух на местно ниво за SO2, NO2, Pb, ФПЧ10 на МОСВ
- Инструкция за предварителна оценка на качеството на атмосферния въздух (Утвърдена със Заповед № РД-76/07.02.2002 на МОСВ)
- Наредба № 4 от 27.12.06 г. за ограничаване на вредния шум чрез шумоизолиране на сградите при тяхното проектиране и за правилата и нормите при изпълнението на строежите по отношение на шума, излъчван по време на строителството (обн. ДВ, бр. 6 от 19.01.2007 г.).
- Наредба № 6 от 26 юни 2006 г. за показатели на шум в околната среда на МЗ и МОСВ(обн. ДВ. бр. 58 от 2006 г.).
- Наредба № 54 от 13 декември 2010 г. за дейността на националната система за мониторинг на шума в околната среда и за изискванията за провеждане на собствен мониторинг и предоставяне на информация от промишлените източници на шум в околната среда
- Методика за определяне на общата звукова мощност на промишлени предприятия с множество източници на шум с различни акустични характеристики" 1999 г. и Утвърдена от Министъра на МОСВ със Заповед № РД-536 от 27.12.99 г.
- ISO 8297-1994-15 „Определяне нивата на звукова мощност на индустриално предприятие с множество източници на шум за оценка на нивата на звуковото налягане в околната среда".
- „Метод за отчитане на шума от локални и промишлени източници"
- Наредба № 9 от 14 май 1991 г. за пределно допустими нива на електромагнитни полета в населени територии и определяне на хигиенно – защитни зони около излъчващи обекти (ДВ бр. 35/1991 г.) – за комуникационни източници на ЕМП, излъчващи в населени територии.
- Наредба 1 от 04.06.2014г. за реда и образците по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците , както и реда за водене на публични регистри (обн. ДВ бр. 51 от 20.06.2014г.)

- Наредба 2 от 23.07.2014г. за Класификация на отпадъците (обн. ДВ бр. 66 от 08.08.2014г.)
- Наредба 5 от 05.04.2003г. за предотвратяване и намаляване замърсяването на околната среда с азбест (обн. ДВ бр. 39 от 25.04.2003г.)
- Наредба за изискванията за третиране и транспортиране на производствени и опасни отпадъци приета с ПМС № 53 от 19.03.1999г. (обн. ДВ бр. 29 от 30.03.1999г.)
- Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали Приета с ПМС № 277 от 5.11.2012 г. (Обн. ДВ. бр.89 от 13 Ноември 2012г.) в сила от 13.11.2012 г.

3.3. НИВО НА ПОДРОБНОСТ НА ОЦЕНКАТА

Нивото на подробност на оценката следва това на ОУП и се разпростира върху предложението за вид територия. На ниво ОУП не следва да се дават количествени стойности за генерирани замърсители в околната среда, а само да се посочат допустимите от нормативните стойности .

3.4. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ДОКЛАДА

С писмо изх. № КПД-14-624-4/13.11.2013 г. на РИОСВ Смолян е поставено изискването с ЕО да се акцентира върху следните моменти:

1. Екологичната оценка трябва да съдържа най-малко информацията по чл.86 ал.3 от ЗООС, в съответствие със степента на детайлност на проекта на ОУП на община Ардино
2. Да се разгледа евентуалното развитие на аспектите на околната среда без прилагането на плана (т.н. „НУЛЕВА" алтернатива)
3. При разработване на ОУП на община Ардино да се вземат предвид предвижданията на други планове и програми на национално и местно ниво, съотносими планове и програми на българското законодателство и европейските директиви
4. Екологичната оценка следва да се съобрази с направената оценка на допустимост на плана съгласно Плана за управление на речните басейни в Източнобеломорски район и постигане на целите на околната среда съгласно писмо с изх. № ВК-01-95/04.11.2013 г. на БД УВ ИБР – Пловдив
5. Да се анализират вероятните значителни въздействия върху околната среда и човешкото здраве , в т. ч. вторични, комулативни , едновременни, краткосрочни, средносрочни и дългосрочни, постоянни и временни , положителни и отрицателни последици от осъществяване предвижданията на ОУП.
6. В отделен раздел към екологичната оценка да бъдат разгледани здравно – хигиенните аспекти на околната среда, като се обърне внимание на следното:
   - Да се анализира възможността за наднормено натоварване на средата с вредности и оказване на неблагоприятно въздействие върху живущите, да се оцени здравният риск и предложат мерки за неговото предотвратяване и редуциране .
   - Да се дадат подробни данни за съществуващите в района водоизточници за питейно - битови цели и минерални водоизточници , като се посочи дали имат определени и утвърдени санитарно - охранителни зони и съобразени ли са предвижданията на ОУП с изискванията и режима на експлоатация на тези зони.
7. Да се предложат адекватни мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на неблагоприятните последствия от осъществяването на ОУП, върху околната среда. Мерките да бъдат

мотивирани, в т.ч. по отношение на очакваните резултати от прилагането им. Същите да бъдат представени като:

- мерки за отразяване на окончателния вариант на ОУП
- мерки за изпълнение при прилагане на ОУП

8. Да се приложат мерки и индикатори за наблюдение и контрол на въздействията върху околната среда при прилагане на ОУП на община Ардино. Мерките следва да са съотносими с подробността на предвижданията на плана , като за всяка мярка се посочат измерими индикатори за наблюдението и контрола на въздействията върху околната среда. За всеки индикатор следва да се посочат периодичност на измерване, мерна единица, орган отговорен за наблюдението о контрола.

3.5. СЪЩЕСТВУВАЩО СЪСТОЯНИЕ НА ПРИРОДНИТЕ И УРБАНИСТИЧНИТЕ ЕЛЕМЕНТИ НА ТЕРИТОРИЯТА

Територията на община Ардино има ясно изразен планински релеф. Най-високата точка в общината е връх Алада (1240m), а най-ниската точка – яз.“Кърджали” (320m). Като цяло преобладават терените с надморска височина между 500 и 900m. Релефът е силно разчленен от Арда и нейните притоци. Най-стръмни (над 30°) са долинните склоновете на р. Арда (в землищата на селата Търнословка, Ахрянско, Дядовци, Кроячево, Латинка, Аврамово и др.) и на р.Давидковска Малка Арда (в землищата на селата Любино и Песнопой). Наклони на склоновете под 8° преобладават в землищата на селата Жълтуша, Диамандово, Светулка, Брезен и др. Като цяло в община Ардино преобладават трудно проходими терени, което е оказало влияние върху конфигурацията на пътната и селищната мрежа.

Територията на общината се характеризира с континентално-средиземноморски климат. Отличава се с мека зима, и горещо лято. Зимният максимум на валежите се свързва с активността на средиземноморските циклони през студеното полугодие.

В по-ниските места средногодишната температура на въздуха е около 11,0 ºС, а по високите места – около и под 8,0 ºС. Средномесечната температура през януари е положителна (1,0 ºС), а през юли достига 23,0 ºС. Годишното количество на валежите е около 900 mm. Най-големи са валежите през зимата (270 mm), а най-малки – през лятото (190 mm). През преходните сезони (пролет и есен) валежите са между 210 и 220 mm. Годишната температурна сума за периода с активна вегетация е средно около 3 500 градуса, което благоприятства отглеждането на среднотоплолюбиви и топлолюбиви земеделски култури.

Общината е с благоприятни водни ресурси , като най- големи водни маси носят реките Арда и „Давидковска река”

Почвеното разнообразие на територията на общината се представя от канелените, кафявите горски , алувиалните, делувиалните и някои интразонални почви. Като цяло почвите са с ниско плодородие, а подходящите за земеделие терени са ограничени. Преобладават почви от III и IV категория (по петстепенната скала), което ги л;асифицира като „средни” и „лоши” със средно бонитетно число 40 бала (по 100-балната скала). Сравнително високи са бонитетните оценки по култури за почти всички землища на община Ардино само за отглеждането на ориенталски тютюн, картофи, ливадни фуражни култури, за пасища и някои трайни насаждения.

Ограничените почвени ресурси на общината изискват тяхното стриктно опазване и ефективно използване, което се изразява в провеждането на

противоерозионни мероприятия и строг контрол при смяна на предназначението на земите, а увредените при строителството и другите стопански дейности земи задължително трябва да се рекултивират.

Геоложкият строеж и антропогенния натиск са създали условия за проявата на ерозия, свлачища, срутища и др. геоложки явления, които нарушават устойчивостта на терена и изискват провеждането на специални укрепителни мероприятия при строителството

Релефа на територията обусловя значително вертикално зониране което обхваща части от долния и средния горскорастителни пояси. Преобладават терените заети от горско дървесна растителност, но със значително присъствие естествените ливади, пасища и терените заети от храсталачна растителност. Горските площи увеличават своят дял в територията на общината от 53% през 2003г. на 56% през 2013г. за което допринасят и залесителните мероприятия и самозалесяването на изоставените земеделски терени. ЕО ще извърши анализ на причините за този растеж и доколко той е вързан с естествена деградация на съществуващи целеви хабитати като „Планиски сенокосни ливади код 6520 ; „Богати на видове картълови съобщества върху силикатен терен в планините" код 6230; „Оро-мизийски ацидофилни тревни съобщества" код 62D0 и др.

Според произхода си горските насаждения на територията на общината се поделят три основни групи, които формират различни специфични местообитания :

- Естествени семенни насаждения – заемат незначителни площи на територията на общината.
- Горски култури– преобладаващо иглолистни
- Издънкови насаждения и насаждения за реконструкция – представят се основно от типичните за Родопите широколистни видове,

Северните части на територията на общината са заети от Защитена зона за опазване на природни местообитания "Родопи – Средни" и на Защитената зона за опазване на птиците " Добростан ", които в по- голямата си част се припокриват, като оценката за въздействието върху тях ще бъде извършена с ДОСВ.

Освен посочените в стандартните формуляри за защитените зони видове на територията на общината биха могли да се срещнат и много други видове с различен консервационен статус, които също следва да бъдат разгледани от доклада за ЕО, но извън ДОСВ

За района на ОУП се установяват следните биоценози:

- Биоценози, създадени от човека, както и такива под антропогенно влияние, с висока степен на толерантност и липса на редки флористични и фаунистични елементи;
- Биоценози с естествено формирала се флора и фауна, толерантни към умерено антропогенно влияние и вероятност за съществуване на редки флористичните и фаунистични елементи;
- Горски биоценози.
- Водни обекти

Очакваните въздействия върху компонентите на околната среда биха могли да се класифицират като преки и косвени

⇨ Към преките въздействия могат да се отнесат:

- Разрушаване на естествения почвено- растителен комплекс върху териториите за които се разрешава застрояване и които потенциално биха могли да бъдат местообитание за определени животински видове;
- Евентуална фрагментация на местообитания;
- Възникват условия за влошаване здравния статус на единични животински видове;
- Физическо унищожаване на отделни растения и животни .

⇨ Косвените въздействия биха могли да се проявяват във влошаване качествата на месторастенията и/или местообитанията при емитиране на различни замърсители в околната среда, както и обезпокояване на видовете от шумови и светлинни въздействия и от човешко присъствие.

Към момента кадастрална основа за националната територия е обхванатa едва за 35% от територията на страната, което налага спешното изготвяне на ОУП на общините. Старата кадастрална и планова основа не позволява въвеждането на единна национална географско - информационна система (ГИС), което се явява сериозна спънка в съвременното проектиране и изготвяне на дългосрочни концепции, стратегии и планове.

С настоящия ОУП за община Ардино се дава предложение за развитие на пространствените и функционалните системи на територията, като с ЕО ще се разгледа въздействието му върху компонентите и факторите на околната среда по съответните подсистеми:

⇨ *Подсистема „Обитаване"*

Разработва съществуващите значителни в жилищните територии във връзка с демографските прогнози. Така например за гр. Ардино се предвижда преотреждане за жилищни нужди на терените на бившата казарма.

⇨ *Подсистема „Труд"*

При нея се запазват съществуващите територии и обекти. За стимулиране подсистемата в контекста на стратегическите приоритети, за ефективно ползване на суровини и енергия се предвижда и устройство на нови територии за екологически чисти производства , предимно като разширение на съществуващи промишлени зони в гр. Ардино и селата (бившите стопански дворове) .

Планът не предвижда нова урбанизация на земеделските земи, а въвежда охранителен режим за тях. Наличието на свободни площи в бившите стопански дворове , които в по-голямата си част са електрифицирани и водоснабдени може да стимулира дребния и семейния бизнес при ниско ниво на генерирани нови въздействия върху компонентите на околната среда. .

⇨ *Подсистема „Отдих"*

Чрез устройственото зониране се залага реализацията на озеленени територии, на такива за рекреация , територии за спорт туризъм. Съобразени са местата и териториалният обхват на вече реализираните инвестиционни намерения .

За тях предварителния план предвижда:

- Запазване на всички съществуващи и отредени с ПУП озеленени площи Определени са териториите за изграждане като общински или в съсобственост нови извънселищни паркове, включващи атрактивни елементи на природното и културното наследство, водни обекти и съществуващи съоръжения и инфраструктура. Лесопаркове се предвиждат край селата Бял извор, Жълтуша, Млечино , Ахрянско, Сухово и гр. Ардино. Създават се зони за

отдих и условия за стимулиране, риболовния и водните спортове при язовир Кърджали и на язовира между селата Търнословка и Родопско.

- Запазване на спортните обекти в и край населените места, като например база за професионален и масов спорт в гр. Ардино и с. Бял извор , с.Жълтуша.

⇨ *Подсистема „Обществено обслужване"*

Запазват се териториите, предназначени за социална инфраструктура, както и такива, заети от други обекти на общественото обслужване в населените места. Като значим ресурс на общината за доразвитие на системата обекти на социалната инфраструктура, както и за изграждане на обслужващи обекти с частни инвестиции се определя свободният общински сграден фонд в селата (нефункциониращи училищни и други обществени сгради). Определени са територии за развитие на извънселищни съсредоточия на обекти за периодично и епизодично обслужване, както и за туристическа инфраструктура край основните туристически и културно-исторически обекти.

⇨ *„Зелена система"*

- Определя горските територии, заети от гори със специално предназначение
- Определя териториите за изпълнение на защитно озеленяване,.
- Предвижда режим за опазване на естествените месторастения
- Определя изисквания за устройство на гробищните паркове.
- Предлага промяна на статута на гори със стопанско предназначение в рекреационни гори.

⇨ *Подсистема „Културното наследство"*

Оценка на създаващите се с плана условия за опазване на недвижимото културното наследство на общината и реализация на потенциала му като фактор на социалното и икономическо развитие.

⇨ *.Подсистема „Техническа инфраструктура"*

Инженерните проекти за изграждане на нови пътища и други линейни обекти на техническата инфраструктура следва да осигуряват решения, отнемащи във възможно най-малка степен ценните и характерни елементи на ландшафта

Доразвитието на техническата инфраструктура относно подобряване организацията на уличната мрежа ще бъде направено след възприемане на пространственото разпределение на различните видове територии и преценка необходимостта от тяхното транспортно обслужване в следващата фаза на проектиране

Рекултивацията на нарушени територии обхваща комплекс от инженерни, мелиоративни, селскостопански, горскостопански и други дейности, изпълнението на които води до възстановяване на нарушените терени и до подобряване на ландшафта. С рекултивацията се възстановява годността на земята за земеделско, горскостопанско или друг вид ползване, като се оформя подходящ ландшафт.
На техническа и биологическа рекултивация подлежат:

- Закритите депа за твърди битови отпадъци.
- Строителни площадки на точкови и линейни обекти (след приключване на строителството);

- Земи с нарушен почвен профил;
- Изоставени бивши кариери или освободени площи от кариери, както и площите на Всички кариери след приключване на експлоатацията им.

Видът на рекултивационните мероприятия за отделните обекти се определя с проекта за рекултивация, в съответствие с начина на последващото ползване на съответните територии. В случаите, в които с ОУПО не са определени конкретни устройствени зони, последващото ползване се съобразява с това на прилежащите територии - земеделски или горски.

Характеристиките на хидрографската мрежа на община Ардино и терените дадености, обуславят ниско ниво на риска от наводнения. Наблюденията за последните 100 години потвърждават това заключение. С правилата за прилагане на ОУП се въвеждат изисквания към последващите подробни устройствени планове и правилата за прилагането им с цел намаляване риска от наводнения, което се постига с изпълнението на съответни регулации на речните корита и отреждания за изпълнение на необходимите защитни съоръжения за защита на урбанизираните територии.

Свлачищата са едни от най-значимите катастрофални явления, които се отразяват негативно върху състоянието на техническата инфраструктура, живота и имуществото на населението.

Община Ардино попада в Източно родопския свлачищен район, характеризиращ се с висока съвременна активност. Свлачищата са сравнително плитки. Основните активиращи фактори са повишаване нивата на подземните води, речната ерозия и антропогенни дейности, като подсичане и претоварване с насипи на стръмни склонове.

В Регистъра по чл. 95, ал. 2 от Закона за устройство на територията и съгласно Наредба № 1/20.01.1994 г. на МТРС за геозащитната дейност, „Геозащита Перник" ЕООД регистрира на територията на община Ардино 10 броя свлачища със засегната площ 43.86 ха. Разположени са по цялата територия, предимно по пътни участъци от общинската пътна мрежа и са периодично активни

За намаляване и предотвратяване на свлачищния риск с цел безопасно устройство и ползване на засегнати от свлачища територии ЕО ще предложи следните мерки и свързаните с тях действия:

- Поддръжка, контрол и изграждане на нови отводнителни съоръжения, понижаващи нивото на подпочвените води;
- Изграждане на канализационни мрежи в по-големите населени места и на водоплътни изгребни ями за малките;
- Надеждно отвеждане на повърхностните дъждовни води;
- Осигуряване на нормален отток на реките и деретата в общината чрез регулярно почистване и корекции на коритата им;
- Изграждане на подпорни стени по трасетата на засегнатите общински пътища.

Строителството на сгради и съоръжения в имоти, попадащи в свлачищни райони, за които е необходимо извършване на геозащитни мерки и дейности се осъществява при спазване на следните условия: изпълнение на геозащитните мерки:

- Въвеждане в експлоатация на съоръженията, осигуряващи устойчивостта на имота и нормалната експлоатация на предвиденото застрояване;
- Отчитане на положителен ефект от изградените противосвлачищни съоръжения от компетентния орган

Според сеизмичното райониране на страната, територията на община Ардино попада в сеизмоопасна зона от VII степен. Това задължително налага сеизмично обезопасяване на сградите и съоръженията в общината, съгласно изискванията за подобни районни което ще бъде отразено в препоръките по ЕО на плана

3.6. ОЦЕНКА НА ТЕКУЩОТО СЪСТОЯНИЕ И ПРОМЕНИТЕ ВЪВ ФАТОРИТЕ И КОМПОНЕТИТЕ НА ОКОЛНТА СРЕДА.

По отношение компонентите и факторите на околната среда с ЕО ще се извърши анализ на съществуващото им състояние в териториалния обхват на ОУП. . Към тях се отнасят:

- Атмосферен въздух в. т.ч. климатични фактори и оценка на състоянието на атмосферния въздух
- Емисии на вредни вещества във въздуха, качество на въздуха в засегнатите територии и урбанизираните зони ;
- Води – преглед на съществуващото състояние на повърхностните и подземните води.
- Екологичен и химически статус на водите тела в светлината на Плана за управление на речните басейни в Източнобеломорски район (2010-2015).
- Почви – съществуващо състояние на земите и почвите в т.ч. замърсяване, деградация , ерозия физическо унищожаване при наводнения и строителство
- Отпадъци в т.ч. при строителство и при експлоатацията на съществуващите и новоизграждащите се обекти. Оценка на капацитета и перспективите на общинската система за управление на отпадъците.
- Биологично разнообразие – флора, фауна в т.ч. и в защитените територии. Биологично разнообразие в защитените зони от Натура 2000 се оценя с ДОСВ
- Ландшафт – съществуващо състояние на ландшафта и очаквани въздействия в резултат от изпълнението на плана Ще се използва системата за класификация и типология на ландшафтите в България
- Културно-историческо наследство в т.ч. архитектурно и археологично наследство.
- Материални активи - оценка на наличните активи и въздействие на плана с тях. Оценка на евентуално създаващите се нови такива.
- Население и човешко здраве -Докладът за ЕО ще предостави информация за настоящото състояние на местното население и прогнозите свързани с увеличаване на туристическия поток.

3.7. ВЪЗДЕЙСТВИЕ НА ОУП ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА

Във връзка с препоръките на РИОСВ – Смолян зададени с писмо изх. № КПД-14-624-4/13.11.2013 информацията по чл.86 ал.3 от ЗООС ще бъде обезпечена чрез посоченото в Приложения 1 и 2 на настоящото задание съдържание на докладите за ЕО и ОС, като степента на подробност следва степента на подробност на ОУП . В т. 7.4. на Доклада за ЕО се предвижда да бъде разгледана „Нулевата алтернатива”

При разработването на част „Води” ЕО ще вземат предвид допуските, ограниченията и препоръките заложени в Плана за управление на речните басейни в Източнобеломорски район за постигане на целите на околната среда съгласно писмо

с изх. № ВК-01-95/04.11.2013 г. на БД УВ ИБР – Пловдив . В отделна подточка ще се представят подробни данни за съществуващите в района водоизточници за питейно - битови цели и минерални водоизточници , като се посочи дали имат определени и утвърдени санитарно - охранителни зони и съобразени ли са предвижданията на ОУП с изискванията и режима на експлоатация на тези зони. Ще се направи количествена оценка на необходимото водопотребление по зони с експертно заключение за възможността то да бъде осигурено без увреждане на водните тела

ЕО ще посочи допустимите прагове на въздействие върху компонентите на околната среда в т.ч. параметрите на застрояване и урбанизация по вид територия, ПДК и НДЕ за отделните зони

Ще бъдат оценени вероятните съществени въздействия върху околната среда За целта същите ще бъдат идентифицирани при текущото проучване на територията , като се вземат предвид и установилата се динамика на процесите. При консултациите които ще се проведат със заинтересованите лица ще се разгледат съществуващите проблеми с което да се гарантира, че всички съществуващи рискове са отчетени

Оценката ще посочи възможностите за решаване или уреждане на проблемите , като и ще посочи обстоятелствата, при които същите биха се задълбочили .

Здравно – хигиенните аспекти на околната среда, в т.ч. възможността за наднормено натоварване на средата с вредности и оказване на неблагоприятно въздействие върху живущите и оценката на здравният риск ще се разработят съответно в точки 3.2.3. , 7.2.3. и 7.2.5. от доклада за ЕО в обхват съотносим със степента на подробност на ОУП

Мерките за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на неблагоприятните последствия от осъществяването на ОУП, върху околната среда ще бъдат подробно разработени в т. 8 на Доклада за ЕО в два етапа (при строителство и при експлоатация) , като за прегледност след текстовата част същите ще бъдат обобщени в следната матрица:

Мерки за наблюдение и контрол при прилагане на плана – в етапа на строителство

№	Етап на прилагане	Инвестиционно предложение	Компоненти и индикатори	Препоръчителни мерки	Отговорници-институции	Срок	Санкции/ законово основание
1	2	3	4	5	6	7	8
ФАЗА НА СТРОИТЕЛСТВОТО							

Мерки за наблюдение и контрол при прилагане на плана – в етапа на експлоатация

№	Етап на прилагане	Инвестиционно предложение	Компоненти и индикатори	Препоръчителни мерки	Отговорници-институции	Срок	Санкции/ законово основание
1	2	3	4	5	6	7	8
ФАЗА НА ЕКСПЛОАТАЦИЯ							

Всяка една от предложените мерки ще бъде мотивирана по отношение на очакваните резултати от прилагането им.

3.8 ИНДИКАТОРИ УСТАНОВЯВАЩИ РИКОВЕ ЗА ОКОЛТА СРЕДА.

Доклада за ЕО ще дефинира индикаторите за оценка на риска на база извършеното проучване и въз основа на:

1. Идентифицирани възможни негативни проявления върху компоненти, фактори, биоценози местообитания и видове.

2. Идентификация на най-чувствителните елементи по отношение на негативните въздействия

3. Съобщаване на видове индикатори за възникването на негативни въздействия.

За всеки индикатор ще се посочат периодичност на наблюдение, измеримите показатели , лицата отговорни за възлагане и организиране на наблюдението и контрола, източник на фиксиране .

3.9 МЕТОДИ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКАТА

Методите за оценка на съществуващото състояние и възможните въздействия са посочените в актуалните ръководства на МОСВ и ИАОС като едни от тях са:

- Ръководство за определяне на местообитанията от европейска значимост в България – Световен фонд за дивата природа, Дунавско - Карпатска програма, федерация “Зелени Балкани”, 2005.
- Информация за защитени зони Натура 2000 в България. Ръководство за определяне на местообитания от европейска значимост в България. Л. Ганева, В. Русакова, Г. Гогушев, М. Димитров, П. Желев, П. Иванов, Р. Цонев, Т. Иванова, Т. Белев, Ч. Гусев. Под редакцията на В. Кавръкова, Д. Димова, Т. Белев, Р. Цонев, М. Димитров, П. Петрова. WWF – Световен фонд за дивата природа. Зелени Балкани – федерация на природозащитни сдружения. МОСВ, С., 2005.
- Наръчник за НАТУРА 2000 в България. Българско дружество за защита на птиците. 2002, кн. 5.
- Консервационна значимост на ливадите и пасищата. Примери за защитени видове животни. Мерки за поддържане на местообитанията. ЕкоЛогични консултации ООД (Ботева, Д)
- Методика на МОСВ за изчисляване на емисии по балансови методи (аналогична на методиката CORINAIR)
- Инструкция за разработване на програми за намаляване на емисиите и достигане на установените норми за вредни вещества, в районите за оценка и управление на качеството на атмосферния въздух”, когато е налице превишаване на установените норми на МОСВ.
- Наръчник по оценка и управление качеството на атмосферния въздух на местно ниво за SO2, NO2, Pb, ФПЧ10 на МОСВ
- Инструкция за предварителна оценка на качеството на атмосферния въздух (Утвърдена със Заповед № РД-76/07.02.2002 на МОСВ)
- Twinning Project BG99EN02 PHARE - Programme 1999 - Съвместен проект между българското Министерство на околната среда и водите и немското Министерство за околна среда, опазване на природата и енергийна безопасност.
- Становище по екологична оценка № 1-2/2012 г. за Националния план за действие на енергията от възобновяеми източници 2011-2020 г., издадено от Министъра на околната среда и водите

3.10. МЕРКИ

Съгласно чл. 104. (3) от ЗУТ общият устройствен план няма пряко приложение за разрешаване на строителство, порди което не се налага определянето на мерки за

наблюдение и контрол по време на изготвянето на плана. Такива обаче се налагат при изпълнение на плана и те са посочени по- долу:

3.10.1. Мерки при изготвяне на ОУП

Самия план обаче определя редица устройствени мерки за ограничаване и компенсиране на отрицателните въздействия върху околната среда:

- *По отношение опазване качеството на атмосферния въздух*

Изискване към последващите подробни устройствени планове, гъстотата на разположението на предвижданото ново застрояване да осигурява достатъчни свободни пространства, с цел осигуряване на проветряване, разсейване на вредни потоци замърсен атмосферен въздух от автомобилния трафик, производства, строителни дейности и др. Газифициране административни, обществено - обслужващи и производствени потребители, в общината чрез преносим компресиран природен газ.

- *По отношение опазването на водите и водните обекти*

В ОУП са отразени изградените санитарно -охранителните зони (СОЗ) около водовземните съоръжения на повърхностни и подземни водни тела, използвани за питейно -битово водоснабдяване.

Изисква се, при изработване на нови ПУП за населените места да се предвижда реконструкция и разширение на съществуващите водопроводни системи, вкл. подмяна на амортизираните тръбопроводи, с оглед намаляване до минимум загубата на питейни води.

По отношение отпадъчните води: изграждане на канализационна мрежа в всички населени места. В Правилата за прилагане на ОУП е отправено изискване към последващите подробни устройствени планове, да се предвиди рехабилитация и доизграждане на канализационната мрежа като разделна, с оглед осигуряване на възможност за събиране и отвеждане на отпадъчните води до локални пречиствателни съоръжения в по-далечна перспектива.

За урбанизираните територии извън населените места също се предвижда изграждане на разделна канализация за атмосферните и отпадъчните води и отвеждане на последните в градските ПСОВ, където е възможно, или в ЛПСОВ.

- *По отношение акустичната среда и управление на шума*

Плана предвижда запазване на съществуващите крайпътни озеленени площи с изолационни и защитни функции. Предвиждат се „зони за изолационно озеленяване" (Ози) между урбанизирани територии и комуникационни трасета от по-висок клас. напр.

- *По отношение опазване на земите и почвите*

С плана се въвежда режим на превантивна устройствена защита по чл. 10, ал. 3 от Закона за устройство на територията, с който се запазва фактическото им ползване на земеделски земи от V-та бонитетна категория, земи с трайни насаждения, земи с изградени системи за изкуствено напояване, земите за зеленчукопроизводство, ливадите, пасищата и мерите, както и на земеделските земи, попадащи в защитени зони по ЗБР; на защитните и специалните гори по чл. 5, ал. 2 и 3 от Закона за горите.

- *По отношение управлението на отпадъците*

Създават се устройствени условия за прилагане на Програмата за управление на отпадъците на територията на община Ардино. Отразен е теренът за претоварна станция на регионалното депо за неопасни твърди битови отпадъци в землището на с. Синчец.

- *По отношение биоразнообразието*

Плана ограничава устройствената намеса в териториите, попадащи в границите на защитени зони по Закона за биологичното разнообразие.
За земеделските територии, попадащи в защитени зони по ЗБР, се установява режим на превантивна устройствена защита по чл. 10, ал. 3 от Закона за устройството на територията, с който се запазва фактическото им ползване без да се влошават качествата им.

3.11 МЕРКИ ЗА МОНИТОРИНГ

С тази точка от ЕО ще се набележат необходимите мерки за мониторинг във връзка с реализацията на Общия устройствен план на територията на Община Ардино. Мерките могат да се обобщят в три групи , според етапа на прилагането им.

Към първите се отнасят Мерките за наблюдение по време на изпълнението на предложенията на Подробните устройствени планове (ПУП) в етапа на проектиране за тяхното съответствие с ОУП

Към вторите се отнасят Мерките за наблюдение по време на изпълнението на предложенията на ПУП в етапа на строителство. Тези мерки се прилагат по време на реализирането на различните инвестиционни намерения съгласно ОУП и се отнасят към дейностите по време на строителството на сградите и съоръженията.

Към третите се отнасят Мерките за наблюдение по време на изпълнението на ОУП в етапа на експлоатацията, когато сградите и съоръженията се ползват от собствениците им и туристите.

За обобщение на предложените мерки предлагаме долната таблица която ще се изготви за всяка една от посочените групи на въздействие

Компоненти и индикатори	Потенциално въздействие
Качество и количество на водите	
Качество на водите	
Зауствания в повърхностни, подземни води и морски води причиняващи замърсяване	
Количество на водите	
Качество на атмосферния въздух	
Качество на въздуха (местно, регионално)	
Качество на въздуха (трансгранично)	
Емисии в атмосферата причиняващи замърсяване	
Емисии на парникови газове	
Биологично разнообразие	
Качество на районите на местообитанията	
Популации или област на разпространение на видовете	
Защитени територии	
Заплашени или защитени видове	
Земеползване	

Характер на земеползване	
Ландшафт	
Съхраняване на ресурси	
Енергопотребление	
Повторно използване и рециклиране на отпадъци	
Използване на природни ресурси и суровини	
Добив и използване на невъзобновими ресурси	
Отпадъци	
Образуване на отпадъци	
Депониране	
Културно наследство	
Сгради и съоръжения с архитектурно или историческо значение	
Археологически места, паметници и предмети	
Здраве и благосъстояние на населението	
Шумови нива	
Здраве и безопасност на населението	
Опасни вещества	
Използване на опасни вещества	
Риск от инциденти при транспорт, използване и производство на опасни вещества	

3.11 ЗАКЛЮЧЕНИЕ

С него се дава крайната оценка в обобщен вид за съвместимостта ОУП с предмета и целите на защитените зони и Европейската екологична мрежа „Натура 2000" като цяло, Набелязват се приоритетите за постигане целите на ОУП в условията на съхранена околна среда, най- рационално използване на ресурсите и овладяване на климатичните промени.

Приложения:

Приложение 1 – Предложение за съдържание на Доклада за оценка на съвместимостта с предмета и целите на защитените зони

Приложение 2 - Предложение за съдържание на Доклада за Екологична оценка

Приложение 3 – Характеристика на ОУП

Приложение 4 – Предложение за схема за провеждане на консултации с обществеността.

Приложение 1

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА СЪДЪРЖАНИЕТО НА ДОКЛАДА ЗА ОЦЕНКА НА СЪСВМЕСТИМОСТТА С ПРЕДМЕТА И ЦЕЛИТЕ НА ЗАЩИТЕНИТЕ ЗОНИ

1. Анотация на плана

2. Описание на други планове и програми , които в съчетание с настоящият план могат да окажат неблагоприятно въздействие върху защитените зони

3.Описание на елементите на плана, които самостоятелно или в комбинация с други планове биха могли да окажат значително въздействие върху защитените зони или техните елементи.

4.Описание на защитените зони, местообитанията, видовете и целите на управление на национално и международно ниво и тяхното отразяване при изготвянето на плана

5.Описание и анализ на вероятността и степента на въздействие на плана върху предмета и целите на опазване на защитените зони.

6. Предложения за смекчаващи мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия от осъществяване на плана върху защитените зони. Определяне на степента им на въздействие върху предмета на опазване на защитените зони в резултат на прилагането на предложените смекчаващи мерки.

7.Разглеждане на алтернативни решения и оценка на тяхното въздействие върху защитените зони включително и нулева алтернатива.

8.Картен материал с местоположението на обектите спрямо защитените зони.

9. Заключение за вида и степента на отрицателното въздействие съобразно критериите по чл. 22.

10. Наличие на обстоятелства по чл. 33 от ЗБР и предложения за компенсиращи мерки по чл. 34 от ЗБР.

11. Информация за използваните методи на изследване, методи за прогноза и оценка на въздействието, източници на информация, трудности при събиране на необходимата информация.

12. Документи по чл.9 Ал.2 и 3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони

Приложение 2

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА СЪДЪРЖАНИЕТО НА ДОКЛАДА ЗА ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА АРДИНО

1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

2. ОПИСАНИЕ НА ОСНОВНИТЕ ЦЕЛИ НА ПЛАНА И ВРЪЗКА С ДРУГИ ПЛАНОВЕ И ПРОГРАМИ

3. ОПИСАНИЕ И АНАЛИЗ НА ТЕКУЩОТО СЪСТОЯНИЕ НА КОМПОНЕНТИТЕ И ФАКТОРИТЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА, КУЛТУРНО-ИСТОРИЧЕСКОТО НАСЛЕДСТВОИ ТЯХНОТО ЕВЕНТУАЛНО РАЗВИТИЕ БЕЗ ПРИЛАГАНЕ НА ОУП

3.1. Компоненти на околната среда

3.1.1. Атмосферния въздух

3.1.1.1. Оценка на качеството на въздуха по налични и актуализирани данни

3.1.1.2. Анализ на качеството на атмосферния въздух по видове източници на вредни вещества

3.1.1.3. Емисии от подвижни точкови източници (автомобилен транспорт)

3.1.1.4. Природни източници

3.1.1.5. Далечен пренос на атмосферни замърсители

3.1.1.6. Анализ на качеството на атмосферния въздух по характерни замърсители

3.1.2. Климат

3.1.2.1. Актуални данни по елементи

3.1.2.2.Антропогенни промени на климата

3.1.3. Повърхностни и подземни води

3.1.4. Геоложка основа, земни недра и земетръс

3.1.5. Минерално разнообразие (природни подземни богатства)

3.1.6. Земи и почви

3.1.7. Биологично разнообразие

3.1.8. Ландшафт

3.1.9. Защитени природни обекти и територии

3.2. Фактори, които замърсяват или увреждат околната среда

3.2.1. Естествени и антропогенни вещества и процеси

3.2.2. Отпадъци

3.2.2.1. Строителни отпадъци

3.2.2.2. Производствени отпадъци (

3.2.2.3. Вид, характер и количество на генерираните отпадъци

3.2.2.4. Прогнозиране на количеството продуцирани (генерирани) отпадъци, вследствие осъществяването на ОУП

3.2.2.5. Начини на събиране, транспортиране, съхранение, обезвреждане, преработване, рециклиране

3.2.2.6. Регистриране на стари замърсявания с отпадъци и нерегламентирани сметища, разположени на територията, обхващаща района на реализацията на инвестиционните инициативи, следствие от осъществяването на ОУП

3.2.2.7. Разположение на съоръженията за обезвреждане на отпадъците, достъп, методи на експлоатация, капацитет, срок на експлоатация

3.2.3. Рискови енергийни източници и вредни физични фактори

3.2.3.1 Шум

3.2.3.2. Вибрации

3.2.3.3. Йонизиращи лъчения

3.2.3.4. Нейонизиращи лъчения

3.2.3.5.Опасни и вредни вещества

3.2.5. Здравно – хигиенни аспекти на околната среда

3.3. Културно наследство

4.ХАРАКТЕРИСТИКА НА ОКОЛНАТА СРЕДА ЗА ЗНАЧИТЕЛНО ЗАСЕГНАТИТЕ ТЕРИТОРИИ

5. СЪЩЕСТВУВАЩИ ЕКОЛОГИЧНИ ПРОБЛЕМИ, УСТАНОВЕНИ НА РАЗЛИЧНО НИВО, ИМАЩИ ОТНОШЕНИЕ КЪМ ПЛАНА, ВКЛЮЧИТЕЛНО ОТНАСЯЩИ СЕ ДО РАЙОНИ С ОСОБЕНО ЕКОЛОГИЧНО ЗНАЧЕНИЕ

6.ЦЕЛИ ЗА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА НА НАЦИОНАЛНО И МЕЖДУНАРОДНО РАВНИЩЕ, ИМАЩИ ОТНОШЕНИЕ КЪМ ПЛАНА, И НАЧИНЪТ, ПО КОЙТО ТЕЗИ ЦЕЛИ И ВСИЧКИ ДРУГИ СЪОБРАЖЕНИЯ СА ВЗЕТИ ПОД ВНИМАНИЕ ПРИ ИЗГОТВЯНЕТО НА ПЛАНА

7. ВЪЗМОЖНИ ЗНАЧИТЕЛНИ ВЪЗДЕЙСТВИЯ ВЪРХУ КОМПОНЕНТИТЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА, ФАКТОРИТЕ, КОИТО ЗАМЪРСЯВАТ ИЛИ УВРЕЖДАТ ОКОЛНАТА СРЕДА И КУЛТУРНО-ИСТОРИЧЕСКОТО НАСЛЕДСТВО

7.1. Компоненти на околната среда

7.1.1. Атмосферен въздух
7.1.3. Повърхностни и подземни води
7.1.4. Геоложка основа, земни недра и земетръс
7.1.5. Минерално разнообразие (природни подземни богатства)
7.1.6. Земи и почви
7.1.7. Биологично разнообразие
7.1.8. Ландшафт
7.1.9. Защитени природни обекти и територии

7.2. Фактори, които замърсяват или увреждат околната среда

7.2.1. Естествени и антропогенни вещества и процеси
7.2.2. Отпадъци
7.2.2.1.По време на строителството:
7.2.2.2.По време на експлоатацията:
7.2.3. Рискови енергийни източници и вредни физични фактори
7.2.3.1 Шум
7.2.3.2. Вибрации
7.2.3.3. Йонизиращи лъчения
7.2.3.4. Нейонизиращи лъчения
7.2.3.5.Опасни и вредни вещества
7.2.5. Здравно-хигиенни аспекти на околната среда

7.3. Културно наследство

7.4.Развитие на компонентите и факторите на околната среда без прилагане на ОУП

7.3. Комулативни въздействия
7.3.1. Комулативни и комбинирани действия
7.3.2. Потенциални въздействия

8. МЕРКИ ЗА ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ, НАМАЛЯВАНЕ И ВЪЗМОЖНО НАЙ-ПЪЛНО ОТСТРАНЯВАНЕ НА НЕБЛАГОПРИЯТНИТЕ ПОСЛЕДСТВИЯ ОТ ОСЪЩЕСТВЯВАНЕТО НА ПЛАНА ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА

9. МОТИВИ ЗА ИЗБОР НА РАЗГЛЕДАНИТЕ АЛТЕРНАТИВИ И ОПИСАНИЕ НА МЕТОДИТЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ЕКОЛОГИЧНАТА ОЦЕНКА, ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

10. НЕОБХОДИМИ МЕРКИ ВЪВ ВРЪЗКА С НАБЛЮДЕНИЕТО ПО ВРЕМЕ НА ПРИЛАГАНЕ НА ПЛАНА

11. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Приложение 3

1. Характеристика на ОУП :

Териториален обхват

Обекта попада в Западни Средни , Район за планиране – Южен Централен - код по NUTS BG 05, Област – Кърджали - код по NUTS BG 056

Общата площ на Община Ардино възлиза на около 339 км.^{2} , което представлява 10,6 % от територията на област Кърджали. По този показател Ардино е на пето място сред общините в област Кърджали и на 142$^{-ро}$ място в страната предвид, че средноаритметичната площ на общините в страната възлиза на 422 км.^{2}.

Териториите за устройство са предимно около и в регулационните граници на населите места 621.8 ха , останалите предназначени предимно за спорт, туризъм и рекреация са в горски фонд - 119.1ха и земеделски земи – 118 ха

Плана не засяга територии защитени и зони. В обхвата на територията на община Ардино попадат ЗЗ „Родопи Средни" и „Добростан" , които заемат северните й части и поречията на реките Арда и Давидковска

Устройственото планиране по територията на общината засяга трите фонда – селскостопанския, горскостопанския и урбанизираните територии, като баланса на територията за съществуващия начин на трайно ползване и по вид собственост са посочени в долните таблици .

Вид	***Наименование***	***Площ (ха)***
Жк	Жилищна зона с комплексно застрояване	9
Жм	Жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина	257.7
Жр	Резервна жилищна зона	9.6
Жс	Жилищна зона с преобладаващо застрояване със средна височина	1.8
Одв	Ваканционно селище	9.1
Одк	Зона за отдих	1.5
Оз	Озеленени територии	20.1
Оз1	Паркове в населени места	7.1
Озс	Озеленени територии за спорт	5.1
Озс1	Извънселищни паркове (лесопаркове)	123.1
Ок	Курортна зона	17.4
Ок1	Климатична база за отдих	2
Пп	Предимно производствена зона	40.5
Смф	Смесена многофункционална зона	3.6
Т1	Терени за обслужващи дейности	4.3
Т10	Терени за културни сгради	0.7
Т14	Терени за културна инфраструктура	0.1
Т2	Терени на образователната инфраструктура	13.6
Т3	Терени за здравеопазване и социални дейности	2.6
Т4	Терени за производствено - складови дейности	1.4
Т5	Терени за техническа инфраструктура	1.4
Т6	Терени за транспортна инфраструктура	0.6
Т7	Терени за озеленяване	14.1
Т8	Терени за спорт	1.2
Т9	Терени за гробищни паркове	68.3
Ц	Смесена многофункционална централна зона	5.9
	ОБЩО	621.8

Устройствените зони в горски фонд:

Вид	***Наименование***	***Площ (ха)***
Жм	Жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина	1.5

Оз	Озеленени територии	4.7
Озс1	Извънселищни паркове (лесопаркове)	92.9
Ок	Курортна зона	17.4
Т9	Терени за гробищни паркове	2.6
	ОБЩО	119.1

Устройствените зони в земеделски земи:

Вид	***Наименование***	***Площ (ха)***
Жм	Жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина	37.1
Жр	Резервна жилищна зона	5.9
Одв	Ваканционно селище	9
Одк	Зона за отдих	1.4
Оз	Озеленени територии	7.8
Оз1	Паркове в населени места	2.4
Озс	Озеленени територии за спорт	1.3
Озс1	Извънселищни паркове (лесопаркове)	28.6
Пп	Предимно производствена зона	16.6
Т1	Терени за обслужващи дейности	0.3
Т2	Терени на образователната инфраструктура	1.3
Т6	Терени за транспортна инфраструктура	0.3
Т7	Терени за озеленяване	5.8
Т9	Терени за гробищни паркове	0.3
	ОБЩО	118.1

Извън площите с вече променено предназначение, териториите за урбанизация се разполагат върху малоценни земеделски земи, към момента изоставени или деградирали и на такива без определено стопанско предназначение.

Значителна част от устройствените зони са зони, свързани с озеленяването и отдиха. Тук са включени и устройствените зони в населените места.

Предвижданото строителство върху тях е съобразено с Наредба № 1/30.07.2003г. (в сила от 03.08.2003г.) за номенклатурата на видовете строежи, с което се определя тяхната характеристика, значимост, сложност и рискове при експлоатацията, посочени в чл. 137 ал. 1 от ЗУТ.

По отношение горските територии: промяната на площите произлиза от предвиждането за изграждане на горски и други извънселищни паркове, като територии за озеленени площи за широко обществено ползване, съгласно чл. 61 от ЗУТ и чл. 30 от Наредба № 7 / 2003 на МРРБ.

Видовете устройствени дейности заложени в предварителния проект за ОУП, са заложени при идеята за максимално съхраняване на естествената среда

Обособените строителни петна за жилищни територии са заложени основно върху земи - общинска частна собственост или стопанисвани от общината.

Жилищната зона Жм върху земеделска земя, която е с площ 37.1 ха се разполага върху бонитетни класове 9 и 10 и се определя с регулационни планове.

Общо устройствените зони извън урбанизираните територии, са предназначени за озеленяване, отдих и спорт.

Като изходна информация при разработването на подсистема Културно и природно наследство са ползвани данни и информации от различни източници, съдържащи данни за налични в територията археологически и архитектурни обекти, за ансамбли и паметници на културата, декларираните и обявени паметници на културата - актуализиран списък на недвижимите културни ценности за община Ардино от НИНКН и РИМ - Кърджали

В предварителния проект за ОУП са сигнирани всички паметници с Протоколи и Решения на МК, със статут „зони с особена устройствена защита”, както и отделни идентифицирани археологически обекти, за които съществуват данни в посочените източници.

Община Ардино има сравнително добра транспортна инфраструктура. Съществуващите пътища са предимно III и IV клас. Общата дължина на пътната мрежа на територията на общината възлиза на 261 км, като в по-голямата част са общинските пътища а републиканските са 91,4 км. Чрез усъвършенстването на транспортната инфраструктура ще се осигури устойчивото развитие на територията и дългосрочната финансова и икономическа ефективност на населените места

При изготвянето на ОУП са спазени действащите законови и естествени ограничения в устройството на територията като:

- Режими на природозащитна по Закона за защитените територии и по Закона за биологичното разнообразие - съгласно заповедите за обявяването, на действащите планове за управление и стандартните формуляри.
- Режимите за културно-историческа защита по Закона за културно наследство.
- Санитарно - охранителни зони на находища и водовземни съоръжения на питейни и на минерални води.
- Територии, предназначени за земеделие с висококатегорийна земя, трайни насаждения и/или значителни капиталовложения (иригационни съоръжения, противоерозионни дейности); пасища и ливади.
- Залесени горски територии със специални и защитни функции.
- Водни течения и площи с прилежащите им територии.
- Локални инженерно - геоложки и хидрогеоложки условия.

Изключения по отношение прилагането на горните ограничители са приети за допустими само в следните случаи:

- За изграждане на озеленени площи за широко обществено ползване и със специфично предназначение (изолационно озеленяване, гробищни паркове).
- При реконструкция и доизграждане на инфраструктурни трасета и съоръжения.
- За развитие на инфраструктурата на отдиха, спорта и туризма.

За всички идентифицирани недвижими културни ценности в зависимост от техния конкретен вид и категоризация, действат и определените към момента изисквания на опазване.

За целта с плана са предложени:

1. Територии и зони с данни за археологически обекти;
2. Територии и зони с идентифицирани археологически обекти;
3. Зони с наличие на НКЦ в селищна среда - за селата от общината;
4. Зона на архитектурно - историческия резерват

За териториите и зоните с данни за археологически обекти се установява режим на превантивна устройствена защита по чл.10, ал. (3) от ЗУТ - запазва се фактическото им ползване, без да се влошават техните качества.

С проекта за ОУП се предлагат и следните допълнителни специфични тематични зони на опазване на недвижимите културни ценности:

- Крайречни селища, крепости и потънали селища;
- Крепостна отбранителна система;
- Строителство от възраждането;
- Тракийска и антична обитавана зона (крепости, вили, тюрзис).

- Крайречни селища, крепости и предварителни архитектурни проучвания на терена на р. Арда.
- Крайречни крайпътни крепости.
- Възрожденско строителство - и крепости - в южната (вътрешна) част на общината

С устройствени режими са определени териториите на различните системи и подсистеми, резервирани са територии за техническата инфраструктура, обозначени са териториите в населените места и землищата им с обекти на природната защита, на материалното и нематериалното културно наследство.

За общинския център е направено изследване на ползваемостта на различните терени и потребностите от териториална обезпеченост относно производствени дейности и обекти на системата труд, спорт и отдих, обитаване, техническа инфраструктура. За град Ардино се констатира, че въпреки наличието на подробни устройствени планове за приобщаване на нови територии като кв. Къпина, липсата на изградена инфраструктура , затруднява изпълнението на направеното планиране на ниво ПУП.

В регулационните граници на града са установени терени с показана урбанизация и с доведена инфраструктура, което ги прави по привлекателни за усвояване на нуждите на селищното развитие. Такъв терен в центъра на града е площадката на бившите казарми.

Планът устройва три зони за рекреационна дейност:

- Устройствена зона Климатичен курорт „Белите брези" - Ок1 . Курортът е съществуващ , от местно значение. Има възможност да повиши категорията си, с доразвитие на туристическата и спортната инфраструктура.

- Устройствена зона Язовир край с. Родопско - Одк. Курортът е с възможности за развитие на водни и риболовни спортове, атракции и къмпинг. Терените на техническата инфраструктура са обогатени с хеликоптерна площадка за борба с пожарите.

- Устройствена зона Ваканционно селище при с. Сухово- Одв. Осигурени са възможности за воден, риболовен спорт и леглова база - самото ваканционно селище.

Основните принципи върху които е изградено проектното решение са:

- Многоцелево използване на стопанските горски територии като брегозащини, за опазване на инфраструктурни съоръжения и среда за краткотраен отдих

- Превръщане на общината в атрактивна туристическа дестинация. Туризма в общината е с добри перспективи за развитие особено в сегмента летен пешеходен и конен туризъм, културен, спортен, ловен туризъм, и селски туризъм. Културният туризмът е предпочитан начини за целогодишен отдих в България. Именно поради това недвижимите културни ценности с експозиционни качества, разположени в извънселищните територии, следва да се социализират, като се създаде или подобри необходимата специализирана инфраструктура за достъп до тях и отдих около тях.

- Регулирано човешко присъствие в района, което се постига с обособяването на зони за еко туризъм при балансирано съотношение между рекреационни, средообразуващи, и защитни функции на горските екосистеми.

Община Ардино е богата на естествени водни обекти. Пана осигурява устройствени условия за опазване на водните течения и откритите водни площи като:.

- Запазва водните обекти като елемент на физическата структура на общинската територия.
- Отразява защитните режими за онези от тях, които са обхванати в екологичната мрежа „НАТУРА 2000",
- Всички устройствени и строителни инициативи, респ. свързаните с тях планове и проекти, засягащи водните обекти се процедират при стриктно спазване на законоустановените процедури, отнасящи се до санкцията на компетентните органи (РИОСВ, Басейнова дирекция).

Също така плана визира ландшафтноустройствени мероприятия и естетическо оформяне за запазване на ценните елементи и характеристики на естествените ландшафти, както и за осигуряване на условия за управление и контрол върху процеса на антропогенна намеса.

Запазването на характера на селищните ландшафти се осигурява чрез изискванията към последващите подробни планове за съхраняване на традиционната за населеното място градоустройствена структура при заложените норми за застрояване на урбанизираните територии по отношение максимално допустимите плътност, КИНТ и т.н.

Градска транспортна мрежа е доразвита и оптимизирана съобразно развитието на териториалната структура и системите. Предвидени са нови трасета и обходи, съобразно прогнозното им натоварване .

Водоснабдителна инфраструктура

Община Ардино включва 52 населени места. Оператор на територията на Общината е „ВиК" ООД Кърджали. Преобладаващата част от действащите водоснабдителни активи (водовземни съоръжения, водопроводна мрежа, помпи, водомери и др.) са въведени в експлоатация преди 1980 г. и са изградени от материали (преобладаващо етернитови и стоманени тръби), чийто срок на годност е изтекъл.

Анализът на информацията за водовземните съоръжения показа още, че в общината има активи, които не са включени в активите на ВиК дружеството и досега не са били обект на статистическо наблюдение.

Основният приоритет на бъдещото развитие на водния сектор в краткосрочен план трябва да е не толкова изграждането на нови водовземни съоръжения, а рехабилитацията на съществуващите.

Канализационна инфраструктура

В община Ардино е изградена канализационна мрежа само на град Ардино. За останалите 51 населени места няма информация. В отделни села има изградена локална канализация, която обслужва административните сгради в центъра на селата.

Канализационната система на град Ардино функционира като смесена в продължение на повече от 30 год.. Тя е положена с бетонови тръби. Отдадена е за стопанисване и експлоатация на дружеството ни със Заповед 905/17.11.1982 г.

С развитието на града, постепенно съществуващата улична канализационна мрежа изчерпва наличната си проводимост.

В подкрепа на твърдението за лошото състояние на канализационната мрежа, освен изтеклия експлоатационен период на изграждане и с материали, които не отговарят на съвременните изисквания, са и фактите, свързани с частичната или цялостно нарушена нормална работа на канализацията, което се изразява в:

- Периодични преливания и затлачване на канализационната мрежа поради нарушения в материала и лошо проектиране;
- Канализационната система е от смесен тип, което води до създаването на проблеми при интензивни валежи.
- Висок процент на инфилтрирана вода. В мрежата постъпват и значителни количества инфилтратни води, както и условно чисти води (от водни обекти, поливни води, отводнявне на дерета и др.),

Електроснабдяване

Съоръженията към електроенергийна система се стопанисват, подържат от Електроразпределително дружества “ЕВН България ”Електроразпределение ЕАД – гр. Пловдив, КЕЦ Кърджали, а съоръженията на Подстанция ”Ардино”и трасетата на електропроводи 110KV от Енергиен системен оператор на “НЕК” ЕАД, Електропреносен район – Пловдив.
Всички селища в общината са електрифицирани, като усилията в тази насока са насочени към стабилизиране на енергоподаването и електропотреблението.
Общото състояние на енергийните мрежи и системи на територията на община Ардино е добро.
. Проекта предвижда намаление в бъдеще на общия товар на битовите консуматори, поради установената тенденция към намаляване общия брой жителите на населените места, на обитателите на едно жилище, внедряване на енергоспестяващи битови електроуреди и осветителни тела, използването възобновяеми енергоизточиници за битово приложение.

Ще се запази и тенденцията за потреблението на електрическа енергия за промишлеността. Развитието на електроразпределителната мрежа ще е свързано и в съответствие с реализацията на нови индустриални проекти.

Чрез отреждане на Общински терени с подходящо южно изложение в слабонаселената част на Общината (района на село Русалско, Любеново, Горно Прахово-Долно Прахово Чернигово - Боровица и пр.) може да се изгради фотоволтаичен електроенергиен с парк. Основа за изграждане на парка са неизползваеми, непродуктивни земи от земеделския фонд - от остатъчния фонд, част от ерозиралите пасища и мери. Фотоволтаичния електроенергиен парк е съвкупност от множество площадки за монтаж на фотоволтаични съоръжения, с площи минимум един декар, съобразно компактността на отредените неизползваеми земеделски площи. Ориентировъчна пикова мощност на парка е 50 мегавата при предоставена производствена площ от 500 декара.

Чрез отреждане на теренни площадки по ридовете в близост до връх Синчец, района на Русалско и други с надморска височина над 800-900 метра, може да се изгради ветрогенераторен парк с мощност около 50 мегавата.
Структурата на ветрогенераторния електроенергиен парк ще е в съответствие с разработен за целта устройствен план.
Чрез предоставяне на преференциални условия и създаване на позитивни нагласи към бъдещи възложители и стимули за използване на възобновяеми енергийни източници, за изграждане на малки водни, фотоволтаични и ветрогенераторни електрически централи.

Елементи на Националната екологична мрежа

На територията на Община Ардино са регистрирани следните защитени територии, природни забележителности и архитектурни паметници. Същите не се засягат от Общия устройствен план

- ЗМ - Находище на родопски силивряк терциерния ендемит (*Природната забележителност* обявена със заповед № 415/12.06.1979г. и № 531/25.09.1978г на председателя на комитет за опазване на природната среда).
- ЗМ - „Дяволския мост" на р.Арда (обявена със заповед № 776/19.10.1979г. на председателя на комитет за опазване на природната среда, прекатегоризирано със заповед № 552/07.05.2003г.на МОСВ) Аархитектурен паметник .
- ЗМ „Калето" – историческа местност *(обявена със Заповед № 345/17.05.1979г. на* председателя на комитет за опазване на природната среда, прекатегоризирано със Заповед № РД-550/07.05.2003г. на МОСВ).
- ЗМ „Хладилната пещера" Обявена със заповед 531/ 25.09.1978 год. Живописно място и пещера. Намира се на десния браг на р. Давидковска – землище с. Любино Пещерата представлява неразклонен свод с дължина около 6 м. с множество пукнатини от които непрекъснато струи студен въздух
- Връх "Алада" 1241м.н.в. Намира се югозападно от гр.Ардино.
- Тракийско светилище "Орлови скали" - намира се на около 3 km южно от гр.Ардино.
- Крепостта „Кривус" - намира се северно от гр.Ардино, на около 2 km от с.Башево.
- Крепостта „Патмос" - намира се на границата с община Кърджали,

В близост до северната граница на общината се намира Резерват „Женда" . В него е установена най - голямата у нас популация на Муфлон. Територията се стопанисва от ДДС „Женда"

Защитените зони от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000" попадащи на територията на община Ардино, са:

- *Защитена зона Родопи Средни*

- Тип I
- Код BG0001031
- Местоположение на центъра на ЗЗ:
  - географска дължина -E 25°49' 11"
  - географска ширина N 41°49 ' 50"
- Площ на защитената зона 154845.53 ха
- Надморска височина:
  - Минимална - 138м.
  - Максимална – 1952 м.
  - Средна – 1022 м.
- Административен район:
  - Район за планиране – Южен Централен - код по NUTS BG 05

- Област – Смолян - код по NUTS BG 055; Кърджали код по NUTS BG 056; Пловдив код по NUTS BG 051

❖ Био-географски район – Алпийски, Континентален

Защитената зона включва родопските дялове Добростан-Преспа и Драгоица-Мечковец. Основни хабитати тук са горите, храстовите съобщества, ливадите, пасищата и реките.

Добростанският дял и резерват Червената Стена са с обширен карстов район с много скали и пещери. Средиземноморско климатично влияние (континентално мезо-средиземноморски климат по Rivas-Martinez) се наблюдава по реките Чая, Луковица и в Хасковският хълмист пояс. Зоната опазва една от малкото останали жизнени популации на сухоземни костенурки в района планините ограждащи на Горнотракийската низина. Тя защитава едно от двете малки находища на местообитание 92C0 (Гори с Platanus orientalis)

Зоната защитава единственото известно историческо находище на Elaphe situla. В зоната е северната граница на разпространение на местообитание 9270 (Гръцки букови гори с Abies borisii regis) Зоната също така опазва значителна бройка мечки на тяхната източна граница на разпространение в южна България. Източната ниска част на зоната е едно от най-важните места за опазване на Elaphe quatorlineata sauromates и Cypripedium calceolus (Венерино пантофче)

◘ *Защитена зона „Добростан”*

❖ Тип J
❖ Код BG0002073
❖ Местоположение на центъра на ЗЗ:
  - географска дължина - E 25 ◦45'43"
  - географска ширина N 41◦45'34"
  - Площ на защитената зона 83615,52 ха

❖ Надморска височина:
  - Минимална - 258 м.
  - Максимална – 1989 м.
  - Средна – 984 м.

❖ Административен район:
  - Район за планиране – Южен Централен - код по NUTS BG 05
  - Област – Смолян - код по NUTS BG 055; Кърджали код по NUTS BG 056; Пловдив код по NUTS BG 051

❖ Био-географски район – Алпийски, Континентален

Добростан се намира в Западни Родопи, Южна България. Носи името на едноименния планински рид. Територията обхваща и няколко съседни рида – Белочерковски рид, Кръстова гора, Черни рид и рида Чуката.

На север Добростан граничи с Горнотракийската низина, като границата преминава над град Асеновград, селата Червен, Долнослав, Орешец, Тополово, Новаково, Узуново и Паничково. От запад за естествена граница служат долините на река Чепеларска и Манастирска река, а от юг Давидковска река, река Арда и язовир Кърджали. Източната граница на мястото е по реките Боровица и Яйлъдере. Добростан е средно- и високопланинска територия със сложен ридов релеф, прорязан от речни долини. В геоложки аспект планината е изградена от метаморфни

скали – гнайси, шисти, амфиболити, мрамори и гранити върху които лежат палеогенски вулканити и седименти. Най-голяма площ от територията заемат горските местообитания предимно от широколистни, иглолистни и смесени гори. В по-ниските части добре изразен е пояса на ксеротермните гори от космат /Quercus pubescens/ и виргилиев дъб /Q. virgiliana/ с представители на кленовите /Acer spp./, също и гори от сребролистна липа /Tilia tomentosa/. Без изключения тези гори имат издънков
произход. На по-високите части разпространени смесените ксеромезофилни и мезофилни гори от мизийски бук /Fagus moesiaca/, горун /Q. dalechampii/ обикновен габър /Carpinus betulus/ и воден габър /Ostrya carpinifolia/, както и най-големият защитен масив от черен бор /Pinus nigra/ в страната. Над тях се срещат групи на цар-борисовата ела /Abies borisii-regis/. В южните части се срещат гори от обикновен бук /Fagus sylvatica/ и иглолистни гори от бял бор /Pinus sylvestris/ и смърч /Picea abies/. Смърчовите гори покриват и връх Преспа – най-високата точка в Добростан с около 2000 м.надм.в. По заравнените била и по склоновете има открити пространства – ливади, пасища с ксеромезофилна тревна растителност с преобладаване на валезийска поветица /Festuca valesiaca/, стоянова власатка /F. stojanovii/, /F. panciciana/, далматска власатка /F. dalmatica/, черна садина /Chrysopogon gryllus/, обикновена полевица /Agrostis capillaris/ и др. Голям е процентът и на площите с храстови съобщества. Сред естествените местообитания са разпръснати земеделски земи, създадени на мястото на гори от мизийски бук и горун. В Добростан се срещат над 100 вида ендемични растения.

Плана идентифицира съществуващите екологични проблеми и дава предложение и проектна основа за тяхното разрешаване за превръщането на община Ардино в притегателен туристически район.

За целта са дефинирани следните приоритетни задачи:

- Благоустрояване на населените места в общината, изграждане на канализационни мрежи и на пречиствателни станции.
- Подмяна на етернитовите водопроводи във водоснабдителната мрежа;
- Осъществяване на комплекс от мерки в областта на горското и селското стопанство за ограничаване ерозията на почвите и преди всичко за запазване и увеличаване на площта на обработваемата земя;
- Подпомагане на частните производители при създаване на трайни насаждения върху ерозирани терени;
- Рекултивиране на нарушените терени в селата Светулка и Диамандово, терени в поречията на реките р.Ардинска и р. "Оваджик", като се използва хумусния пласт , който ще се изземва при строежа на каскадата „Горна Арда”.
- Изпълнение на препоръките за опазване на околната среда и биологичното разнообразие в окончателния доклад за ОВОС, за каскада „Горна Арда”;
- Съхраняване на биологичното разнообразие и културно-историческото наследство на територията на общината и усвояване на значителния й рекреационен потенциал чрез развитие предимно на алтернативни форми на туризма като екотуризъм, културен туризъм, селски туризъм, пешеходен туризъм, вело-туризъм, ловен и риболовен туризъм и др.;
- Популяризиране на природните и културно-исторические забележителности в общината за привличане на повече посетители.

Заложените в ОУП устройствени параметри определят допустимите максимални стойности и дефинират режима на застрояване при който се запазват стойностните характеристики на територията В този аспект регламентираните с ОУП специализирани режими налагат задължителен контрол и съгласуване с компетентните органи на МОСВ и/или МК .

Приложение 4

Във връзка с чл 19 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми

Схема за консултации с обществеността, заинтересуваните органи и трети лица, които има вероятност да бъдат засегнати от плана през различните фази на подготовка във връзка с изготвянето на ЕО.

Заинтересовани страни

Ключовите заинтересовани страни в обхвата на ЕО са:

- Областна администрация Кърджали
- Общинска администрация Ардино
- Басейнова дирекция за управление на водите ИБР гр. Пловдив
- РИОСВ – Смолян
- РЗИ – Смолян
- „В и К" ЕООД
- Агенция по геодезия картография и кадастър (АГКК) Кърджали
- Регионален исторически музей – Кърджали
- Районна дирекция на горите
- ДГС Ардино
- Регионална служба Пожарна безопасност и борба с бедствия и аварии
- НПО в т.ч. Световен фонд за дивата природа (WWF), Сдружение за дива природа „Балкани" Българско дружество за защита на птиците (БДЗП) и др.

Изисквания към консултациите

Съгласно изискванията на Глава четвърта от Наредбата за ЕО консултациите по изготвения доклад включват:

1. Публикуване на съобщение за провеждане на консултации, което съдържа:

а) Резюме на информацията по чл. 8, ал. 1, на Наредбата за ЕО в т.ч. информация за одобряващите и прилагащите плана органи посочена в точки 3 и 4 от *Информация за преценяване на необходимостта от екологична оценка*; Информацията се публикува на Интернет страницата на Община Ардино

б) Възложителя – Община Ардино посочва място с публичен достъп и време за запознаване на заинтересуваните лица с проекта за плана и изготвената *Информация за преценяване на необходимостта от екологична оценка* и реда за внасяне на мнения , становища и предложения по докладите за ЕО и ОС

в) Срок за изразяване на становище, който не може да бъде по-кратък от 30 дни след публикуването на съобщението и осигуряване на достъпа до материалите

г) Посочва се начина на изразяване на становище, който не може да бъде само чрез интернет или други електронни средства;

Допълнителни изисквания произтичащи от чл. 20 от Наредбата за ЕО .

- Автора на плана осигурява лице с необходимата квалификация от планиращия екип, отговорно да предоставя допълнителни устни разяснения на място;

- Изразените в срок становища приемат от общинска администрация Ардино, кметовете на кметсва и общинските наместници на селата Башево, Бели извор, Богатино, Голобрад, Горно ,Прахово, Гърбище, Долно Прахово, Китница, Кроячево Любино, Млечино, Русалско, Светулка, Синчец, Чубрика, Ябълковец

- Общинска администрация изпраща съобщения до централните и териториалните органи на изпълнителната власт

- Общинска администрация организира формиране на обществени групи по обхвата на оценката;

- Общинска администрация Ардино организира общественото обсъждане на докладите за ЕО и ОС .

- Заинтересованите лица изпращат по пощата или чрез Интернет мнения, предложения, становища и препоръки до колектива по доклада за ЕО и до възложителя;

- Възложителят – Община Ардино провежда консултации по докладите за ЕО и ОС с компетентните органи като им предоставя документацията за становище в срока посочен в обявлението

Характер на консултациите

По време на разработването на доклада за ЕО ще бъдат проведени консултации с компетентните органи (РИОСВ, РЗИ ДАГ и др.) имащи отношение към предмета на ОУП , а също така с неправителствени организации, физически и юридически лица, които възможно да бъдат засегнати от реализацията на ОУП

Консултациите ще бъдат предварително регламентирани и нормативно нерегламентирани

- Нормативно регламентираните консултации се провеждат съгласно Наредбите за ЕО и ОС чрез воденето на официална кореспонденция и съответно обявяване на предвидените действия
- Нормативно нерегламентирани – чрез срещи и обмен на служебна информация свързана с изготвянето на ОУП, и докладите за ЕО и ОС

Отразяване на резултатите от консултациите в доклада за ЕО

Изготвя се протокол за проведените консултации и изразените при консултациите становища, мнения и препоръки . Копие от протокола се представя на Възложителя и Изпълнителя на ЕО

Обществено обсъждане на доклада за ЕО

Предвид обхвата и високата обществена значимост на ОУП обществено обсъждане на доклада за ЕО е задължително Същото се провежда едновременно с обсъждането на доклада за ОС

Съвместяване на процеса на планиране на ОУП с основните процедурни етапи на ЕО

Съгласно Наредбата за ЕО при консултациите се посочва информация за начина на съвместяване на процеса на планиране и с етапите на изготвяне на Екологичната оценка и Оценката за съвместимост на плана с предмета и целите на Европейската екологична мрежа „Натура” 2000

Задачи	*Обхват на ОУП*	*Обхват на ЕО и ОС*
Възлагане изпълнението на ОУП, ЕО и ОС	Запознаване с наличната документация по устройство на територията ПУП ЗРП и др.	Събиране на наличната информация за териториите заети от защитените зони, Лесоустройствен и ловноустроиствен план. Гори с висока консервационна стойност. Планове и програми за опазване на определени растителни и животински видове. *Резултат: изготвяне на Задание за обхват и съдържание на ЕО и на Схема за консултации*
Проучване на територията на общината	Съгласуване на идеята за ОУП с стратегическите планове и програми за района Получаване на информация за проблемите и заплахите по населени места и сектори на обществения живот и икономиката	Отчитане и документиране на съществуващото състояние на компонентите на околната среда Изготвяне на първоначална оценка за очакваните въздействия от реализацията на плана Срещи с представители на обществеността и специалисти от СС Ардино и общинска служба по земеделие за идентификация на проблемите Дефиниране на идеите за насоките на докладите за ЕО и ОС *Резултат: Подготвена база данни за текущото състояние на територията и отразяване на получените при консултациите препоръки*
Определяне на задачите и поставяне на цели	Дефиниране целите на ОУП , съобразени с препоръките от обществеността и компетентните органи Координиране на задачите пред екипа изготвящ ОУП	Дефиниране на целите по опазване на околната среда на национално и европейско ниво,
Изготвяне на варианти за ОУП Разработване на избрания вариант	Изготвяне на варианти алтернативи за постигане на приетите задачи и цели; Оценка на финансовата целесъобразност на определените идейни варианти Селектиране на допустимите алтернативи. Проектно разработване на избраните алтернативи *Резултат: Изготвяне на ОУП „Предварителен проект“*	Оценка на вариантите съобразно целите за опазване на околна среда Оценка на въздействие върху околната среда на избрания вариант чрез използване на методиките за предварителна оценка на евентуалните значителни въздействия; Дефиниране на мерки за предотвратяване, намаляване или отстраняване на неблагоприятните въздействия *Резултат: Изготвяне на доклади за ЕО и ОС на фаза „Предварителен проект“.*
Изработване на окончателен ОУП за община Ардино	Провеждане на консултации с компетентните органи. Предоставяне на варианта за окончателния план на МРРБ	Изготвяне на доклада за Екологична оценка на плана „Предварителен проект“ и нетехническото резюме Предоставяне на доклада за Екологична оценка на плана и нетехническото резюме на Възложителя Обществено обсъждане

	Резултат: Изготвяне на проект на ОУП на фаза „Окончателен проект“ и провеждане на обществено обсъждане	*Резултат: Изготвяне на доклад за ЕО на ОУП на фаза „Окончателен проект“ и провеждане на консултации; Отразяване на получените препоръки /становища в доклада за ЕО*
7. Одобряване на плана	Окомплектоване на плана с изискуемата документация по проведени процедури, и решение по ЕО *Резултат: Становище на компетентния орган по ОУП*	Представяне на резултатите от ЕО пред компетентна орган – РИОСВ Смолян Обществено обсъждане на плана *Резултат: Становище на компетентния орган по Доклада за ЕО*

График за изготвяне докладите за ЕО и ОС на ОУП на община Ардино и схема за провеждане на консултации

Дейност	***Необходимо време***	***Календарен период***
Изготвяне на обхват и съдържание на ЕО на ОУП на община Ардино		
изготвяне на докладите	*5 дни*	30.11. – 7.12 -2015
отразяване на бележките на Възложителя	*10 дни*	7.12 – 17.12- 2015г
кореспонденция на Възложителя	*5 дни*	17.12 -24.12-2015г.
необходимо време за процедиране	*30 дни*	02.01 - 29.01 -2016г.
Провеждане на консултации по обхвата на ЕО на ОУП„Предварителен проект”		
необходимо време за процедиране	*30 дни*	*01.02 – 29.02. – 2016г*
Изготвяне на Доклад за ЕО и Доклад за ОС „Предварителен проект”		
изготвяне на разработките	*80 дни*	*01.03 – 20.05.2016*
отразяване на бележките на Възложителя	*30 дни*	*23.05.-23.06.2016*
кореспонденция на Възложителя	*10 дни*	*27.06- 11.07.2016*
Изготвяне на Доклад за ЕО и Доклад за ОС „Окончателен проект”		
изготвяне на разработките	*60 дни*	*12.07- 12.09.2016*
отразяване на бележките на Възложителя	*10 дни*	*13.09 – 24.09.2016*
кореспонденция на Възложителя	*10 дни*	*24.09.-05.10.2016*
Провеждане на консултации във връзка с разработването на ЕО на ОУП„Окончателен проект”		
необходимо време за процедиране	*30 дни*	*05.10. -05.11.2016*
Отразяване на резултатите от консултациите и оформяне на докладите за ЕО и ОС на ОУП		
допълване на разработките	*30 дни*	*05.11. – 05.12.2016*
кореспонденция на Възложителя	*10 дни*	*06.12. – 16.12.2016*
Внасяне на документацията по Екологичната оценка на ОУП на община Ардино в РИОСВ – Смолян за издаване на становище		
необходимо време	*2дни*	*19.12. – 21.12.2016*
необходимо време за процедиране	*30 дни*	*02.01.- 31.01.2017г.*