ОБЩИНА АРДИНО
ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

О Б Я В Л Е Н И Е

№ 01 / 16.02.2023 год.

На основание чл.149, ал.1 от Закона за устройство на територията, съобщаваме на заинтересованите страни, че е издадено:

Разрешение за промяна на предназначението №01 от 16.02.2023 год. за обект: „Смяна на предназначението на офиси за жилище", находящ се в УПИ I с кадастрален №965 от квартал 86 по ПУП на гр. Ардино, община Ардино, област Кърджали, съгласно одобреният инвестиционен проект от Главния архитект на Община Ардино от 16.02.2023 година.

VI /шеста / КАТЕГОРИЯ

Възложител: АЙДЪН ИЛЯЗ ФЕРАД

Заинтересованите страни в четиринадесет дневен срок от датата на обявяването, могат да подават писмени възражения, предложения и др. до отдел "АБОбС" при Общинска администрация - Ардино.

Дата на обявяването: 16.02.2023 год.
Отдел "АБОбС"

Връчил:...../...../

Получил: ...../...../

Дата:.....

Република България, област Кърджали
гр. Ардино, ул."Бели брези" № 31
тел. +3651 4238; факс +3651 4568
e-mail: ardino@abv.bg

Община **АРДИНО**
Град **АРДИНО**
Област **КЪРДЖАЛИ**

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПРОМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО

№ 01 / 16.02.2023 г.

На основание чл. 147а, ал. 1 и ал. 2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/
Разрешава се на възложителя /собственика/:
АЙДЪН ИЛЯЗ ФЕРАД с ЕГН постоянен адрес: село Кроячево №13, община Ардино, област Кърджали

ЗА ОБЕКТ: „Смяна на предназначението на офиси за жилище", находящ се в УПИ I с кадастрален №965 от квартал 86 по ПУП на гр. Ардино, община Ардино, област Кърджали, съгласно одобреният инвестиционен проект от Главния архитект на Община Ардино от 16.02.2023 година по части:

- част „Архитектурна";
- част „Конструктивна - становище";
- част „Електро";
- част „В и К";
- част "Пожарна безопасност" ;
- част „Енергийна ефективност";
- част „Доклад за оценка за съответствие с изискванията за енергийна ефективност".

- **Документ за собственост**: Постановление за възлагане на недвижим имот, вписано в Служба по вписванията Ардино с вх. №162 от 15.06.2012 година.

Разрешението се издава на основание:

- чл. 147а, ал. 1 и ал. 2, чл. 148, ал.2 и ал.4 от ЗУТ и чл. 142, ал. 6, т.1 от ЗУТ;
- Постановление за възлагане на недвижим имот, вписано в Служба по вписванията Ардино с вх. №162 от 15.06.2012 година;
- Протокол № 02, т.1 от 16.02.2023 година на ОбЕСУТ;
- Скица с виза за проектиране с изх. 38 от 29.11.2022 година;
- Договор за предоставяне и получаване на услугите на „ВиК" ООД гр. Кърджали №12 от 15.08.2012 година;
- Становище №4484467 от 25.10.2021 г. за присъединяване на обекти към електроразпределителната мрежа на „ЕР ЮГ" ЕАД.

За издаденото разрешение за строеж е платена такса в размер на **193,00 лв.** /сто деветдесет и три/ лева с квитанция № 5901146077 от 27.01.2023 година и **193,00 лв.** /сто деветдесет и три/ лева с квитанция № 5901146076 от 27.01.2023 год. за одобряване на технически проект.

Настоящета разрешение се се издава по повод искане с вх.№94А – 396 – 2 от 27.01.2023 година и искане с вх.№94А – 396 – 2 от 27.01.2023 година.

Съгласно чл.215, ал.1 от ЗУТ индивидуалните административни актове по този закон, отказите за издаването им и административните актове, с които те са отменени или оставени в сила, могат да се обжалват пред съответния административен съд по местонахождението на недвижимия имот.

Главен архитект на Община Ардино: _____
/арх. С. Луков/