ОБЩИНА АРДИНО
ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

З А П О В Е Д

№ 216
гр.Ардино, 23.02. 2024 год.

На основание чл. 37, ал.4, т.4 от ЗОС, чл.62, ал.2 и ал.6 от ЗЕ и чл.17а, ал.2 от ЗОЗЗ във връзка с чл.57, ал.1, т.4 и чл.57, ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Ардино, в изпълнение на Решение №71 от 14.02.2024 г. на Общински съвет – град Ардино

.

УЧРЕДЯВАМ:

Възмездно и безсрочно право на строеж на „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД с ЕИК 115552190, адрес: град Пловдив, улица „Христо Г.Данов“ №37, община Пловдив, област Пловдив за изграждане на метално трансформаторно табло /МТТ/ ТМ 20/0,4 kV на съществуващ стълб №59 от въздушна линия средно напрежение извод Горно Прахово – Ардино, със застроена площ 4.00 кв.м. /четири квадратни метра/, ведно със следващата го сервитутна зона около трансформаторния пост, в размер на 38.00 кв.м. /тридесет и осем квадратни метра/, находящ се в ПИ 44584.10.319 землище на село Любино, местността „Кайнък“, община Ардино, актуван с **Акт за публична общинска собственост №4379 от 20.10.2023 год.,** вписан с дв.вх. №384 от 30.10.2023 год. по описа на Служба по вписванията към Районен съд – Ардино.

Данъчната оценка на правота на строеж за **4.00 кв.м. е 27.40 лева** /двадесет и седем лева и четиридесетдесет стотинки/, съгласно удостоверение №5901007408 от 22.02.2024 год. на отдел “МДТ” – Ардино.

Съгласно експертните оценки изготвени от „СТРОЙНАДЗОР – СЪБЕВ И С - ИЕ“ ООД – КЪРДЖАЛИ – стойността на ограниченото вещно право на строеж е **881.00 лева** /осемстотин осемдесет и един лева/ и стойността за обезщетение за учреден сервитут е **462.84 лева** /четиристотин шестдесет и два лева и осемдесет и четири стотинки/, който приемателят на учреденото право на строеж следва да заплати, за да придобие правото на строеж на /МТТ/ ТМ 20/0,4 kV на съществуващ стълб №59 от въздушна линия средно напрежение извод Горно Прахово – Ардино, със застроена площ 4.00 кв.м. /четири квадратни метра/, ведно със следващата го сервитутна зона около трансформаторния пост, в размер на 38.00 кв.м. /тридесет и осем квадратни метра/.

Заплащането да се извърши в едномесечен срок от връчването на настоящата заповед срещу подпис, **по сметка BG91DEMI92408400055554, ВК код DEMIBGSF, код за вид плащане – 445900 в Банка “Д”АД – офис Ардино;**

Купувачите следва да заплатят и:

- Такси за изготвяне на заповед и договор **в размер на 60.00 лева** /шестдесет лева/ и разноски по изготвяне на оценката в размер на **444.00 лева** /четиристотин четиридесет и четири лева/ **по сметка BG91DEMI92408400055554, ВК код DEMIBGSF, код за вид плащане – 448007 в Банка “Д”АД – офис Ардино;**

- 20% ДДС съгласно чл.45, ал.5, т.1 от ЗДДС начислени върху стойността на учредено право на строеж с площ **4.00 кв.м.** /четири квадратни метра/ на стойност **176.20 лева** /сто седемдесет и шест лева и двадесет стотинки/ и върху сервитута с площ **38.00 кв.м.** на стойност **92.57 лева** /деветдесет и два лева и петдесет и седем стотинки/ и 20 % ДДС начислени върху данъка **в размер на 8.06 лева** /осем лева и шест стотинки/ по **сметка BG91DEMI92408400055554, ВК код DEMIBGSF, код за вид плащане – 445900 в Банка "Д"АД – офис Ардино**;

- 3 % данък съгласно чл.47, ал.2 от ЗМДТ, начислен върху стойността на правото на строеж и учреден сервитут в размер на **40.32 лева** /четиридесет лева и тридесет и две стотинки/ **по сметка BG91DEMI92408400055554, ВК код DEMIBGSF, код за вид плащане – 442500 в Банка "Д"АД – офис Ардино.**

Настоящата заповед се състави в 4 /четири/ еднообразни екземпляра, от които два – за Община Ардино, един – за купувача и един за Службата по вписванията при Районен съд Ардино.

Съгласувал Началник отдел „ПНО" към Община Ардино:_____/С. Капсъзова/

Съгласувал гл. счетоводител на Община Ардино:_____/Ф.Хаджисаид/

КМЕТ
НА ОБЩИНА АРДИНО: _____
/инж.ИЗЕТ ШАБАН/

Връчил:.....

Получил:.....

град Ардино

Дата: .....2024 година

Република България, област Кърджали
гр. Ардино, ул."Бели брези" № 31
тел. +3651 4238; факс +3651 4568
e-mail: ardino@abv.bg